

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tallinn, Raadiku tn 9 korteriühistu

registrikood: 80328223

telefon: +372 56880009, +372 6006932

e-posti aadress: paas@online.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	14
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 11 Liikmetelt saadud tasud	16
Lisa 12 Muud tulud	16
Lisa 13 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	17
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Muud kulud	18
Lisa 17 Seotud osapooled	18
Lisa 18 Kommunaalteenuste vahendamine	19
Korteriomandite majandamiskulud	20
Aruande allkirjad	43

Korteriühistu Raadiku tn9 on registreeritud 01.01.2012 ja registri number 80328223.

Korteriühistu tegevuse eesmärgiks on korteriomandi osaks oleva ehitise ja maatüki mõttelise osa ühine majandamine, ühistuliikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab KÜ juhatus. Juhatus koosneb 7 liikmest ja 24 volinikust.

Volinike koosolek ja juhatus töötasid ühekoos 2019 a.töödekava täitmisel.

Palgalisi töötajaid oli 9 inimest 2019 aasta lõpu seisuga.

Liikmemaksud laekusid korralikult, peaaegu kõik remondi ning rekonstrueerimise tööd on teostatud hoones ning kõikides koridorides tehti elektritarbimise säästmiks.

Aastal 2019 oli läbiviidud korrapidajate töö ümberkorraldamine ja tänu sellele kokkuhoitud rahalised vahendid oli suunatud remonttöödeks ning hoone tuletõrje ohutuse parendamiseks.

Remondifondi oli kantud 2018 aasta tulemsummas 5237,12 eurot. Osaliselt remonditööd oli tasutud hooldus-haldustasude arvelt.

Meie eesmärkideks 2020 aastaks on hoone tehniline arendamine, hooldus ja korrashoid ning ühistu stabiilne finans-majandus tegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	50 859	36 117	2
Nõuded ja ettemaksed	20 326	27 518	3
Kokku käibevarad	71 185	63 635	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	119 232	121 716	4
Materiaalsed põhivarad	4 017	4 818	5
Immateriaalsed põhivarad	364	466	6
Kokku põhivarad	123 613	127 000	
Kokku varad	194 798	190 635	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	21 850	25 335	7
Kokku lühiajalised kohustised	21 850	25 335	
Kokku kohustised	21 850	25 335	
Netovara			
Reservkapital	15 000	15 000	
Reservid	19 563	19 563	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	125 500	125 500	
Aruandeaasta tulem	12 885	5 237	
Kokku netovara	172 948	165 300	
Kokku kohustised ja netovara	194 798	190 635	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	144 810	166 522	11
Muud tulud	20 163	5 426	12
Kokku tulud	164 973	171 948	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-29 062	-45 115	13
Mitmesugused tegevuskulud	-18 914	-17 910	14
Tööjõukulud	-98 230	-100 253	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 387	-3 354	
Muud kulud	-2 501	-87	16
Kokku kulud	-152 094	-166 719	
Põhitegevuse tulem	12 879	5 229	
Intressitulud	6	8	
Aruandeaasta tulem	12 885	5 237	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	12 879	5 229
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	3 387	3 354
Muud korrigeerimised	-5 237	-18 142
Kokku korrigeerimised	-1 850	-14 788
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 192	4 503
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-3 485	-3 736
Laekunud intressid	6	8
Kokku rahavood põhitegevusest	14 742	-8 784
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	0	-896
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-896
Kokku rahavood	14 742	-9 680
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36 117	45 797
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 742	-9 680
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	50 859	36 117

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	15 000	19 563	143 709	178 272
Aruandeaasta tulem	0	0	5 237	5 237
Muud muutused netovaras	0	0	-18 209	-18 209
31.12.2018	15 000	19 563	130 737	165 300
Aruandeaasta tulem	0	0	12 885	12 885
Muud muutused netovaras	0	0	-5 237	-5 237
31.12.2019	15 000	19 563	138 385	172 948

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tallinn, Raadiku tn 9 korteriühistu

Aruandeperiood 01.01.19-31.12.19

Tallinn, Raadiku tn 9 korteriühistu koostab raamatupidamise aastaaruande vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

Raamatupidamise aastaaruanne koosneb neljast põhiaruandest, milleks on detailne bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne, omakapitali muutuste aruanne ja keskmiselt 15 lisast. Koostada tuleb tegevusaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäolistest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (alalhindlus kajastatakse bilansis real " Ebatõenäoliselt laekuvad arved ") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud kuludest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumusega alates 200 eurot. Vara mille väärtus ületab 200 eurot kuulub inventariseerimisele põhivahendite arvele.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 eurot on kasutusele võtmiseni arvel väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsioon ei arvesta. Põhivara kantakse kuludesse peale mahaarvestamist.

Elektroonika, seadmete amortisatsioon arvestatakse 10% - 15% aastas vastavalt tööfunktsioonile.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikajalised võlakohustused) võetakse algselt nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõik soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasi kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodil kohustustelt intressikulu kasutades

sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitaakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilanssipäevast; või teevõtel pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamis, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Mittesihotstarbelised tasud ühingu liikmetelt on liikmemaksud. Nende tasude kogumise kord ja määrad on kehtestatud põhikirja ja üldkoosoleku otsusega.

Nimetatud tulud kajastatakse põhitegevuse tuludena tulude ja kulude aruandes eraldi samanimelistel kirjetel.

Sihotstarbelised tasud ühingu liikmetelt on liikmetele mitmesuguste ühisürituste korraldamise tasud.

Muud tulud on liikmetelt ja muudelt isikutelt arvestatud tulud viivistest ja leppetrahvidest, samuti arvestatud tulud bokside rendi üleandmisest ja parkimisest.

Muud tulud kajastatakse tulude ja kulude aruandes samanimelisel kirjel.

Intressitulud raha pangakontodel hoidmise eest kajastatakse tuludena aruandeperioodis, mille eest intressid on arvestatud. Sarnased finantstulude ja –kulude kirjed summeeritakse ning tulude ja kulude aruandes näidatakse üksikute kirjete tulemit.

Korteriühistu võib vahendada kommunaalmakseid teenuse osutaja (vee, prügi ja energiaettevõtte) ja korteriomanike vahel.

Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korteriühistu saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse kohustusena.

Kulud

Kulude arvestust peetakse põhitegevusharude viisi, kulukirjete lõikes. Eraldi arvestust peetakse üldhalduskulude kohta. Tulude ja kulude aruandes näidatakse kulud kirjete viisi, lähtudes nende olemusest, kusjuures üksikute tegevusharude ja üldkulude sarnased kirjed summeeritakse.

Üldhalduskulud kajastatakse tulude ja kulude aruandes kirjel "Mitmesugused tegevuskulud", v.a. amortisatsioonikulu, mis kajastatakse tulude ja kulude aruande kirjel "Põhivara kulum ja väärtuse langus".

Tööjõukulude kontodele kirjendatakse põhitegevuse, ettevõtluse ja halduse tööjõukulu. Tulude ja kulude aruandes näidatakse kogu korteriühistu tööjõukulu (projektide, ettevõtluse, halduse) vastavatel tööjõukulude kirjetel.

Muud kulud (intressid, trahvid, viivised, erisoodustused, kingitused jms. kulud) kajastatakse tulude ja kulude aruandes samanimelisel kirjel "Muud kulud".

Finantskulud ja –tulud näidatakse tulude ja kulude aruandes saldeeritult osas "Finantstulud ja –kulud" vastavatel kirjetel.

Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korteriühistu maksud summasid oma kuluna, vaid neid kajastatakse nõudena.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	6 285	3 080
Arvelduskontod	44 574	33 037
Kokku raha	50 859	36 117

Seisuga 31.12.2019 Swedpangas oli 35095,06 eurot ja SEB pangas oli 9478,72 eurot.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	16 457	16 457	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	16 894	16 894	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-437	-437	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	0	0	9
Muud nõuded	3 867	3 867	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 326	20 326	0	0	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	23 645	23 645	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	23 645	23 645	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	0	0	9
Muud nõuded	3 871	3 871	0	0	
Ettemaksed	0	0	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	0	0	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 518	27 518	0	0	

Kirjel "Ostjatelt laekumata arved" näidatakse korteriomanike ja rendnikute poolt tasumata ekspluatatsioonitasude, kommunaalmaksete, parkimisteenuste summad.

Seisuga 31.12.19 kirjel Muud nõuded kajastanud H.Ivanova vastu esitatud nõue summas 2250,11 eurot, nõue aruandva isiku T.Ljubimtseva vastu summas 153,75 eurot, viivise nõue summas 1463,33 eurot.

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Amortisatsioonikulu	-2 484	-2 484
Ümberliigitamised	124 200	124 200
31.12.2018		
Soetusmaksumus	124 200	124 200
Akumuleeritud kulum	-2 484	-2 484
Jääkmaksumus	121 716	121 716
Amortisatsioonikulu	-2 484	-2 484
31.12.2019		
Soetusmaksumus	124 200	124 200
Akumuleeritud kulum	-4 968	-4 968
Jääkmaksumus	119 232	119 232

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	10 759	3 199
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 782	4 947

2018 aastal otsustati boksid kajastada kinnisvarainvesteeringuteks soetusmaksumuse meetodil. Määrati amortisatsiooninormiks 2 % aastas.

Sesuga 31.12.2019 bokside jääkmaksumus

Boks 1050 23520,08 eurot
 Boks 2050 19296 eurot
 Boks 2081 19296 eurot
 Boks 3081 19296 eurot
 Boks 4081 28224 eurot
 Boks 5080 9599,92 eurot

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	2 570	128 264	130 834
Akumuleeritud kulum	-420	-1 457	-1 877
Jääkmaksumus	2 150	126 807	128 957
Ostud ja parendused	392	504	896
Amortisatsioonikulu	-303	-465	-768
Ümberliigitamised		-124 200	-124 200
Muud ümberliigitamised		-124 200	-124 200
Muud muutused		-67	-67
31.12.2018			
Soetusmaksumus	2 962	4 402	7 364
Akumuleeritud kulum	-723	-1 823	-2 546
Jääkmaksumus	2 239	2 579	4 818
Amortisatsioonikulu	-336	-465	-801
31.12.2019			
Soetusmaksumus	2 962	4 402	7 364
Akumuleeritud kulum	-1 059	-2 288	-3 347
Jääkmaksumus	1 903	2 114	4 017

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 020	1 020
Akumuleeritud kulum	-452	-452
Jääkmaksumus	568	568
Amortisatsioonikulu	-102	-102
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 020	1 020
Akumuleeritud kulum	-554	-554
Jääkmaksumus	466	466
Amortisatsioonikulu	-102	-102
31.12.2019		
Soetusmaksumus	1 020	1 020
Akumuleeritud kulum	-656	-656
Jääkmaksumus	364	364

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	4 221	4 221	0	0
Võlad töövõtjatele	9 406	9 406	0	0
Maksuvõlad	3 227	3 227	0	0
Muud võlad	1 448	1 448	0	0
Muud viitvõlad	1 448	1 448	0	0
Saadud ettemaksed	3 548	3 548	0	0
Tulevaste perioodide tulud	3 548	3 548	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	21 850	21 850	0	0

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	5 772	5 772	0	0
Võlad töövõtjatele	9 527	9 527	0	0
Maksuvõlad	2 540	2 540	0	0
Muud võlad	3 920	3 920	0	0
Muud viitvõlad	3 920	3 920	0	0
Saadud ettemaksed	3 576	3 576	0	0
Tulevaste perioodide tulud	3 576	3 576	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	25 335	25 335	0	0

Võlad tarnijatele kirje sisaldab jaanuaris 2020 esitatud arveid detsembrikuu eest.

Töövõtjate võlgadena on kajastatud detsembrikuu eest arvestatud bruttopalk summas 5968,37 eurot ning puhkusereserv summas 3438,49 eurot. Puhkusereserv sisaldab kasutamata puhkuselt arvestatud ja kuludesse kantud, kuid välja maksmata puhkusekohustust koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga 0,8%. Arvestatud puhkusetasud kantakse aasta jooksul kuludesse. Puhkusereservi summat on korrigeeritud aasta lõpul inventuuri tulemuste põhjal.

