

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Raua 12 Tartu

registrikood: 80347657

tänava/talu nimi, Raua 12

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50104

telefon: +372 5200797

e-posti aadress: meelika70@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Raua 12 Tartu on loodud korteriomanike poolt haldamaks neile kuuluvat kortermaja Tartu linnas. 2014 aastal olulisi investeeringuid ei tehtud. Muutus KÜ liikete koosseis, lisaks 3 füüsilisest isikust liikmele on korteriomanike seas nüüd ka üks juriidiline isik. Tulevikuplaanides on hetkel jätkuvalt tähtsal kohal maja fassaadi renoveerimine s.h. soojustamine.

Ühistu on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	391	229	2
Nõuded ja ettemaksed	0	22	
Kokku käibevara	391	251	
Kokku varad	391	251	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	24	
Kokku lühiajalised kohustused	0	24	
Kokku kohustused	14	24	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	100	100	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	127	0	
Aruandeaasta tulem	150	127	
Kokku netovara	377	227	
Kokku kohustused ja netovara	391	251	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	1 200	1 412	
Kokku tulud	1 200	1 412	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-1 050	-1 285	
Kokku kulud	-1 050	-1 285	
Põhitegevuse tulem	150	127	
Aruandeaasta tulem	150	127	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	150	127
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	22	-22
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10	24
Kokku rahavood põhitegevusest	162	129
Kokku rahavood	162	129
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	229	100
Raha ja raha ekvivalentide muutus	162	129
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	391	229

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	100		100
Aruandeaasta tulem		127	127
31.12.2013	100	127	227
Aruandeaasta tulem		150	150
31.12.2014	100	277	377

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Raua 12 Tartu 2014. aasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid: RTJ 12 Valitsusepoolne abi ja RTJ 14 Mittetulundusühingud ja sihtasutused.

Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tulud

Tulude arvestusel on kasutatud tekkepõhisuse printsiipi. Aruandeperioodi tuludena kajastatakse aruandeaastal ühistu liikmetele esitatud arveid.

Kulud

Kulude arvestusel on kasutatud tekkepõhisuse printsiipi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
raha pangakontol	387	203
raha kassas	4	26
Kokku raha	391	229

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	4
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2015

Korteriühistu Raua 12 Tartu (registrikood: 80347657) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIKA SIILSALU	Juhatuse liige	24.06.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5200797
E-posti aadress	meelika70@gmail.com