

Utlavirðing
SÍSSTÆLUNG

04.10.2005

28 l.
ANNELI ALLORG
KONTROLLITUD

Nordkalk AS

Majandusaasta aruanne 2004

51991 11.11.2005

04.07.2005

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Nordkalk AS
Äriregistri kood	10656606
Aadress	Vasalemma, 76101 Harjumaa
Telefon	(0) 6713 266
Faks	(0) 6713 148
Elektronpost	nordkalk@nordkalk.ee
Põhitegevusala	Lubjakivil ja dolomiitkillustikul baseeruva toodangu valmistamine ja müük
Majandusaasta algus	1.jaanuar
Majandusaasta lõpp	31.detsember
Juhatuse esimees	Jan-Erik Österlund
Audiitor	AS KPMG Estonia
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri



2004. A. TEGEVUSARUANNE

2005

Sisukord

2004. A. TEGEVUSARUANNE	4
--------------------------------	----------

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
-------------------------------------	----------

Juhatuse deklaratsioon	6
------------------------	---

Raamatupidamisbilanss	7
-----------------------	---

Kasumiaruanne	9
---------------	---

Rahavoogude aruanne	10
---------------------	----

Omakapitali muutuste aruanne	11
------------------------------	----

Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
---	-----------

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	12
---	----

Lisa 2. Nõuded ostjatele	16
--------------------------	----

Lisa 3. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
--	----

Lisa 4. Varud	16
---------------	----

Lisa 5. Tütarettevõtte aktsiad ja osad	17
--	----

Lisa 6. Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid	17
---	----

Lisa 7. Põhivara	18
------------------	----

Lisa 8. Immateriaalne põhivara	19
--------------------------------	----

Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent	20
----------------------------------	----

Lisa 10. Võlakohustused	21
-------------------------	----

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	21
--	----

Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
--	----

Lisa 13. Mitmesugused tegevuskulud	22
------------------------------------	----

Lisa 14. Muud äritulud	23
------------------------	----

Lisa 15. Muud ärikulud	23
------------------------	----

Lisa 16. Äritehingud seotud osapooltega	24
---	----

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2004. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	25
--	-----------

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	26
--------------------------------	-----------

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	27
-----------------------------------	-----------

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI	28
------------------------------	-----------

Baun

14.07.2005

2004. a. tegevusaruanne

2004.a. jätkus Nordkalk AS traditsiooniline lubjakivi, lubja ja dolomiidi tootmine ja müügi-tegevus. Kogu ettevõtte käive suurenes 18%, kasum suurenes 2,6 milj. krooni võrra saavutamata jäi eelarves püstitatud kasumi eesmärk.

2004.a. müügitulu oli 140 288 (2003.a. 126 549) tuhat krooni ja ärikasum 5 887 (2003.a. 3 838) tuhat krooni.

● Arengu- ja uurimuskulutusi 2004.aastaks ette nähtud ei olnud.

2004.a. jooksul pole aktsiaseltsi nõukogu ja juhatuse liikmed töötasu saanud.

Töötajate töötasu üldsumma oli 18 781 tuhat krooni (s.h. sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks) ja töötajate keskmine arv oli 139.

Tehnoloogilise dolomiidi osas jäi aruandeaasta müük 2003. aasta tasemele. Seetõttu olid Kurevere tootmismahud sarnased eelmisele aastale. Mõlema tootmisliiniga saavutasime maksimaalse tootluse ja kogu karjääri aastane võimalik fraktsioneeritud kivi tootmismaht on suurem kui varem arvasime, puudu oli vaid põllumajandusliku dolomiidi tootmisvõimsusest. 2004.a. omahinna analüüs näitas talvise tootmise suuremaid kulusid tingitult ilmastikust. See ja vajaliku fraktsioneeritud kivi tootmisvõimsuse olemasolu võimaldas teha otsused 2005. aasta tootmisprogrammiks. 2004. aastal loobusime jagamast kulusid fraktsioonidele, mille müügivõimalused on piiratud. Tulenevalt sellest peame 2004. a. omahinna võrdlusel 2003.a. omahinnaga arvestama seda erinevust. Võrreldavate koguste puhul vähenes 2004 .a. tootmise omahind tonnile. Selleks, et see kajastuks majandustulemustes peame nimetatud materjali ümber töötleva põllumajanduslikuks dolomiidiks ja selle müüma. Põllumajandusliku dolomiidi müük kasvas uuesti 2002. a. tasemele.