Kirjel Muud viitvõlad on seisuga 31.12.2019 kajastatud väljamaksmata töötasudelt arvestatud sotsiaalmaksud summas 1448,27 eurot.

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017		Laekunud	Kajastatud tulemiaruan­des	31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Remondifond	0	0	45 115	45 115	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			45 115	45 115		
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	0	45 115	45 115	0	0
	31.12.2018		Laekunud	Kajastatud tulemiaruan­des	31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Remondifond	0	0	29 062	29 062	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			29 062	29 062		
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	0	29 062	29 062	0	0

Seisuga 31.12.2018 oli kasutamata reservfondi jääk 0 eurot. Aruandeperioodil väljastati ühistu liikmetele remonditasude arveid kokku summas 12849,30 eurot.

Remondifondi kanti eelmiste perioodide tulemsummas 5237,12 eurot.

Remondifondi kanti liikmetelt saadud haldus ja hooldustasud summas 10976,07 eurot.

Remonditöid teostati kokku summas 27078,56 eurot, sh hoone kindlustus summas 1983,93 eurot. Kasutamata remondifondi jääk 31.12.2019 seisuga on 0 eurot.

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	846	0	611
Sotsiaalmaks	0	2 299	0	1 845
Kohustuslik kogumispension	0	8	0	7
Töötuskindlustusmaksed	0	74	0	74
Intress	0	0	0	3
Ettemaksukonto jääk	2		2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	3 227	2	2 540

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	5 968	5 894
Puhkusetasude kohustis	3 438	3 633
Kokku võlad töövõtjatele	9 406	9 527

Lisa 11 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2019	2018
Mittesihotstarbelised tasud		
Haldus- ja hooldustasud	115 748	121 407
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	27 078	43 032
Hoone kindlustus	1 984	2 083
Kokku liikmetelt saadud tasud	144 810	166 522

Remonditasudena näidatakse kasutatud remonditasusid, kasutamata remondifondi jääk kajastub bilansis kohustusena kirjel sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused.

Tulemiaruaande kirjel liikmetelt saadud tasud näidatakse regulaarselt saadavad tasud või remondifondi tehtud regulaarsete ettemaksete arvelt tehtud kulutuste tuludesse arvatud osa.

Ebaregulaarsed tulud nagu saadud viivised, hüvitised, parkimiskohtade ja bokside üürileandmist tulu on avaldatud tulemiaruaande real muud tulud.

Lisa 12 Muud tulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	928	754
Rendi- ja üüritulu	16 853	4 444
Muud	2 382	228
Kokku muud tulud	20 163	5 426

2019 aastal bokside üürileandmist saadud tulu 10759,30 eurot ja parkimiskohtade üürileandmist saadud tulu 6094 eurot.

Kirjel "Muud" näidatakse tasud saadud kaardide müügist summas 128 eurot, üürikutelt saadud deposiidid 1000 eurot, 1154,14 eurot saadud elektriautomaadi vahetamise eest, 100 eurot müüdud mootori eest.

Lisa 13 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2019	2018
Remonditööd	27 078	43 032
Hoone kindlustus	1 984	2 083
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	29 062	45 115

2019. aastal olid teostatud suuremad tööd

Tuletõrje inspeksiooni ettekirjutuse täitmine 2255 eurot
 Vihmavee äravoolu süsteemi remont/rekonstrueerimine 1696 eurot
 Kandvate konstruktsioonide tugevdamine 5712 eurot
 Akende vahetamine koridorides 3767 eurot
 Valgustus galeriides ja koridorides 455 eurot
 Videoseadmete ning kaamerate paigaldamine 570 eurot
 Ventilaatorite remont ja vahetus 665 eurot
 Piirdeaia remont 0 eurot
 Galeriidel suurte akende remont 0 eurot
 Katuse remont 4176 eurot
 Katuse kolonnide remont 0 eurot
 Avariiremont 7782 eurot

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	1 477	1 803
Riiklikud ja kohalikud maksud	164	116
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	438	0
Raamatupidamisteenused	4 874	4 812
Juriidilised teenused	3 795	2 499
Pangateenused	120	149
Käidukorraldaja teenused	2 400	2 400
PV remondi ja hoolduskulu	3 960	4 633
Valvekulud	360	382
Majanduskulud	1 306	1 081
Muud	20	35
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 914	17 910

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	73 155	74 666
Sotsiaalmaksud	25 075	25 587
Kokku tööjõukulud	98 230	100 253
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Lisa 16 Muud kulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	20
Kahjum materiaalse põhivara mahakandmist	0	67
Muud	2 501	0
Kokku muud kulud	2 501	87

Makstud firmale 1S&Arvestus OÜ kohtu otsuse Tsiviilasja nr. 2-18-104233 alusel summas 2501,14 eurot.

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	959	961
Juriidilisest isikust liikmete arv	21	19

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	16 861	3 548	23 749	3 695
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 429	0	2 692	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	12 740	6 503

Firma Pirson OÜ kuulub Tallinn, Raadiku tn 9 korteriühistu juhatuse liikmele. 2018 aastal olid ostetud kaubad ja teenused sellelt firmalt summas 2692,09 eurot ja 2019 aastal 2429,40 eurot.

Lisa 18 Kommunaalteenuste vahendamine

2019 (12 kuud)

Elektrienergia 39 222 eurot

Vesi ja kanalisatsioon 1 557 eurot

Prügivedu 1 414 eurot

Kokku 42 193 eurot

2018 (12 kuud)

