

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 21.09.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Mittetulundusühing Sõle Maja

registrikood: 80332348

tänavatalu nimi, Sõle 25B/3 - 22
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10614

telefon: +372 5641007

e-posti aadress: sole25b3@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

MTÜ Sõle Maja jätkas tegevust 2012 aastal, osudates oma liikmete kommunaal-ning haldusteenust.

Bilansijärgselt perioodil pole ühingu käekäiku halvas mõjetavaid sündimusi.

MTÜ Sõle Maja tööd korraldab juhatus. Juhatus on 2 liikmest.

MTÜ vormistatud 29 inimest. luhatuse töötab ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

MTÜ Sõle Maja raamatupidamise aastaaruanne 2012a. kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistavaga tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud. Raamatupidamise seaduses ning mida tõendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro.

Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkipõhise ja suetusmaksuse printsiipe.

Raamatupidamise aastaaruanne on kinnitatud liikmete üldkoosolek 12 juunil 2013aasta.

Majandusaasta pikkus on kalendriaasta 1 jaanuarist - 31 detsembrini 2012a.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	21.09.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 488	0	2
Nõuded ja ettemaksed	1 368	0	
Kokku käibevara	2 856	0	
Kokku varad	2 856	0	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 566	0	3
Kokku pikaajalised kohustused	2 566	0	
Kokku kohustused	2 566	0	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	290	0	
Kokku netovara	290	0	
Kokku kohustused ja netovara	2 856	0	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	21.09.2011 - 31.12.2012	21.09.2011 - 21.09.2011	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	36 182	0	3
Kokku tulud	36 182	0	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-489	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-33 604	0	
Muud kulud	-2 089	0	
Kokku kulud	-36 182	0	
Põhitegevuse tulem	0	0	
Aruandeaasta tulem	0	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	21.09.2011 - 31.12.2012	21.09.2011 - 21.09.2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 368	0
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 856	0
Kokku rahavood põhitegevusest	1 488	0
Kokku rahavood	1 488	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 488	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 488	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem	0	0	0	0
21.09.2011	0	0	0	0
Korrigeeritud saldo 21.09.2011	0	0	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0	0	0
Muutused reservides	290	0	0	290
31.12.2012	290	0	0	290

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Sõle Maja juhatus on koostanud 31.12.2012a. lõppenud majandusaasta aruande ja tegevus aruande. Aastaaruande on kinnitatud ühistu juhatus poolt.

Raamatupidamise aastaaruande kajastab ettevõtte varasid, kohustusi, omakapitali, majandustegevuse tulemust, finansseisundit ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt.

Korteriühistu Sõle Maja loodi jätkas tegevust 2012 aastal, osudates oma liikmete kommunal- ning haldusteenust. Bilansijärgsel perioodil pole ühingu käekäiku halvas suunas mõjutavaid sündmusi. Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb on 2 liikmest.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	21.09.2011
Arvelduskontod	1 488	0
Kokku raha	1 488	0

31.12.2012a. seisuga oli ühistukontol SEB pangas 1488euro, kassas raha ei ole.

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	21.09.2011 - 31.12.2012	21.09.2011 - 21.09.2011
Mittesihetstarbelised tasud		
Liikmemaksud	2 089	0
Sisseastumistasud	24 313	0
Hooldustasud	9 291	0
Sihetstarbelised tasud		
Remonditasud	489	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	36 182	0

2012a. laekusit remonditasud summas 3056euro. MTÜ Sõle Maja poolt remondivahenditest teostatud remontidega kaasnevadkulud oli 489euro. Sihetlaekumised remondiks seisuga 31.12.2012a. moodustavad 2566euro.

Sisseastumistasud

Küte - 22883EUR

Energia - 556EUR

Prügivedu - 874EUR

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Juhatuse töötab ei maksta.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	21.09.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	29	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2013

Mittetulundusühing Sõle Maja (registrikood: 80332348) 21.09.2011 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE VISKA	Juhatuse liige	27.06.2013
LARISA BUDARNAYA	Juhatuse liige	28.06.2013

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5641007
E-posti aadress	sole25b3@gmail.com