

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2013

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

Nimi: KÜ Salu tee 65

Registrikood: 80339988

Tänava nimi ja maja number: Salu tee 65

Asula: Peetri alevik

Vald: Rae vald

Maakond: Harju maakond

Postisihthnumber: 75312

e-posti aadress: salutee65@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Muud tulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

2013. aastal toimus 1 üldkoosolek.

Majandusaasta lõpul oli 2 KÜ liikmel KÜ ees võlg (kokku summas 993.- eurot) ning 2 KÜ liikmel ettemaks (5.- eurot).

KÜ juhatusse kuulub 3 liiget. Juhatuse liikmetele 2013. aasta jooksul juhatuse liikme ülesannete täitmise eest tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 235	5 673	2
Nõuded ja ettemaksed	3 877	4 456	3
Kokku käibevara	14 112	10 129	
Kokku varad	14 112	10 129	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	888	3 311	4
Kokku lühiajalised kohustused	888	3 311	
Kokku kohustused	888	3 311	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	3 311	3 311	
Reservid	1 986	794	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 713	0	
Aruandeaasta tulem	5 214	2 713	
Kokku netovara	13 224	6 818	
Kokku kohustused ja netovara	14 112	10 129	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	21.03.2012 - 31.12.2012	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	4 461	3 633	5
Muud tulud	2 010	309	6
Kokku tulud	6 471	3 942	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-546	-488	
Mitmesugused tegevuskulud	-711	-631	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-106	
Muud kulud	0	-6	
Kokku kulud	-1 257	-1 231	
Põhitegevuse tulem	5 214	2 711	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2	
Aruandeaasta tulem	5 214	2 713	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	21.03.2012 - 31.12.2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	5 214	2 711
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	579	-4 456
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 423	3 311
Muud rahavood põhitegevusest	1 192	794
Kokku rahavood põhitegevusest	4 562	2 360
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	0	2
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	3 311
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	3 313
Kokku rahavood	4 562	5 673
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 673	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 562	5 673
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 235	5 673

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem			2 713	2 713
Asutajate ja liikmete sissemaksed	3 311			3 311
Muutused reservides		794		794
31.12.2012	3 311	794	2 713	6 818
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	3 311	794	2 713	6 818
Aruandeaasta tulem			5 214	5 214
Muutused reservides		1 192		1 192
31.12.2013	3 311	1 986	7 927	13 224

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Salu tee 65 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke. Sularaha kassat ühistul ei ole.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	10 235	5 673

KÜ Salu tee 65 raha hoitakse ainult ühistu arveldusarvel.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 877	3 877
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 877	3 877
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 456	4 456
Ostjatelt laekumata arved	4 456	4 456
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 456	4 456

Nõuded moodustavad:

- * maksetähtaega mitteületanud kommunaalmaksete arved summas 2889.- eurot
- * maksetähtaja ületanud kommunaalmaksete arved summas 993.- eurot (2 võlglast)
- * ettemaksed summas 5.- eurot (miinusemärgiga) (2 ettemaksu)

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Jäätmekäitus	60	54
Elektrienergia	847	891
Gaas	737	1 860
Veevarustus ja kanalisatsioon	397	506
Kokku võlad tarnijatele	2 041	3 311

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2013	21.03.2012 - 31.12.2012
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	3 973	3 145
Sihotstarbelised tasud		
Kindlustusmaks	488	488
Kokku liikmetelt saadud tasud	4 461	3 633

Lisa 6 Muud tulud

(eurodes)

	2013	21.03.2012 - 31.12.2012
Kommunaalmaksete kulude ja tulude vahe	2 010	309
Kokku muud tulud	2 010	309

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil töötasu ei makstud.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	17	17
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	3 877	0	4 456	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	7	0	0

Kohustused seotud osapoolte ees - tegemist on juhatuse liikme poolt KÜ huvides tehtud kuid juhatuse liikmele tasumata kuluga.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.06.2014

KÜ Salu tee 65 (registrikood: 80339988) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAMIL PÄRDI	Juhatuse liige	23.06.2014
KERLY VIIRA	Juhatuse liige	02.07.2014
TERJE KASK	Juhatuse liige	06.07.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	salutee65@gmail.com