Elektrienergia 42 461 eurot

Vesi ja kanalisatsioon 2 123 eurot

Prügivedu 1 216 eurot

Kokku 45 800 eurot

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 1101	186 EUR
Boks 1102	186 EUR
Boks 1103	186 EUR
Boks 1104	186 EUR
Boks 1105	186 EUR
Boks 1106	186 EUR
Boks 1107	186 EUR
Boks 1108	186 EUR
Boks 1109	186 EUR
Boks 1110	186 EUR
Boks 1111	186 EUR
Boks 1112	186 EUR
Boks 1113	186 EUR
Boks 1114	186 EUR
Boks 1115	186 EUR
Boks 1116	186 EUR
Boks 1117	186 EUR
Boks 1118	186 EUR
Boks 1119	186 EUR
Boks 1120	186 EUR
Boks 1121	186 EUR
Boks 1122	186 EUR
Boks 1123	186 EUR
Boks 1124	186 EUR
Boks 1125	186 EUR
Boks 1126	186 EUR
Boks 1127	186 EUR
Boks 1128	186 EUR
Boks 1129	186 EUR
Boks 1130	186 EUR
Boks 1131	186 EUR
Boks 1132	186 EUR
Boks 1133	186 EUR
Boks 1134	186 EUR
Boks 1135	186 EUR
Boks 1136	186 EUR
Boks 1137	186 EUR
Boks 1138	186 EUR
Boks 1139	186 EUR
Boks 1140	186 EUR
Boks 1241	186 EUR
Boks 1242	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 1243	186 EUR
Boks 1244	186 EUR
Boks 1245	186 EUR
Boks 1246	186 EUR
Boks 1247	186 EUR
Boks 1248	186 EUR
Boks 1249	186 EUR
Boks 1250	186 EUR
Boks 1251	186 EUR
Boks 1252	186 EUR
Boks 1253	186 EUR
Boks 1254	186 EUR
Boks 1255	186 EUR
Boks 1256	186 EUR
Boks 1257	186 EUR
Boks 1258	186 EUR
Boks 1259	186 EUR
Boks 1260	186 EUR
Boks 1261	186 EUR
Boks 1262	186 EUR
Boks 1263	186 EUR
Boks 1264	186 EUR
Boks 1265	186 EUR
Boks 1266	186 EUR
Boks 1267	186 EUR
Boks 1268	186 EUR
Boks 1269	186 EUR
Boks 1270	186 EUR
Boks 1271	186 EUR
Boks 1272	186 EUR
Boks 1273	186 EUR
Boks 1274	186 EUR
Boks 1275	186 EUR
Boks 1276	186 EUR
Boks 1277	186 EUR
Boks 1278	186 EUR
Boks 1279	186 EUR
Boks 1280	186 EUR
Boks 1301	186 EUR
Boks 1302	186 EUR
Boks 1303	186 EUR
Boks 1304	186 EUR
Boks 1305	186 EUR
Boks 1306	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 1307	186 EUR
Boks 1308	186 EUR
Boks 1309	186 EUR
Boks 1310	186 EUR
Boks 1311	186 EUR
Boks 1312	186 EUR
Boks 1313	186 EUR
Boks 1314	186 EUR
Boks 1315	186 EUR
Boks 1316	186 EUR
Boks 1317	186 EUR
Boks 1318	186 EUR
Boks 1319	186 EUR
Boks 1320	186 EUR
Boks 1321	186 EUR
Boks 1322	186 EUR
Boks 1323	186 EUR
Boks 1324	186 EUR
Boks 1325	186 EUR
Boks 1326	186 EUR
Boks 1327	186 EUR
Boks 1328	186 EUR
Boks 1329	186 EUR
Boks 1330	186 EUR
Boks 1331	186 EUR
Boks 1332	186 EUR
Boks 1333	186 EUR
Boks 1334	186 EUR
Boks 1335	186 EUR
Boks 1336	186 EUR
Boks 1337	186 EUR
Boks 1338	186 EUR
Boks 1339	186 EUR
Boks 1340	186 EUR
Boks 1441	186 EUR
Boks 1442	186 EUR
Boks 1443	186 EUR
Boks 1444	186 EUR
Boks 1445	186 EUR
Boks 1446	186 EUR
Boks 1447	186 EUR
Boks 1448	186 EUR
Boks 1449	186 EUR
Boks 1450	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 1451	186 EUR
Boks 1452	186 EUR
Boks 1453	186 EUR
Boks 1454	186 EUR
Boks 1455	186 EUR
Boks 1456	186 EUR
Boks 1457	186 EUR
Boks 1458	186 EUR
Boks 1459	186 EUR
Boks 1460	186 EUR
Boks 1461	186 EUR
Boks 1462	186 EUR
Boks 1463	186 EUR
Boks 1464	186 EUR
Boks 1465	186 EUR
Boks 1466	186 EUR
Boks 1467	186 EUR
Boks 1468	186 EUR
Boks 1469	186 EUR
Boks 1470	186 EUR
Boks 1471	186 EUR
Boks 1472	186 EUR
Boks 1473	186 EUR
Boks 1474	186 EUR
Boks 1475	186 EUR
Boks 1476	186 EUR
Boks 1477	186 EUR
Boks 1478	186 EUR
Boks 1479	186 EUR
Boks 1480	186 EUR
Boks 1501	186 EUR
Boks 1502	186 EUR
Boks 1503	186 EUR
Boks 1504	186 EUR
Boks 1505	186 EUR
Boks 1506	186 EUR
Boks 1507	186 EUR
Boks 1508	186 EUR
Boks 1509	186 EUR
Boks 1510	186 EUR
Boks 1511	186 EUR
Boks 1512	186 EUR
Boks 1513	186 EUR
Boks 1514	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 1515	186 EUR
Boks 1516	186 EUR
Boks 1517	186 EUR
Boks 1518	186 EUR
Boks 1519	186 EUR
Boks 1520	186 EUR
Boks 1521	186 EUR
Boks 1522	186 EUR
Boks 1523	186 EUR
Boks 1524	186 EUR
Boks 1525	186 EUR
Boks 1526	186 EUR
Boks 1527	186 EUR
Boks 1528	186 EUR
Boks 1529	186 EUR
Boks 1530	186 EUR
Boks 1531	186 EUR
Boks 1532	186 EUR
Boks 1533	186 EUR
Boks 1534	186 EUR
