

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu AIA 1 RUMMU

registrikood: 80355013

tänavatalu nimi, Aia tn 1

maja ja korteri number:

alevik: Rummu alevik

vald: Vasalemma vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76102

e-posti aadress: elena2173@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu tööd korraldab juhatus.

2014.a. lõpus juhatus koosnes 3 liikmest.

Juhatuse liikmetele, ja korteriühistu esimehele 2014 aastal palka teenistuskohustuste täitmise eest ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	259	5 651
Kokku käibevara	259	5 651
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	1 432	1 411
Kokku põhivara	1 432	1 411
Kokku varad	1 691	7 062
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	205	184
Kokku lühiajalised kohustused	205	184
Kokku kohustused	205	184
Netovara		
Reservid	1 227	1 227
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	5 651	0
Aruandeaasta tulem	-5 392	5 651
Kokku netovara	1 486	6 878
Kokku kohustused ja netovara	1 691	7 062

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	26.03.2013 - 31.12.2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 669	10 993
Kokku tulud	6 669	10 993
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-12 061	-5 342
Kokku kulud	-12 061	-5 342
Põhitegevuse tulem	-5 392	5 651
Aruandeaasta tulem	-5 392	5 651

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	26.03.2013 - 31.12.2013
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	6 568	4 333
Muud põhitegevuse tulude laekumised	101	6 660
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-12 061	-5 342
Kokku rahavood põhitegevusest	-5 392	5 651
Kokku rahavood	-5 392	5 651
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 651	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 392	5 651
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	259	5 651

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
26.03.2013	0		0
Aruandeaasta tulem		5 651	5 651
Muutused reservides	1 227		1 227
31.12.2013	1 227	5 651	6 878
Aruandeaasta tulem		-5 392	-5 392
31.12.2014	1 227	259	1 486

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nimetus: KÜ Aia 1 Rummu

Aruandeperiod: 01.01.2014-31.12.2014

Esitlusvaluuta: EUR

KÜ Aia 1 Rummu alustas tegevust 26.03.2013

Korruste arv: 3

Korterite arv: 18

Elamu üldpind: 766,6 m²

KÜ Aia 1 Rummu peamiseks tegevusalaks on Harju Maakonnas Vasalemma vallas Rummu asulas asuva Aia tee 1 18 - korterilise elamu korteriomandite eseme olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja ühistu liikmete huvide esindamine.

Tulud

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 6669 eurot.

Kulud

Aruandeaastal põhitegevuse kulud olid 12 061 eurot. Kulud koosnevad remondi töödest ja makstudest teenuste osutajatele.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	13	13
Juriidilisest isikust liikmete arv	5	5

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	1 432	1 411

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2015

Korteriühistu AIA 1 RUMMU (registrikood: 80355013) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA RAZDORSKAJA	Juhatuse liige	07.06.2015
LILIA GORLOVA	Juhatuse liige	30.06.2015
VERONIKA KOFMAN	Juhatuse liige	30.06.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	elena2173@hotmail.ee