Vasalemma tootmises ja kliendibaasis ei toimunud olulisi muudatusi. Firmasisesed saadetised olid samas suurusjärgus nagu eelnevatel aastatel. Tarne suhkrutööstusele oli samuti viimaste aastate tasemel.

Vasalemma kohaliku müügi määrab suures osas Paldiski ja eelkõige seal asuvate sadamate areng, mistõttu kajastus nimetatud asjaolu ka meie 2004. a. tulemustes. Aruandeaastal käivitus esimene osa planeeritud ehitustöödest Paldiski Põhjasadamas, mille tõttu täitekivi ja killustiku müük võimaldas saavutada parema tulemuse võrreldes eelarvega.

Rakkes toodeti ja müüdi toodet 2004.a. planeeritust vähem lubja ja enam lubjakivifillerit. Balti riikide ühinemisel Euroopa Liiduga lakkasid kehtimast piirangud Leedu turul Valgevene lubjale, mis tingis hinnalanguse ja tuli loobuda osast lubja ekspordist. Vaatamata vähenenud tootmismahitudele hoiti madalal lubja omahind. Lubjakivi fillerite tootmine ja müük kasvas enam kui kuuekümne tuhande tonnini ja see mõjutas oluliselt positiivses suunas kogu Rakke tootmisüksuse kasumlikkust. Põllumajandusliku lubja müük vähenes võrreldes 2003 aastaga tunduvalt, kuna puudus lupjamise riigipoolne toetus põllumajandustootjatele.

14.01.2005

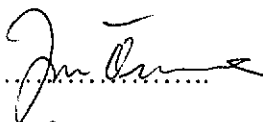
Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Nordkalk AS juhatus deklareerib oma vastutust 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Nordkalk AS- i finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31.01.2005, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Nordkalk AS on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse esimees: Jan-Erik Österlund

 31.01.2005

Juhatuse liige: Andres Rammul

 31.01.2005

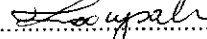
Juhatuse liige: Jüri Luud

 31.01.2005

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 31.01.2005

Signature/allkiri..... 

KPMG, Tallinn

Juhatuse liige:

14.07.2005

Raamatupidamisbilanss

	Lisa	31.12.04	31.12.03
<i>Raha ja pangakontod</i>		3 918 675	7 925 629
Ostjatelt laekumata arved		10 158 149	9 541 952
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-787 111	-816 967
Nõuded kontserniettevõtetele		314 750	865 175
<i>Nõuded ostjate vastu kokku</i>	2	9 685 788	9 590 160
Mitmesugused nõuded		76 981	70 859
Mitmesugused nõuded kontserniettevõtetele		8 985	49 833
<i>Muud lühiajalised nõuded kokku</i>		85 966	120 692
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	436 644	436 805
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		3 878 192	3 904 140
<i>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku</i>		4 314 836	4 340 945
Tooraine ja materjal		3 835 219	3 138 890
Lõpetamata toodang		2 519 977	1 651 662
Valmistoodang		24 561 767	20 094 807
Ettemaksed hankijatele			944
<i>Varud kokku</i>	4	30 916 963	24 886 303
Käibevara kokku		48 922 228	46 863 729
<i>Pikaajalised finantsinvesteeringud</i>	6	150 000	150 000
Maa		11 796 004	5 201 078
Hooned ja rajatised		17 795 459	15 861 224
Masinad ja seadmed		86 252 497	82 418 564
Inventar		2 668 333	2 551 442
Lõpetamata ehitus		10 380	127 506
Akumuleeritud põhivara kulum		-58 909 955	-49 691 153
Ettemaks materiaalse põhivara eest			582 657
<i>Materiaalne põhivara kokku</i>	7	59 612 718	57 051 318
<i>Immateriaalne põhivara</i>	8	2 985 943	3 422 369
Põhivara kokku		62 748 661	60 623 687
<u>Aktiva (vara) kokku</u>		<u>111 670 889</u>	<u>107 487 416</u>

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....31.01.2005.....