Boks 1535	186 EUR
Boks 1536	186 EUR
Boks 1537	186 EUR
Boks 1538	186 EUR
Boks 1539	186 EUR
Boks 1540	186 EUR
Boks 1601	186 EUR
Boks 1602	186 EUR
Boks 1603	186 EUR
Boks 1604	186 EUR
Boks 1605	186 EUR
Boks 1606	186 EUR
Boks 1607	186 EUR
Boks 1608	186 EUR
Boks 1609	186 EUR
Boks 1610	186 EUR
Boks 1611	186 EUR
Boks 1612	186 EUR
Boks 1613	186 EUR
Boks 1614	186 EUR
Boks 1615	186 EUR
Boks 1616	186 EUR
Boks 1617	186 EUR
Boks 1618	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 1619	186 EUR
Boks 1620	186 EUR
Boks 1621	186 EUR
Boks 1622	186 EUR
Boks 1623	186 EUR
Boks 1624	186 EUR
Boks 1625	186 EUR
Boks 1626	186 EUR
Boks 1627	186 EUR
Boks 1628	186 EUR
Boks 1629	186 EUR
Boks 1630	186 EUR
Boks 1631	186 EUR
Boks 1632	186 EUR
Boks 1633	186 EUR
Boks 1634	186 EUR
Boks 1635	186 EUR
Boks 1636	186 EUR
Boks 1637	186 EUR
Boks 1638	186 EUR
Boks 1639	186 EUR
Boks 1640	186 EUR
Boks 2101	186 EUR
Boks 2102	186 EUR
Boks 2103	186 EUR
Boks 2104	186 EUR
Boks 2105	186 EUR
Boks 2106	186 EUR
Boks 2107	186 EUR
Boks 2108	186 EUR
Boks 2109	186 EUR
Boks 2110	186 EUR
Boks 2111	186 EUR
Boks 2112	186 EUR
Boks 2113	186 EUR
Boks 2114	186 EUR
Boks 2115	186 EUR
Boks 2116	186 EUR
Boks 2117	186 EUR
Boks 2118	186 EUR
Boks 2119	186 EUR
Boks 2120	186 EUR
Boks 2121	186 EUR
Boks 2122	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 2123	186 EUR
Boks 2124	186 EUR
Boks 2125	186 EUR
Boks 2126	186 EUR
Boks 2127	186 EUR
Boks 2128	186 EUR
Boks 2129	186 EUR
Boks 2130	186 EUR
Boks 2131	186 EUR
Boks 2132	186 EUR
Boks 2133	186 EUR
Boks 2134	186 EUR
Boks 2135	186 EUR
Boks 2136	186 EUR
Boks 2137	186 EUR
Boks 2138	186 EUR
Boks 2139	186 EUR
Boks 2140	186 EUR
Boks 2241	186 EUR
Boks 2242	186 EUR
Boks 2243	186 EUR
Boks 2244	186 EUR
Boks 2245	186 EUR
Boks 2246	186 EUR
Boks 2247	186 EUR
Boks 2248	186 EUR
Boks 2249	186 EUR
Boks 2250	186 EUR
Boks 2251	186 EUR
Boks 2252	186 EUR
Boks 2253	186 EUR
Boks 2254	186 EUR
Boks 2255	186 EUR
Boks 2256	186 EUR
Boks 2257	186 EUR
Boks 2258	186 EUR
Boks 2259	186 EUR
Boks 2260	186 EUR
Boks 2261	186 EUR
Boks 2262	186 EUR
Boks 2263	186 EUR
Boks 2264	186 EUR
Boks 2265	186 EUR
Boks 2266	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 2267	186 EUR
Boks 2268	186 EUR
Boks 2269	186 EUR
Boks 2270	186 EUR
Boks 2271	186 EUR
Boks 2272	186 EUR
Boks 2273	186 EUR
Boks 2274	186 EUR
Boks 2275	186 EUR
Boks 2276	186 EUR
Boks 2277	186 EUR
Boks 2278	186 EUR
Boks 2279	186 EUR
Boks 2280	186 EUR
Boks 2301	186 EUR
Boks 2302	186 EUR
Boks 2303	186 EUR
Boks 2304	186 EUR
Boks 2305	186 EUR
Boks 2306	186 EUR
Boks 2307	186 EUR
Boks 2308	186 EUR
Boks 2309	186 EUR
Boks 2310	186 EUR
Boks 2311	186 EUR
Boks 2312	186 EUR
Boks 2313	186 EUR
Boks 2314	186 EUR
Boks 2315	186 EUR
Boks 2316	186 EUR
Boks 2317	186 EUR
Boks 2318	186 EUR
Boks 2319	186 EUR
Boks 2320	186 EUR
Boks 2321	186 EUR
Boks 2322	186 EUR
Boks 2323	186 EUR
Boks 2324	186 EUR
Boks 2325	186 EUR
Boks 2326	186 EUR
Boks 2327	186 EUR
Boks 2328	186 EUR
Boks 2329	186 EUR
Boks 2330	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 2331	186 EUR
Boks 2332	186 EUR
Boks 2333	186 EUR
Boks 2334	186 EUR
Boks 2335	186 EUR
Boks 2336	186 EUR
Boks 2337	186 EUR
Boks 2338	186 EUR
Boks 2339	186 EUR
Boks 2340	186 EUR
Boks 2441	186 EUR
Boks 2442	186 EUR
Boks 2443	186 EUR
Boks 2444	186 EUR
Boks 2445	186 EUR
Boks 2446	186 EUR
Boks 2447	186 EUR
Boks 2448	186 EUR
Boks 2449	186 EUR
Boks 2450	186 EUR
Boks 2451	186 EUR
Boks 2452	186 EUR
Boks 2453	186 EUR
Boks 2454	186 EUR
Boks 2455	186 EUR
Boks 2456	186 EUR
Boks 2457	186 EUR
Boks 2458	186 EUR
Boks 2459	186 EUR
Boks 2460	186 EUR
Boks 2461	186 EUR
Boks 2462	186 EUR
Boks 2463	186 EUR
Boks 2464	186 EUR
Boks 2465	186 EUR
Boks 2466	186 EUR
Boks 2467	186 EUR
Boks 2468	186 EUR
Boks 2469	186 EUR
Boks 2470	186 EUR
Boks 2471	186 EUR
Boks 2472	186 EUR
Boks 2473	186 EUR
Boks 2474	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 2475	186 EUR
