

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Palivere Põllu 8

registrikood: 80335370

tänavatalu nimi, Põllu 8

maja ja korteri number:

alevik: Palivere alevik

vald: Taebla vald

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90802

telefon: +372 5252597, +372 5813432

e-posti aadress: info@taeblakodu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ning korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Korteriühistu tööd korraldab 2 liikmeline juhatus. Tehnosüsteemide hoolduseks püsilepingud puuduvad ja töid tehakse vastavalt vajadusele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	9	23
Nõuded ja ettemaksed	14 924	9 617
Kokku käibevara	14 933	9 640
Kokku varad	14 933	9 640
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 856	3 952
Kokku lühiajalised kohustused	5 856	3 952
Kokku kohustused	5 856	3 952
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 200	1 200
Reservid	4 488	0
Aruandeaasta tulem	3 389	4 488
Kokku netovara	9 077	5 688
Kokku kohustused ja netovara	14 933	9 640

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	10 535	10 489
Kokku tulud	10 535	10 489
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-7 146	-6 001
Kokku kulud	-7 146	-6 001
Põhitegevuse tulem	3 389	4 488
Aruandeaasta tulem	3 389	4 488

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 389	4 488
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 307	-9 617
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 904	3 952
Kokku rahavood põhitegevusest	-14	-1 177
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud osakapital	0	1 200
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	1 200
Kokku rahavood	-14	23
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14	23
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9	23

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem			4 488	4 488
Asutajate ja liikmete sissemaksed	1 200			1 200
31.12.2012	1 200		4 488	5 688
Aruandeaasta tulem			3 389	3 389
Muutused reservides		4 488	-4 488	0
31.12.2013	1 200	4 488	3 389	9 077

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Palivere Põllu 8 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamistoimikonna poolt väljaantud juhendid.

KÜ Palivere Põllu 8 kasutab tulemiaruanne koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr 2 toodud kasumiaruanne skeemi nr 1, mis on kohaldatud vastavusse mittetulundusühingu tegevuse iseloomuga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Teenuste vahendamine

Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teistest mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud.

Teenuste ja maksete vahendamisel (kommunaalteenused, laenud, laenude arvelt tehtud remondikulud, laenuintressid) makstud summad ja saadud summad kajastuvad aruandes vastavalt nõuete ja kohustustena. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu

Kulud

KÜ kulud kajastatakse tekkepõhisusest lähtuvalt

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse KÜ juhatuse liikmeid.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Tööjõukulu 2013 aastal ei olnud

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	57	59
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	1

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.14

Korteriühistu Palivere Põllu 8 (registrikood: 80335370) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

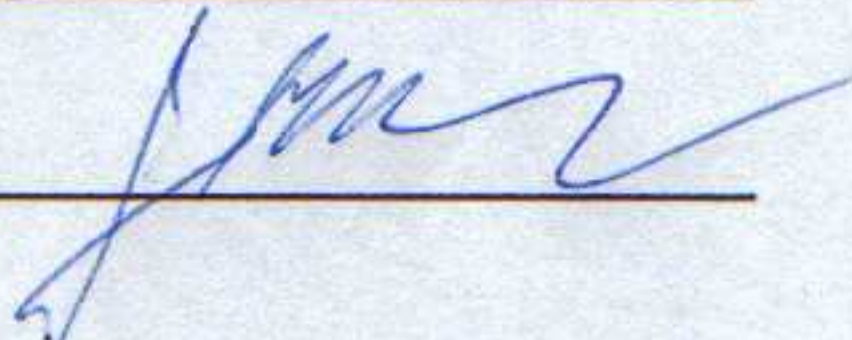
Jaan Matson

Juhatuse liige

Tiit Mets

Juhatuse liige





Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5813432
Mobiiltelefon	+372 5252597
E-posti aadress	info@taeblakodu.ee