Signature/alkiri.....

KPMG, Tallinn

Juhatus liige:

7

Raamat

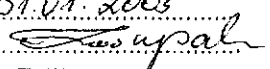
12.01.2005

	Lisa	31.12.04	31.12.03
Kapitalirendi lühiajaline kohustus	9	1 182 973	1 119 582
Lühiajalised laenud kontserniettevõtetele	10	33 932 762	40 491 863
Võlakohustused kokku		35 115 735	41 611 445
<i>Ostjate-tellijate ettemaksud</i>		245 089	201 989
Võlgnevus tarnijatele		4 551 961	4 883 857
Võlgnevus kontserniettevõtetele		107 658	886 712
<i>Tarnijatele tasumata arved</i>		4 659 619	5 770 569
Maksuvõlad	3	935 669	604 947
Võlad töövõtjatele		1 423 879	1 568 337
Kontsernisisesed intressivõlad		519 741	501 667
Muud viitvõlad		1 290 730	1 580 703
<i>Kokku viitvõlad</i>		3 234 350	3 650 707
Lühiajalised kohustused kokku		44 190 462	51 839 657
Pikaajalised laenud kontserniettevõtetele	10	37 538 527	27 279 426
Muud pikaajalised kohustused	9	1 786 439	2 969 412
Pikaajalised kohustused kokku		39 324 966	30 248 838
Aksiakapital nimiväärtuses		15 000 000	15 000 000
Aazio		26 400 000	26 400 000
Kohustuslik reservkapital		113 807	113 807
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		-16 114 887	-16 271 652
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		2 756 541	156 765
Omakapital kokku		28 155 461	25 398 920
<u>Passiva (kohustused ja omakapital) kokku</u>		<u>111 670 889</u>	<u>107 487 416</u>

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 31.01.2005

Signature/allkiri..... 

KPMG, Tallinn

Juhatuse liige:



04.07.2005

Kasumiaruanne

	Lisa	2004	2003
<u>ÄRITULUD</u>		<u>146 054 869</u>	<u>133 862 860</u>
Müügitulu	11	140 287 895	126 548 566
Muud äritulud		259 534	127 428
Varude muutus		5 507 440	7 186 866
<u>ÄRIKULUD</u>		<u>140 168 141</u>	<u>130 024 934</u>
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	92 202 232	83 507 762
Mitmesugused tegevuskulud	13	17 782 626	19 063 207
Tööjõu kulud		18 781 429	16 478 866
sh töötasu		13 935 609	12 238 550
sotsiaalmaks		4 776 142	4 179 118
töötuskindlustus		69 678	61 198
Kulum	7	10 370 023	10 546 492
Käibevara allahindlus		48 019	4 918
Muud ärikulud	15	983 812	423 689
<u>ÄRIKASUM</u>		<u>5 886 728</u>	<u>3 837 926</u>
<u>FINANTSTULUD ja -KULUD</u>		<u>-3 130 187</u>	<u>-3 681 161</u>
Kahjum valuutakursi muutusest		79 565	130 745
Intressikulud		3 050 622	3 585 433
Muud finantstulud ja -kulud			35 017
<u>Kasum (kahjum) majandustegevusest</u>		<u>2 756 541</u>	<u>156 765</u>
<u>Aruandeaasta puhaskasum</u>		<u>2 756 541</u>	<u>156 765</u>

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 31.01.2005

Signature/allkiri..... KPMG

KPMG, Tallinn

Juhatus liige:

[Handwritten signature]

31.01.2005

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		2 756 541	156 765
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7;8	10 370 023	10 546 492
Kasum/kahjum põhivara müügist, neto	14	-54 944	-37 039
Kahjum põhivara mahakandmisest		65 036	866 781
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus		-34 793	-4 902 843
Varude muutus		-6 030 660	-8 388 310
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus		-1 153 484	1 540 099
Kokku rahavood äritegevusest		5 917 719	-218 055
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	7;8	-12 560 035	-9 024 018
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	7;8	54 944	39 250
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-12 505 091	-8 984 768
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		5 100 000	15 306 180
Saadud laenude tagasimaksed		-1 400 000	-3 561 393
Kapitalirendi põhiosa maksed	9	-1 119 582	-1 059 588
Kokku rahavood finantseerimisest		2 580 418	10 685 199
RAHAVOOD KOKKU		-4 006 954	1 482 376
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		7 925 629	6 443 253
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-4 006 954	1 482 376
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		3 918 675	7 925 629