Boks 2476	186 EUR
Boks 2477	186 EUR
Boks 2478	186 EUR
Boks 2479	186 EUR
Boks 2480	186 EUR
Boks 2501	186 EUR
Boks 2502	186 EUR
Boks 2503	186 EUR
Boks 2504	186 EUR
Boks 2505	186 EUR
Boks 2506	186 EUR
Boks 2507	186 EUR
Boks 2508	186 EUR
Boks 2509	186 EUR
Boks 2510	186 EUR
Boks 2511	186 EUR
Boks 2512	186 EUR
Boks 2513	186 EUR
Boks 2514	186 EUR
Boks 2515	186 EUR
Boks 2516	186 EUR
Boks 2517	186 EUR
Boks 2518	186 EUR
Boks 2519	186 EUR
Boks 2520	186 EUR
Boks 2521	186 EUR
Boks 2522	186 EUR
Boks 2523	186 EUR
Boks 2524	186 EUR
Boks 2525	186 EUR
Boks 2526	186 EUR
Boks 2527	186 EUR
Boks 2528	186 EUR
Boks 2529	186 EUR
Boks 2530	186 EUR
Boks 2531	186 EUR
Boks 2532	186 EUR
Boks 2533	186 EUR
Boks 2534	186 EUR
Boks 2535	186 EUR
Boks 2536	186 EUR
Boks 2537	186 EUR
Boks 2538	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 2539	186 EUR
Boks 2540	186 EUR
Boks 2601	186 EUR
Boks 2602	186 EUR
Boks 2603	186 EUR
Boks 2604	186 EUR
Boks 2605	186 EUR
Boks 2606	186 EUR
Boks 2607	186 EUR
Boks 2608	186 EUR
Boks 2609	186 EUR
Boks 2610	186 EUR
Boks 2611	186 EUR
Boks 2612	186 EUR
Boks 2613	186 EUR
Boks 2614	186 EUR
Boks 2615	186 EUR
Boks 2616	186 EUR
Boks 2617	186 EUR
Boks 2618	186 EUR
Boks 2619	186 EUR
Boks 2620	186 EUR
Boks 2621	186 EUR
Boks 2622	186 EUR
Boks 2623	186 EUR
Boks 2624	186 EUR
Boks 2625	186 EUR
Boks 2626	186 EUR
Boks 2627	186 EUR
Boks 2628	186 EUR
Boks 2629	186 EUR
Boks 2630	186 EUR
Boks 2631	186 EUR
Boks 2632	186 EUR
Boks 2633	186 EUR
Boks 2634	186 EUR
Boks 2635	186 EUR
Boks 2636	186 EUR
Boks 2637	186 EUR
Boks 2638	186 EUR
Boks 2639	186 EUR
Boks 2640	186 EUR
Boks 3101	186 EUR
Boks 3102	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 3103	186 EUR
Boks 3104	186 EUR
Boks 3105	186 EUR
Boks 3106	186 EUR
Boks 3107	186 EUR
Boks 3108	186 EUR
Boks 3109	186 EUR
Boks 3110	186 EUR
Boks 3111	186 EUR
Boks 3112	186 EUR
Boks 3113	186 EUR
Boks 3114	186 EUR
Boks 3115	186 EUR
Boks 3116	186 EUR
Boks 3117	186 EUR
Boks 3118	186 EUR
Boks 3119	186 EUR
Boks 3120	186 EUR
Boks 3121	186 EUR
Boks 3122	186 EUR
Boks 3123	186 EUR
Boks 3124	186 EUR
Boks 3125	186 EUR
Boks 3126	186 EUR
Boks 3127	186 EUR
Boks 3128	186 EUR
Boks 3129	186 EUR
Boks 3130	186 EUR
Boks 3131	186 EUR
Boks 3132	186 EUR
Boks 3133	186 EUR
Boks 3134	186 EUR
Boks 3135	186 EUR
Boks 3136	186 EUR
Boks 3137	186 EUR
Boks 3138	186 EUR
Boks 3139	186 EUR
Boks 3140	186 EUR
Boks 3241	186 EUR
Boks 3242	186 EUR
Boks 3243	186 EUR
Boks 3244	186 EUR
Boks 3245	186 EUR
Boks 3246	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 3247	186 EUR
Boks 3248	186 EUR
Boks 3249	186 EUR
Boks 3250	186 EUR
Boks 3251	186 EUR
Boks 3252	186 EUR
Boks 3253	186 EUR
Boks 3254	186 EUR
Boks 3255	186 EUR
Boks 3256	186 EUR
Boks 3257	186 EUR
Boks 3258	186 EUR
Boks 3259	186 EUR
Boks 3260	186 EUR
Boks 3261	186 EUR
Boks 3262	186 EUR
Boks 3263	186 EUR
Boks 3264	186 EUR
Boks 3265	186 EUR
Boks 3266	186 EUR
Boks 3267	186 EUR
Boks 3268	186 EUR
Boks 3269	186 EUR
Boks 3270	186 EUR
Boks 3271	186 EUR
Boks 3272	186 EUR
Boks 3273	186 EUR
Boks 3274	186 EUR
Boks 3275	186 EUR
Boks 3276	186 EUR
Boks 3277	186 EUR
Boks 3278	186 EUR
Boks 3279	186 EUR
Boks 3280	186 EUR
Boks 3301	186 EUR
Boks 3302	186 EUR
Boks 3303	186 EUR
Boks 3304	186 EUR
Boks 3305	186 EUR
Boks 3306	186 EUR
Boks 3307	186 EUR
Boks 3308	186 EUR
Boks 3309	186 EUR
Boks 3310	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 3311	186 EUR
Boks 3312	186 EUR
Boks 3313	186 EUR
Boks 3314	186 EUR
Boks 3315	186 EUR
Boks 3316	186 EUR
Boks 3317	186 EUR
Boks 3318	186 EUR
Boks 3319	186 EUR
Boks 3320	186 EUR
Boks 3321	186 EUR
Boks 3322	186 EUR
Boks 3323	186 EUR
Boks 3324	186 EUR
Boks 3325	186 EUR
Boks 3326	186 EUR
Boks 3327	186 EUR
Boks 3328	186 EUR
Boks 3329	186 EUR
Boks 3330	186 EUR
Boks 3331	186 EUR
Boks 3332	186 EUR
Boks 3333	186 EUR
Boks 3334	186 EUR
Boks 3335	186 EUR
Boks 3336	186 EUR
Boks 3337	186 EUR
