

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Aruküla tee 28a

registrikood: 80340307

tänavatänu nimi, Aruküla tee 28a-5
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51013

telefon: +372 5068943

e-posti aadress: anneli.kraavik@gmail.com, margus@pimp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	8
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 4 Muud kulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärk on kaasomandis oleva elamu ja selle juurde kuuluva maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja liikmete ühiste huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 321	2 350
Nõuded ja ettemaksed	81	234
Kokku käibevara	1 402	2 584
Kokku varad	1 402	2 584
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	110	176
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 267	2 383
Kokku lühiajalised kohustused	1 377	2 559
Kokku kohustused	1 377	2 559
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	25	25
Kokku netovara	25	25
Kokku kohustused ja netovara	1 402	2 584

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 312	1 731
Muud tulud	1	42
Kokku tulud	3 313	1 773
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 873	-1 262
Mitmesugused tegevuskulud	-1 440	-490
Muud kulud	0	-21
Kokku kulud	-3 313	-1 773
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 168	3 726
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-4 197	-2 822
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 029	904
Kokku rahavood	-1 029	904
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 350	1 446
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 029	904
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 321	2 350

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	25		25
Aruandeaasta tulem		0	0
31.12.2014	25		25
Aruandeaasta tulem		0	0
31.12.2015	25		25

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu on koostanud raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seadusele Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Lisa 2 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2015	2014
Remonditööd	1 873	600
Liikmemaks	0	0
Kindlustus	0	662
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	1 873	1 262

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Hoolduskulud	94	169
Raamatupidamisteenused	429	300
Pangateenused	21	21
Majanmduskulu	896	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 440	490

Lisa 4 Muud kulud (eurodes)

	2015	2014
Kommunaalmaksete vahendamine	0	21
Kokku muud kulud	0	21

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2016

Aruküla tee 28a (registrikood: 80340307) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS PALLOSON	Juhatuse liige	16.06.2016
ANNELI KRAAVIK	Juhatuse liige	19.06.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5068943
E-posti aadress	margus@pimp.ee
E-posti aadress	anneli.kraavik@gmail.com