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 31.01.2005
Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Juhatusel liige:

Rahumäe

2005

Omakapitali muutuste aruanne

2005

	Aktsiakapital	Aazio	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	15 000 000	26 400 000	57 206	-16 215 051	25 242 155
Aruandeperioodi puhaskasum				156 765	156 765
Reservkapitali suurendamine			56 601	-56 601	
Saldo 31.12.2003	15 000 000	26 400 000	113 807	-16 114 887	25 398 920
Aruandeperioodi puhaskasum				2 756 541	2 756 541
Saldo 31.12.2004	15 000 000	26 400 000	113 807	-13 358 346	28 155 461

Emiteeritud kokku 15 000 aktsiat nimiväärtusega 1 000 krooni. Aktsiate eest on tasutud mitterahalise sissemaksega. Ainuaktsionäriks on Soome firma Nordkalk Oyj Abp.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 31.01.2005

Signature/allkiri..... KPMG, Tallinn

Juhatuses liige:

Raun

Raamatupidamise aastaaruande lisad

04.07.2005

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Nordkalk AS 2004. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Nordkalk AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutapõhised tehingud ja nõuded

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Aastaaruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses ärikuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Nõuded ja võlad kontserniettevõtetele

Kontserniettevõtetena on käsitletud teisi Nordkalk AS ainuaktsionäri Nordkalk Corporation tütarettevõtteid. Nende ettevõtetega toimunud majandustehingutest tulenevad nõuded ja kohustused on esitatud bilansis eraldi ridadel.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 31.01.2005

Signature/allkiri..... [Signature]

Juhatusel liige: KPMG, Tallinn

[Signature]

Varud

Varud on aastaaruandes hinnatud madalamas soetus- või neto realiseerimismaksumusest. Soetusmaksumuse ja netorealiseerimismaksumuse vahe on kantud aruandeaasta kuludesse. Varude hindamisel on kasutatud FIFO meetodit.

Valmis- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmisomahinda lülitatakse nii tootmise otsekulud kui ka tootmise üldkulud.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest. Investeering tütarettevõtte aktsiatesse on hinnatud bilansis kapitaliosaluse meetodil null väärtusesse.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Põhivarana võetakse arvele varad, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni või mille kasulik tööiga on üle ühe aasta. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes nende kasulikust tööeas järgmiselt:

Maa	ei amortiseerita
Hooned ja rajatised	2-8% aastas
Masinad ja seadmed	10-40% aastas
Transpordivahendid	10-40% aastas
Muu inventar	10-40% aastas

Põhivaradelt asutakse amortisatsiooni arvestama põhivara soetamise kuust.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara müügist saadud tulu või kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või -kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Juhatuselge Date/kulupäev 31.01.2005

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

Raunup

kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vارا kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Arenguväljaminekud	20-33% aastas
Ostetud litsentsid	5-20% aastas

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem. Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Rendiarvestus

Kapitalirendi ja kasutusrendi eristamisel lähtutakse eelkõige tehingu sisust, kusjuures renditehingud eesmärgiga varad soetada on loetud kapitalirenditehinguteks. Kõiki muid renditehinguid on käsitletud kui kasutusrenti.

Eesti Vabariigis kasutatavate arvestuspõhimõtete kohaselt kajastatakse kapitalirendi korras soetatatud varad arvele rendilevõtja bilansis vara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendiga soetatud varasid amortiseeritakse sarnaselt ülejäänud põhivaradele.

Kasutusrendile võetud varasid arvestatakse bilansiväliselt. Tasutavad rendimaksud esitatakse kasumiaruandes perioodikuluna.

Kohustused

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansikuupäevast on hiljem kui üks aasta. Ülejäänud kohustused on esitatud lühiajalistena. Materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on esitatud bilansis, potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik fikseerida, on ära toodud aastaaruande lisades.