Boks 3338	186 EUR
Boks 3339	186 EUR
Boks 3340	186 EUR
Boks 3441	186 EUR
Boks 3442	186 EUR
Boks 3443	186 EUR
Boks 3444	186 EUR
Boks 3445	186 EUR
Boks 3446	186 EUR
Boks 3447	186 EUR
Boks 3448	186 EUR
Boks 3449	186 EUR
Boks 3450	186 EUR
Boks 3451	186 EUR
Boks 3452	186 EUR
Boks 3453	186 EUR
Boks 3454	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 3455	186 EUR
Boks 3456	186 EUR
Boks 3457	186 EUR
Boks 3458	186 EUR
Boks 3459	186 EUR
Boks 3460	186 EUR
Boks 3461	186 EUR
Boks 3462	186 EUR
Boks 3463	186 EUR
Boks 3464	186 EUR
Boks 3465	186 EUR
Boks 3466	186 EUR
Boks 3467	186 EUR
Boks 3468	186 EUR
Boks 3469	186 EUR
Boks 3470	186 EUR
Boks 3471	186 EUR
Boks 3472	186 EUR
Boks 3473	186 EUR
Boks 3474	186 EUR
Boks 3475	186 EUR
Boks 3476	186 EUR
Boks 3477	186 EUR
Boks 3478	186 EUR
Boks 3479	186 EUR
Boks 3480	186 EUR
Boks 3501	186 EUR
Boks 3502	186 EUR
Boks 3503	186 EUR
Boks 3504	186 EUR
Boks 3505	186 EUR
Boks 3506	186 EUR
Boks 3507	186 EUR
Boks 3508	186 EUR
Boks 3509	186 EUR
Boks 3510	186 EUR
Boks 3511	186 EUR
Boks 3512	186 EUR
Boks 3513	186 EUR
Boks 3514	186 EUR
Boks 3515	186 EUR
Boks 3516	186 EUR
Boks 3517	186 EUR
Boks 3518	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 3519	186 EUR
Boks 3520	186 EUR
Boks 3521	186 EUR
Boks 3522	186 EUR
Boks 3523	186 EUR
Boks 3524	186 EUR
Boks 3525	186 EUR
Boks 3526	186 EUR
Boks 3527	186 EUR
Boks 3528	186 EUR
Boks 3529	186 EUR
Boks 3530	186 EUR
Boks 3531	186 EUR
Boks 3532	186 EUR
Boks 3533	186 EUR
Boks 3534	186 EUR
Boks 3535	186 EUR
Boks 3536	186 EUR
Boks 3537	186 EUR
Boks 3538	186 EUR
Boks 3539	186 EUR
Boks 3540	186 EUR
Boks 3601	186 EUR
Boks 3602	186 EUR
Boks 3603	186 EUR
Boks 3604	186 EUR
Boks 3605	186 EUR
Boks 3606	186 EUR
Boks 3607	186 EUR
Boks 3608	186 EUR
Boks 3609	186 EUR
Boks 3610	186 EUR
Boks 3611	186 EUR
Boks 3612	186 EUR
Boks 3613	186 EUR
Boks 3614	186 EUR
Boks 3615	186 EUR
Boks 3616	186 EUR
Boks 3617	186 EUR
Boks 3618	186 EUR
Boks 3619	186 EUR
Boks 3620	186 EUR
Boks 3621	186 EUR
Boks 3622	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 3623	186 EUR
Boks 3624	186 EUR
Boks 3625	186 EUR
Boks 3626	186 EUR
Boks 3627	186 EUR
Boks 3628	186 EUR
Boks 3629	186 EUR
Boks 3630	186 EUR
Boks 3631	186 EUR
Boks 3632	186 EUR
Boks 3633	186 EUR
Boks 3634	186 EUR
Boks 3635	186 EUR
Boks 3636	186 EUR
Boks 3637	186 EUR
Boks 3638	186 EUR
Boks 3639	186 EUR
Boks 3640	186 EUR
Boks 4101	186 EUR
Boks 4102	186 EUR
Boks 4103	186 EUR
Boks 4104	186 EUR
Boks 4105	186 EUR
Boks 4106	186 EUR
Boks 4107	186 EUR
Boks 4108	186 EUR
Boks 4109	186 EUR
Boks 4110	186 EUR
Boks 4111	186 EUR
Boks 4112	186 EUR
Boks 4113	186 EUR
Boks 4114	186 EUR
Boks 4115	186 EUR
Boks 4116	186 EUR
Boks 4117	186 EUR
Boks 4118	186 EUR
Boks 4119	186 EUR
Boks 4120	186 EUR
Boks 4121	186 EUR
Boks 4122	186 EUR
Boks 4123	186 EUR
Boks 4124	186 EUR
Boks 4125	186 EUR
Boks 4126	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 4127	186 EUR
Boks 4128	186 EUR
Boks 4129	186 EUR
Boks 4130	186 EUR
Boks 4131	186 EUR
Boks 4132	186 EUR
Boks 4133	186 EUR
Boks 4134	186 EUR
Boks 4135	186 EUR
Boks 4136	186 EUR
Boks 4137	186 EUR
Boks 4138	186 EUR
Boks 4139	186 EUR
Boks 4140	186 EUR
Boks 4241	186 EUR
Boks 4242	186 EUR
Boks 4243	186 EUR
Boks 4244	186 EUR
Boks 4245	186 EUR
Boks 4246	186 EUR
Boks 4247	186 EUR
Boks 4248	186 EUR
Boks 4249	186 EUR
Boks 4250	186 EUR
Boks 4251	186 EUR
Boks 4252	186 EUR
Boks 4253	186 EUR
Boks 4254	186 EUR
Boks 4255	186 EUR
Boks 4256	186 EUR
Boks 4257	186 EUR
Boks 4258	186 EUR
Boks 4259	186 EUR
Boks 4260	186 EUR
Boks 4261	186 EUR
Boks 4262	186 EUR
Boks 4263	186 EUR
Boks 4264	186 EUR
Boks 4265	186 EUR
Boks 4266	186 EUR
Boks 4267	186 EUR
Boks 4268	186 EUR
Boks 4269	186 EUR
Boks 4270	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 4271	186 EUR
Boks 4272	186 EUR
Boks 4273	186 EUR
Boks 4274	186 EUR
Boks 4275	186 EUR
Boks 4276	186 EUR
Boks 4277	186 EUR
