

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.03.2017

aruandeaasta lõpp: 28.02.2018

ärinimi: Tallinn, Kaupmehe tn 17 korteriühistu

registrikood: 80330409

telefon: +372 5529748, +372 5024777

e-posti aadress: kaupmehe17@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kaupmehe 17 asutati 2011. aastal eesmärgiga korraldada Kaupmehe tn 17, Tallinn krundi ühine majandamine, haldamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

2017/2018 majandusaasta põhiliseks tegevuseks oli prügimajanduse korraldamine Kaupmehe 17 krundil ja hoovi korrastusprojekti teise etapi läbiviimine.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	28.02.2018	28.02.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	494	452
Kokku käibevarad	494	452
Kokku varad	494	452
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	63	64
Kokku lühiajalised kohustised	63	64
Kokku kohustised	63	64
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-2 612	-97
Aruandeaasta tulem	43	-2 515
Kokku netovara	431	388
Kokku kohustised ja netovara	494	452

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.03.2017 - 28.02.2018	01.03.2016 - 28.02.2017
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 200	10 612
Annetused ja toetused	9 458	15 959
Muud tulud	707	0
Kokku tulud	15 365	26 571
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-15 305	-27 743
Mitmesugused tegevuskulud	0	-1 327
Muud kulud	-17	-16
Kokku kulud	-15 322	-29 086
Põhitegevuse tulem	43	-2 515
Aruandeaasta tulem	43	-2 515

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.03.2017 - 28.02.2018	01.03.2016 - 28.02.2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	43	-2 515
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	137
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1	8
Kokku rahavood põhitegevusest	42	-2 370
Kokku rahavood	42	-2 370
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	452	2 822
Raha ja raha ekvivalentide muutus	42	-2 370
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	494	452

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
29.02.2016	3 000	-97	2 903
Aruandeaasta tulem		-2 515	-2 515
28.02.2017	3 000	-2 612	388
Aruandeaasta tulem		43	43
28.02.2018	3 000	-2 569	431

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruanne on koostatud tekkepõhiselt

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	28.02.2018	28.02.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

01.03.2017 - 28.02.2018	Müügid
Asutajad ja liikmed	5 200
01.03.2016 - 28.02.2017	Müügid
Asutajad ja liikmed	10 612

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kaupmehe tn 17 korteriühistu (registrikood: 80330409) 01.03.2017 - 28.02.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR VIRK	Juhatuse liige	29.06.2018
Resolutsioon:	Kinnitan	
KARL-KRISTJAN NIGESSEN	Juhatuse liige	06.06.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5024777
Mobiiltelefon	+372 5529748
E-posti aadress	kaupmehe17@gmail.com