Initialled for identification purposes only

Juhatuselikestatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 31.01.2005

Signature/allkiri..... [Signature]

KPMG, Tallinn

[Signature]

Tulude arvestus

Ettevõtte põhitegevuseks on lubjakivil ja dolomiitkivil baseeruva toodangu valmistamine ja müük.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Muude ärituludena on esitatud põhitegevusega otseselt mitteseotud realiseerunud tulud.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kuludena on kajastatud ainult realiseeritud toodete ja teenuste müügiga seotud kulutused ning kulud, mis kuuluvad aruandeaastasse. Kulude jagamisel põhitegevuste ja muude äritegevuste vahel on lähtutud kulude seotusest põhitegevusega. Kuludena veel realiseerumata väljaminekud on bilansis kapitaliseeritud.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Raunuf

01.01.2005

Lisa 2. Nõuded ostjatele

	31.12.04	31.12.03
Ostjatelte laekumata arved	10 158 149	10 407 127
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-787 111	-816 967
Kokku	9 371 038	9 590 160

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.04	31.12.03
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	816 967	915 753
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	68 514	4 809
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	58 266	124 023
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	19 608	218 000
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	787 111	816 967

Lisa 3. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

Maksuliik	31.12.04		31.12.03	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	436 644		436 805	
Üksikisiku tulumaks		303 404		154 440
Sotsiaalmaks		522 353		363 797
Töötuskindlustusmaks		35 216		30 452
Ettevõtte tulumaks		21 522		7 299
Kohustuslik kogumispensioni makse		23 422		14 636
Tulumaks mitteresidentidele tehtud väljamaksetelt		29 752		34 323
Kokku	436 644	935 669	436 805	604 947

Lisa 4. Varud

Varude grupp	31.12.04	31.12.03
Tooraine ja materjal	3 835 219	3 138 890
Lõpetamata toodang	2 519 977	1 651 662
Valmistoodang	24 561 767	20 094 807
Ettemaksed hankijatele		42 440
Kokku	30 916 963	24 927 799

Aasta lõpul hinnati käibevara materjalide ja varuosade laost alla 7 355 krooni eest.

Initialled for identification purposes only

Juhatuselge

Alkiri/astatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 31.01.2005

Signature/alkiri.....

KPMG, Tallinn

[Handwritten signature]

04.07.2005

Lisa 5. Tütarettevõtte aktsiad ja osad

Asukoht	OOO Kamennõi Lev
Põhitegevusala	Venemaa
	Lubjakivitoodete ost ja müük
Aktsiate ja osade arv 31.12.2003	100
Aktsiate ja osade arv 31.12.2004	100
Osalus 31.12.2003	100%
Osalus 31.12.2004	100%
Soetusmaksumus 31.12.2003	753 436
Soetusmaksumus 31.12.2004	753 436
Bilansiline maksumus 31.12.2003	0
Bilansiline maksumus 31.12.2004	0

Investeering OOO Kamennõi Lev aktsiatesse on hinnatud bilansis kapitaliosaluse meetodil null väärtusesse. OOO Kamennõi Lev aktsiad ei ole vabalt kaubeldavad, mistõttu neil puudub turuhind.

OOO Kamennõi Lev omakapital kirjete viisi seisuga 31.12.2004:

Põhikapital	84 866
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-784 587
Aruandeaasta kasum	183 322
Omakapital kokku	-516 399

Lisa 6. Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid

AS Rocca al Mare Suurhall

	Kogus	Väärtus
Algsaldo	4 C	150 000
Lõppsald	4 C	150 000

AS Rocca al Mare Suurhall aktsiad ei ole börsil vabalt kaubeldavad, seega ei ole lihtaktsiate õiglane väärtus usaldusväärselt hinnatav. Investeeringut kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Initialled for identification purposes only

Juhatuselge

Date/kirjapaev 31.01.2005

Signature/alki

KPMG Tallinn

[Handwritten signature]

