

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 30.09.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu Kuuse 7

registrikood: 80332822

tänavatalu nimi, Lasteaia tee 7

maja ja korteri number:

alevik: Mooste alevik

vald: Mooste vald

maakond: Põlva maakond

postisihthumber: 64616

telefon: +372 5081483

e-posti aadress: helleraudnagel@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad tarnijatele	9
Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

KÜ Kuuse 7 juhatus on koostanud 2011.a. majandusaasta aruande. Majandusaasta algas korteriühistu loomisega 30.09.2011.a. ja lõppes 31.12.2011.a.

Korteriühistu juhatuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

2011.a. majandusaasta aruande kinnitamise ajal oli juhatus 3 liikmeline: Galina Kollom, Nikolai Uibos, Helle Raudnagel

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	30.09.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	504	0	2
Nõuded ja ettemaksed	2 100	320	3
Kokku käibevara	2 604	320	
Kokku varad	2 604	320	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 735	0	5
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	549	0	
Kokku lühiajalised kohustused	2 284	0	
Kokku kohustused	2 284	0	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	320	320	
Kokku netovara	320	320	
Kokku kohustused ja netovara	2 604	320	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	30.09.2011 - 31.12.2011	30.09.2011 - 30.09.2011	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	22	0	7
Kokku tulud	22	0	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-22	0	8
Kokku kulud	-22	0	
Põhitegevuse tulem	0	0	
Aruandeaasta tulem	0	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	30.09.2011 - 31.12.2011	30.09.2011 - 30.09.2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 100	0
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 735	0
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	549	0
Kokku rahavood põhitegevusest	184	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud sihtkapital	320	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	320	0
Kokku rahavood	504	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	504	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	504	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
30.09.2011		0
Asutajate ja liikmete sissemaksed	320	320
30.09.2011	320	320
Asutajate ja liikmete sissemaksed	0	0
31.12.2011	320	320

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kuuse 7 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist. KÜ Kuuse 7 arvestus - ja esitusvaluutaks on Euro.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina on kajastatud kassas olevat sularaha ja arveldusarvet SEB Pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses või soetusmaksumuses.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooltena käsitletakse:

- a) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- b) punktis (a) kirjeldatud isikute lähisugulasi ja samuti ka nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	30.09.2011
Sularaha kassas	104	0
Arvelduskontod	400	0
Kokku raha	504	0

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	30.09.2011
Nõuded ostjate vastu	2 100	320
Ostjatelt laekumata arved	2 100	320
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 100	320

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	30.09.2011
Ostjatelt laekumata arved	2 100	320
Kokku nõuded ostjate vastu	2 100	320

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	30.09.2011
Võlad tarnijatele	1 735	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 735	0

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	30.09.2011
Kokku võlad tarnijatele	1 735	0

Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	30.09.2011 - 31.12.2011	30.09.2011 - 30.09.2011
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	22	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	22	0

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	30.09.2011 - 31.12.2011	30.09.2011 - 30.09.2011
Mitmesugused bürookulud	3	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	19	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	30.09.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	14	14
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

KÜ Kuuse 7 aruandeperioodil seotud pooli polnud.
Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Kuuse 7 (registrikood: 80332822) 30.09.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELLE RAUDNAGEL	Juhatuse liige	27.06.2012
GALINA KOLLOM	Juhatuse liige	27.06.2012
NIKOLAI UIBOS	Juhatuse liige	28.06.2012

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5081483
E-posti aadress	helleraudnagel@hotmail.ee