

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Vikerkaare 5 Korterühistu

registrikood: 80345664

tänava/talu nimi, Vikerkaare 5
maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93811

postiaadress: Raekoja 8, Kuressaare 93814

e-posti aadress: antti@a1a.fi

U. Fai

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

²

Tegevusaruanne

Raamatupidamise aastaruande 2014 koostamise lõpetamise kuupäev on 18.06.2015.a.

KÜ Vikerkaare 5 tegevuse eesmärk on aadressil Kuressaare, Vikerkaare 5 asuva korterelamu ja selle juurde kuuluva kinnistu ühine majandamine ja liikmete ühiste huvide esindamine.

Korterelamus on kolm korterit.

2014 aastal ei ole korteriühistul palgalisi töötajaid, juhatus liikmetele ei ole makstud tasusid.

Tasu on makstud töövõtulepingu alusel ühele töövõtjale.

Juhatus

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 2- liikmeline.

Juhatus kinnitab KÜ Vikerkaare 5 2014.a. majandusaasta aruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et raamatupidamise aastaaruanne:

on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistava põhinõuetest,

kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu finantsseisundit, majandustulemit ja rahavoogusid.

Korteriühistu on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruande 2014 kinnitamise kuupäev on 26.06.2015.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	378	2 586	2
Nõuded ja ettemaksed	0	235	
Kokku käibevara	378	2 821	
Kokku varad	378	2 821	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	372	887	3
Kokku lühiajalised kohustused	372	887	
Kokku kohustused	372	887	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	270	270	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 664	0	
Aruandeaasta tulem	-1 928	1 664	
Kokku netovara	6	1 934	
Kokku kohustused ja netovara	378	2 821	



Tulemiaruanne

(eurodes)

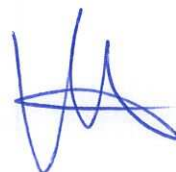
	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	8 225	5 045	
Muud tulud	1 115	2 410	
Kokku tulud	9 340	7 455	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-11 091	-5 614	
Tööjõukulud	-177	-177	4
Kokku kulud	-11 268	-5 791	
Põhitegevuse tulem	-1 928	1 664	
Aruandeaasta tulem	-1 928	1 664	



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	8 460	5 558
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-11 505	-5 289
Väljamaksed töötajatele	-177	-177
Muud rahavood põhitegevusest	1 115	2 410
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 107	2 502
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-101	-24
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-101	-24
Kokku rahavood	-2 208	2 478
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 586	108
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 208	2 478
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	378	2 586



Netovara muutuste aruanne
(eurodes)

	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2012	270		270
Aruandeaasta tulem		1 664	1 664
31.12.2013	270	1 664	1 934
Aruandeaasta tulem		-1 928	-1 928
31.12.2014	270	-264	6



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Vikerkaare 5 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida tähendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

KÜ Vikerkaare 5 kasutab tulude ja kulude kajastamiseks tulude-kulude aruannet, mille tulemuseks on majandusaasta tulem.

Majandusaasta aruande perioodiks on 01 jaanuar kuni 31. detsember.

Aruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke pangas.

Rahavoogude aruandes on kasutatud rahavoogusid otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete all kajastatakse nõudeid liikmete vastu.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on KÜ liikmed ja nende pereliikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskonto pangas	78	2 586
Sularaha kassas	300	0
Kokku raha	378	2 586

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	
Võlad tarnijatele		372	372
Kokku võlad ja ettemaksed		372	372

	31.12.2013	12 kuu jooksul	
Võlad tarnijatele		887	887
Kokku võlad ja ettemaksed		887	887

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	132	132
Sotsiaalmaksud	45	45
Kokku tööjõukulud	177	177

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	0	235



Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	antti@a1a.fi