

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: korteriühistu Mäepealse

registrikood: 80336547

tänava/talu nimi, Mäepealse, Liiva küla
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Muhu vald

maakond: Saare maakond

postsihtnumber: 94701

telefon: +372 56601895

e-posti aadress: heiske.tuul@muhu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Kü Mäepealse asutati 11.01.2012.a. 10 eraisku ja 1 juriidilise isiku poolt. Aasta jooksul toimus 1 üldkoosolek. Mahukaimaks tööks oli keldri akende vahetus. Endiselt on korteriühistu suund võetud tegutsemisele ilma pangalaenu deta. Oleme jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 221	149
Nõuded ja ettemaksed	999	166
Kokku käibevara	2 220	315
Kokku varad	2 220	315
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 006	273
Kokku lühiajalised kohustused	1 006	273
Kokku kohustused	1 006	273
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	42	2 090
Aruandeaasta tulem	1 172	-2 048
Kokku netovara	1 214	42
Kokku kohustused ja netovara	2 220	315

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 244	4 391
Annetused ja toetused	2 640	0
Tulu ettevõtlusest	36	0
Kokku tulud	7 920	4 391
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 482	0
Mitmesugused tegevuskulud	-4 266	-6 439
Kokku kulud	-6 748	-6 439
Põhitegevuse tulem	1 172	-2 048
Aruandeaasta tulem	1 172	-2 048

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	8 050	4 225
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	36	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-7 014	0
Muud rahavood põhitegevusest	0	-6 191
Kokku rahavood põhitegevusest	1 072	-1 966
Kokku rahavood	1 072	-1 966
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	149	2 115
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 072	-1 966
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 221	149

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	2 090	2 090
Aruandeaasta tulem	-2 048	-2 048
31.12.2014	42	42
Aruandeaasta tulem	1 172	1 172
31.12.2015	1 214	1 214

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruandluspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne annab õiglase ülevaate korteriühistus toimunud majandustehingutest. Aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Tulemiaruaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil. Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud jätkuvuse printsiibist. Tulud ja kulud on kajastatud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Raha

Rahalähenditena on aastaaruandes kajastatud korteriühistu pangakontol olevaid vahendeid. Raha jääk perioodi lõpus 1221.48 eurot ja 48 senti.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ja muud lühiajalised nõuded on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega. Muude lühiajaliste nõueteena on bilansis kajastatud korteriühistu liikmetele esitatud nõudeid kommunaalteenuste eest, mis on bilansipäevaks laekumata.

Tulud

Liikmetelt laekunud tasud on aastaaruandes kajastatud tekkepõhiselt. Tulusid laekus liikmetelt 5224 eurot, sihtotstarbeliselt laekus remondifondi 2640 eurot ja ettevõtlustulu saadi 36 eurot.

Kulud

Kulud on kajastatud aastaaruandes tekkepõhiselt. Kulutused As Kuressaare Veevärk, Eesti Energia, Ragn-Sellsile, Muhu vallavalitsusele hoone heakorrateenuste ning muude tegevuskulude eest. Sihtotstarbeliste kuludena kajastuvad tulemiaruaruandes keldriakende vahetusega seotud remondi kulud.

Lisaks väiksemad jooksvad remondi- ja hooldusukulud, pangateenustasud, ning raamatupidamisteenus. Bilansipäeval tasumata arved, mis on tasutud 2016. aasta jaanuaris on bilansis kajastatud lühiajaliste kohustistena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Pangakonto	1 221	149
Kokku raha	1 221	149

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2015	2014
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	1 440	620
Hooldustasud	3 804	3 771
muu tulu	0	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	5 244	4 391

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	10
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2016

korteriühistu Mäepealse (registrikood: 80336547) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEISKE TUUL	Juhatuse liige	30.03.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56601895
E-posti aadress	heiske.tuul@muu.ee