

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Vikerkaare 5 Korterühistu

registrikood: 80345664

tänava/talu nimi, Raekoja 8

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93811

e-posti aadress: antti@a1a.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Raamatupidamise aastaruande 2015 koostamise lõpetamise kuupäev on 27.06.2016.a.

KÜ Vikerkaare 5 tegevuse eesmärk on aadressil Kuressaare, Vikerkaare 5 asuva korterelamu ja selle juurde kuuluva kinnistu ühine majandamine ja liikmete ühiste huvide esindamine.
Korterelamus on kolm korterit.

2014 aastal ei ole korteriühistul palgalisi töötajaid, juhatuse liikmetele ei ole makstud tasusid.
Tasu on makstud töövõtulepingu alusel ühele töövõtjale.

Juhatus

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 2- liikmeline.
Juhatus kinnitab KÜ Vikerkaare 5 2015.a. majandusaasta aruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et raamatupidamise aastaaruanne:
on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistava põhinõuetest,
kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu finantsseisundit, majandustulemit ja rahavoogusid.
Korteriühistu on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruande 2015 kinnitamise kuupäev on 27.06.2016.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	864	378	2
Kokku käibevara	864	378	
Kokku varad	864	378	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	436	372	3
Kokku lühiajalised kohustused	436	372	
Kokku kohustused	436	372	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	270	270	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	-264	1 664	
Aruandeaasta tulem	422	-1 928	
Kokku netovara	428	6	
Kokku kohustused ja netovara	864	378	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	5 220	8 225	
Muud tulud	0	1 115	
Kokku tulud	5 220	9 340	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-4 625	-11 091	
Tööjõukulud	-173	-177	4
Kokku kulud	-4 798	-11 268	
Põhitegevuse tulem	422	-1 928	
Aruandeaasta tulem	422	-1 928	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	5 220	8 460	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-4 524	-11 505	
Väljamaksed töötajatele	-173	-177	
Muud rahavood põhitegevusest	0	1 115	
Kokku rahavood põhitegevusest	523	-2 107	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-37	-101	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-37	-101	
Kokku rahavood	486	-2 208	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	378	2 586	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	486	-2 208	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	864	378	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2013	270	1 664	1 934
Aruandeaasta tulem		-1 928	-1 928
31.12.2014	270	-264	6
Aruandeaasta tulem		422	422
31.12.2015	270	158	428

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Vikerkaare 5 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida tähendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

KÜ Vikerkaare 5 kasutab tulude ja kulude kajastamiseks tulude-kulude aruannet, mille tulemuseks on majandusaasta tulem.

Majandusaasta aruande perioodiks on 01 jaanuar kuni 31. detsember.

Aruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke pangas. Rahavoogude aruandes on kasutatud rahavoogusid otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete all kajastatakse nõudeid liikmete vastu.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on KÜ liikmed ja nende pereliikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskonto pangas	564	78
Sularaha kassas	300	300
Kokku raha	864	378

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	436	436
Kokku võlad ja ettemaksed	436	436
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	372	372
Kokku võlad ja ettemaksed	372	372

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	130	132
Sotsiaalmaksud	43	45
Kokku tööjõukulud	173	177

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014
	Nõuded
Asutajad ja liikmed	0

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30. 06. 2016

Vikerkaare 5 Korterühistu (registrikood: 80345664) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Antti Mikael Laine

Juhatuseliige

30.6.2016 

Jouni Sami Olavi Kaaria

Juhatuseliige

30.6.2016 

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	antti@a1a.fi