

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 27.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korteriühistu Keila Uus 13

registrikood: 80366206

tänava/talu nimi, Uus tn 13

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76605

telefon: +372 5152203, +372 5102849, +372 53966200

e-posti aadress: elle.kuusik@gmail.com, kadi.aaskula@gmail.com,
virge.margus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Keila Uus 13 loodi 2014. aastal.

2014. aastal renoveeriti maja trepikoda ja uuendati elektrisüsteem. Majasse investeeriti ühiselt 6944,72 eurot. Elektri amprite ostmiseks kulus 5575 eurot.

Ühistegevuses korrastati hoov.

2015. aastal jätkatakse maja korrastamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	27.01.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	450	0
Nõuded ja ettemaksed	105	0
Kokku käibevara	555	0
Kokku varad	555	0
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	385	0
Kokku lühiajalised kohustused	385	0
Kokku kohustused	385	0
Netovara		
Reservid	170	0
Kokku netovara	170	0
Kokku kohustused ja netovara	555	0

Tulemiaruanne

(eurodes)

	27.01.2014 - 31.12.2014	27.01.2014 - 27.01.2014
Tulud		
Muud tulud	226	0
Kokku tulud	226	0
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-226	0
Kokku kulud	-226	0
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	27.01.2014 - 31.12.2014	27.01.2014 - 27.01.2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-105	0
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	385	0
Muud rahavood põhitegevusest	170	0
Kokku rahavood põhitegevusest	450	0
Kokku rahavood	450	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	450	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	450	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Reservid	
27.01.2014	0	0
27.01.2014	0	0
Aruandeaasta tulem	170	170
31.12.2014	170	170

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu on koostanud 2014.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.

Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ettemaksete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Tulud

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise äripoole otsustele. KÜ käsitleb seotud osapooltena:

- juhatust ja revisjonikomisjoni
- isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	27.01.2014 - 31.12.2014	27.01.2014 - 27.01.2014
Juriidilised kulud	80	0
Hooldus	131	0
Üld vesi	15	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	226	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	27.01.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	0

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31. 03. 2015

Korteriühistu Keila Uus 13 (registrikood: 80366206) 27.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Elle Kuusik

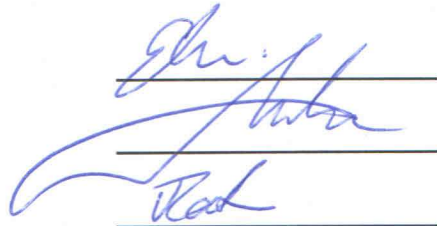
Juhatuseliige

Kadi Aasküla

Juhatuseliige

Virge Ratasseppe

Juhatuseliige



Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5152203
Mobiiltelefon	+372 53966200
Mobiiltelefon	+372 5102849
E-posti aadress	elle.kuusik@gmail.com
E-posti aadress	kadi.aaskula@gmail.com
E-posti aadress	virge.margus@gmail.com