

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 04.04.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Metsa 1 Põlva

registrikood: 80355444

tänava/talu nimi, Metsa tn 1

maja ja korteri number:

linn: Põlva linn

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63308

telefon: +372 7993144, +372 55694440

e-posti aadress: jensiylle@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad tarnijatele	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärk on aadressil Metsa 1 Põlva asuva kaasomandis korterelamu ja selle juurde kuuluva maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu liikmeteks on kõigi korterite ja mitteilurumi omanikud. Korteriühistu tööd korraldab kolmeliikmeline juhatus ja raamatupidaja. Juhatuse tööd ei ole tasustatud, raamatupidajale on määratud palk.

Korteriühistu Metsa 1 Põlva soovib jätkuvalt tegutseda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	03.04.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	594	0	2
Nõuded ja ettemaksed	1 988	0	3
Kokku käibevara	2 582	0	
Kokku varad	2 582	0	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 859	0	
Kokku lühiajalised kohustused	1 859	0	
Kokku kohustused	1 859	0	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	728	0	
Aruandeaasta tulem	-5	0	
Kokku netovara	723	0	
Kokku kohustused ja netovara	2 582	0	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	04.04.2013 - 31.12.2013	03.04.2013 - 03.04.2013	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	6 280	0	
Kokku tulud	6 280	0	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-5 719	0	
Tööjõukulud	-566	0	7
Kokku kulud	-6 285	0	
Põhitegevuse tulem	-5	0	
Aruandeaasta tulem	-5	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	04.04.2013 - 31.12.2013	03.04.2013 - 03.04.2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-5	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 988	0
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 859	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-134	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud sihtkapital	100	0
Laekunud osakapital	628	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	728	0
Kokku rahavood	594	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	594	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	594	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem	0	0	0
Asutajate ja liikmete sissemaksed	0	0	0
Aruandeaasta tulem	0	-5	-5
Asutajate ja liikmete sissemaksed	728	0	728
31.12.2013	728	-5	723

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu 2013.a.majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga. Hea raamatupidamisetava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks korteriühistus on korteriühistu ja korteriühistu juhatuse ning revisjonikomisjoni liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	03.04.2013
Swedbank arveldukonto	594	0
Kokku raha	594	0

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	03.04.2013
Ostjatelt laekumata arved	1 988	0
ostjatelt laekumata arved	1 988	0
Kokku nõuded ostjate vastu	1 988	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	03.04.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	21	0
Sotsiaalmaks	35	0
Kohustuslik kogumispension	2	0
Töötuskindlustusmaksed	3	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	61	0

Lisa 5 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2013	03.04.2013
võlad tarnijatele	1 758	0
Kokku võlad tarnijatele	1 758	0

Lisa 6 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2013
Töötasude kohustus	40
Kokku võlad töövõtjatele	40

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

	04.04.2013 - 31.12.2013	03.04.2013 - 03.04.2013
Palgakulu	320	0
Sotsiaalmaksud	246	0
Kokku tööjõukulud	566	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	03.04.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.01.2017

Korteriühistu Metsa 1 Põlva (registrikood: 80355444) 04.04.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE JENS	KÜ esimees	17.01.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7993144
Mobiiltelefon	+372 55694440
E-posti aadress	jensiylle@hotmail.ee