

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Kohtla-Järve linn, Ridaküla tn 22 korteriühistu

registrikood: 80331395

tänava/talu nimi, Ridaküla 22
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 31024

telefon: +372 5246392

e-posti aadress: ridakula22@rambler.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KU Ridakula 22 algab oma tegevus alates 01.09.2011.a. Töötab 1 inimene. Alates 01.01.2016 kuni 31.12.2016 oli 1 koosolek. Palk oli 2 315 eur.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	612	404
Nõuded ja ettemaksed	2 958	2 084
Kokku käibevarad	3 570	2 488
Kokku varad	3 570	2 488
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 164	1 918
Kokku lühiajalised kohustised	1 164	1 918
Kokku kohustised	1 164	1 918
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	570	2 024
Aruandeaasta tulem	1 836	-1 454
Kokku netovara	2 406	570
Kokku kohustised ja netovara	3 570	2 488

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	27 796	26 215
Kokku tulud	27 796	26 215
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-22 528	-25 200
Tööjõukulud	-3 432	-2 469
Kokku kulud	-25 960	-27 669
Põhitegevuse tulem	1 836	-1 454
Aruandeaasta tulem	1 836	-1 454

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 836	-1 454
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-874	1 356
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-754	423
Kokku rahavood põhitegevusest	208	325
Kokku rahavood	208	325
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	404	79
Raha ja raha ekvivalentide muutus	208	325
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	612	404

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	2 024	2 024
Aruandeaasta tulem	-1 454	-1 454
31.12.2015	570	570
Aruandeaasta tulem	1 836	1 836
31.12.2016	2 406	2 406

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Nõuded ja ettemaksed

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto resliseerimisväärtus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Pank	612	404
Kokku raha	612	404

Lisa 3 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	155	0
Kokku võlad töövõtjatele	155	0

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	2 315	1 050
Sotsiaalmaksud	1 117	1 419
Kokku tööjõukulud	3 432	2 469
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	30	30

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
ei ole soodustused	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.09.2017

Korteriühistu Ridaküla 22 (registrikood: 80331395) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI KORIKOV	Juhatuse liige	27.03.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5246392
E-posti aadress	ridakula22@rambler.ru