

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korteriühistu Kolm kaske

registrikood: 80362332

tänava/talu nimi, Kase tn 3

maja ja korteri number:

linn: Põlva linn

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63303

telefon: +372 5052762, +372 5299765

e-posti aadress: aivar.kurusk@mnt.ee, koit.jostov@polvahgl.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2017.a.-l ei ole KÜ-l plaanis suuremaid ehitus- ja remonttöid. Teostatakse jooksvaid remonte ja hooldusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 937	3 087
Nõuded ja ettemaksed	811	696
Kokku käibevarad	4 748	3 783
Kokku varad	4 748	3 783
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	704	776
Kokku lühiajalised kohustised	704	776
Kokku kohustised	704	776
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 641	2 641
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	366	0
Aruandeaasta tulem	1 037	366
Kokku netovara	4 044	3 007
Kokku kohustised ja netovara	4 748	3 783

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 248	960
Kokku tulud	1 248	960
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-211	-594
Kokku kulud	-211	-594
Põhitegevuse tulem	1 037	366
Aruandeaasta tulem	1 037	366

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 037	366
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-115	117
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-72	62
Kokku rahavood põhitegevusest	850	545
Kokku rahavood	850	545
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 087	2 542
Raha ja raha ekvivalentide muutus	850	545
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 937	3 087

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	2 641		2 641
Aruandeaasta tulem		366	366
31.12.2015	2 641	366	3 007
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	2 641	366	3 007
Aruandeaasta tulem		1 037	1 037
31.12.2016	2 641	1 403	4 044

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruande koostamisel on võetud aluseks Eesti hea raamatupidamistava põhimõtted. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Seotud isikutega tehtud tehingud on tavapärased : makstakse juhatuse liikmetele isikliku sõiduauto hüvitist Vabariigi Valitsuse poolt kehtestatud määrade piires.

KÜ Kolm Kaske tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha ja selle ekvivalendina kajastame bilansis arvelduskonto jääki.

Tulude ja kulude arvestamisel on kasutatud tekkepõhisuse printsiipi.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8
Juriidilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2017

Korteriühistu Kolm kaske (registrikood: 80362332) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KOIT JOSTOV	Juhatuse liige	30.03.2017
AIVAR KURUSK	Juhatuse liige	30.03.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5052762
Mobiiltelefon	+372 5299765
E-posti aadress	koit.jostov@polvahgl.ee
E-posti aadress	aivar.kurusk@mnt.ee