Boks 4278	186 EUR
Boks 4279	186 EUR
Boks 4280	186 EUR
Boks 4301	186 EUR
Boks 4302	186 EUR
Boks 4303	186 EUR
Boks 4304	186 EUR
Boks 4305	186 EUR
Boks 4306	186 EUR
Boks 4307	186 EUR
Boks 4308	186 EUR
Boks 4309	186 EUR
Boks 4310	186 EUR
Boks 4311	186 EUR
Boks 4312	186 EUR
Boks 4313	186 EUR
Boks 4314	186 EUR
Boks 4315	186 EUR
Boks 4316	186 EUR
Boks 4317	186 EUR
Boks 4318	186 EUR
Boks 4319	186 EUR
Boks 4320	186 EUR
Boks 4321	186 EUR
Boks 4322	186 EUR
Boks 4323	186 EUR
Boks 4324	186 EUR
Boks 4325	186 EUR
Boks 4326	186 EUR
Boks 4327	186 EUR
Boks 4328	186 EUR
Boks 4329	186 EUR
Boks 4330	186 EUR
Boks 4331	186 EUR
Boks 4332	186 EUR
Boks 4333	186 EUR
Boks 4334	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 4335	186 EUR
Boks 4336	186 EUR
Boks 4337	186 EUR
Boks 4338	186 EUR
Boks 4339	186 EUR
Boks 4340	186 EUR
Boks 4441	186 EUR
Boks 4442	186 EUR
Boks 4443	186 EUR
Boks 4444	186 EUR
Boks 4445	186 EUR
Boks 4446	186 EUR
Boks 4447	186 EUR
Boks 4448	186 EUR
Boks 4449	186 EUR
Boks 4450	186 EUR
Boks 4451	186 EUR
Boks 4452	186 EUR
Boks 4453	186 EUR
Boks 4454	186 EUR
Boks 4455	186 EUR
Boks 4456	186 EUR
Boks 4457	186 EUR
Boks 4458	186 EUR
Boks 4459	186 EUR
Boks 4460	186 EUR
Boks 4461	186 EUR
Boks 4462	186 EUR
Boks 4463	186 EUR
Boks 4464	186 EUR
Boks 4465	186 EUR
Boks 4466	186 EUR
Boks 4467	186 EUR
Boks 4468	186 EUR
Boks 4469	186 EUR
Boks 4470	186 EUR
Boks 4471	186 EUR
Boks 4472	186 EUR
Boks 4473	186 EUR
Boks 4474	186 EUR
Boks 4475	186 EUR
Boks 4476	186 EUR
Boks 4477	186 EUR
Boks 4478	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 4479	186 EUR
Boks 4480	186 EUR
Boks 4501	186 EUR
Boks 4502	186 EUR
Boks 4503	186 EUR
Boks 4504	186 EUR
Boks 4505	186 EUR
Boks 4506	186 EUR
Boks 4507	186 EUR
Boks 4508	186 EUR
Boks 4509	186 EUR
Boks 4510	186 EUR
Boks 4511	186 EUR
Boks 4512	186 EUR
Boks 4513	186 EUR
Boks 4514	186 EUR
Boks 4515	186 EUR
Boks 4516	186 EUR
Boks 4517	186 EUR
Boks 4518	186 EUR
Boks 4519	186 EUR
Boks 4520	186 EUR
Boks 4521	186 EUR
Boks 4522	186 EUR
Boks 4523	186 EUR
Boks 4524	186 EUR
Boks 4525	186 EUR
Boks 4526	186 EUR
Boks 4527	186 EUR
Boks 4528	186 EUR
Boks 4529	186 EUR
Boks 4530	186 EUR
Boks 4531	186 EUR
Boks 4532	186 EUR
Boks 4533	186 EUR
Boks 4534	186 EUR
Boks 4535	186 EUR
Boks 4536	186 EUR
Boks 4537	186 EUR
Boks 4538	186 EUR
Boks 4539	186 EUR
Boks 4540	186 EUR
Boks 4601	186 EUR
Boks 4602	186 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 4603	186 EUR
Boks 4604	186 EUR
Boks 4605	186 EUR
Boks 4606	186 EUR
Boks 4607	186 EUR
Boks 4608	186 EUR
Boks 4609	186 EUR
Boks 4610	186 EUR
Boks 4611	186 EUR
Boks 4612	186 EUR
Boks 4613	186 EUR
Boks 4614	186 EUR
Boks 4615	186 EUR
Boks 4616	186 EUR
Boks 4617	186 EUR
Boks 4618	186 EUR
Boks 4619	186 EUR
Boks 4620	186 EUR
Boks 4621	186 EUR
Boks 4622	186 EUR
Boks 4623	186 EUR
Boks 4624	186 EUR
Boks 4625	186 EUR
Boks 4626	186 EUR
Boks 4627	186 EUR
Boks 4628	186 EUR
Boks 4629	186 EUR
Boks 4630	186 EUR
Boks 4631	186 EUR
Boks 4632	186 EUR
Boks 4633	186 EUR
Boks 4634	186 EUR
Boks 4635	186 EUR
Boks 4636	186 EUR
Boks 4637	186 EUR
Boks 4638	186 EUR
Boks 4639	186 EUR
Boks 4640	186 EUR
Boks 1050	1685 EUR
Boks 1051	592 EUR
Boks 1081	1109 EUR
Boks 1082	439 EUR
Boks 2000	3446 EUR
Boks 2050	430 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 2051	626 EUR
Boks 2081	276 EUR
Boks 2082	501 EUR
Boks 3050	976 EUR
Boks 3051	976 EUR
Boks 3081	57 EUR
Boks 3082	708 EUR
Boks 4050	796 EUR
Boks 4051	914 EUR
Boks 4052	495 EUR
Boks 4080	670 EUR
Boks 4081	293 EUR
Boks 4082	713 EUR
Boks 5080	26 EUR
Kokku:	194288 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2020

Tallinn, Raadiku tn 9 korteriühistu (registrikood: 80328223) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAISSIJA LJUBIMTSEVA	Juhatuse liige	22.06.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6006932
Mobiiltelefon	+372 56880009
E-posti aadress	paas@online.ee