14.01.2005

Lisa 7. Põhivara

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu materიაalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus seisuga 31.12.03	5 201 078	15 861 224	82 418 562	2 551 442	710 161	106 742 467
Soetused ja parendused sh lisandunud lõpetamata ehitistest ja ettemaksetest	6 594 926 6 594 926	1 941 234 1 847 234	4 539 058 4 454 290	174 398	12 196 669 -12 896 450	25 446 285
Müük ja mahakandmised		-7 000	-705 125	-57 506		-769 631
Soetusmaksumus seisuga 31.12.04	11 796 004	17 795 458	86 252 495	2 668 334	10 380	118 522 671
Akumuleeritud kulum ja allahindlused						
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.03		-6 714 656	-40 986 514	-1 989 983		-49 691 153
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu		782 799	8 951 351	189 247		9 923 397
Müük ja mahakandmised		-5 716	-641 373	-57 506		-704 595
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.04		-7 491 739	-49 296 492	-2 121 724		-58 909 955
Jääkväärtus						
Jääkväärtus seisuga 31.12.03	5 201 078	9 146 568	41 432 049	561 459	710 161	57 051 315
Jääkväärtus seisuga 31.12.04	11 796 004	10 303 719	36 956 003	546 610	10 380	59 612 716

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2004 oli 14 108 173 krooni (2003: 5 944 474 krooni).

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras seadmeid:

Soetusmaksumus	6 424 886
Jääkmaksumus 31.12.2003	4 795 995
Akumuleeritud kulum 2004. aastal	992 244
Jääkmaksumus 31.12.2004	3 803 751

Rauuf

Lisa 8. Immateriaalne põhivara

01.01.2005

	Kapitaliseeritud maakasutusõiguse tasud	Ostetud litsentsid jms.	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.03	8 465 000	188 416	8 653 416
Soetused ja parendused		10 200	10 200
Soetusmaksumus seisuga 31.12.04	8 465 000	198 616	8 663 616
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.03	-5 074 467	-156 580	-5 231 047
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-423 534	-23 092	-446 626
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.04	-5 498 001	-179 672	-5 677 673
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.03	3 390 533	31 836	3 422 369
Jääkväärtus seisuga 31.12.04	2 966 999	18 944	2 985 943

Raunuf

04-07-2005

Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent

Kapitalirendi kohustus

Masinad ja seadmed

Kohustus seisuga 31.12.04	2 969 412
sh makseperiood alla 1 aasta	1 182 973
sh makseperiood 1-5 aastat	1 786 439
Aruandeperioodil makstud põhiosa makseid	1 119 582
Aruandeperioodil makstud intressid	154 410
Alusvaluuta	EUR
Maksetähtajad	Iga kuu
Keskmine intressimäär	6 kuu EURIBOR+2,27%

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid ja arvuteid. Aruandeaastal kajastati kuludes autode kasutusrendimakseid summas 502 413 krooni ja arvutite makseid 19 29 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

	Transpordivahendid	Arvutid
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	476 871	20638
1-5 aastat	470 840	20584
Kokku	947 711	41 222

Rallumf

Lisa 10. Võlakohustused

15.07.2005

	Summa	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kohustuse lõppemine	Intressi-määr	Alusvaluuta
Võlad kontserniettevõtetele						
Nordkalk Oyj Abp	24 239 000	24 239 000		2005	4,00%	EEK
Nordkalk Oyj Abp	47 232 289	9 693 762	37 538 527	2007-2009	3,88%	EEK
Kokku võlad kontserniettevõtetele	71 471 289	33 932 762	37 538 527			
Kapitalirendi kohustus						
Nordea Finance	2 969 412	1 182 973	1 786 439	2007-6 kuu	EURIBOR+2,27%	
Kokku kapitalirendi kohustus	2 969 412	1 182 973	1 786 439			EUR
Kokku võlakohustused	74 440 701	35 115 735	39 324 966			

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2004	2003
Omatoodangu müügitulu	139 610 070	124 503 845
Muu müügitulu	677 825	2 044 720
Kokku	140 287 895	126 548 565
Piirkond		
Eesti	41 500 124	34 839 017
Saksamaa	56 829 068	50 194 766
Soome	11 202 711	14 950 202
Leedu	11 493 350	11 131 555
Läti	8 200 553	6 548 821
Venemaa	5 209 313	5 178 156
Rootsi	4 693 453	3 591 828
Shveits	650 114	114 220
Poola	426 013	
Ukraina	83 196	
Kokku	140 287 895	126 548 565

[Signature]

Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused

04-07-2005

Kululiik	2004	2003
Müüdud ostukaubad	591 469	321 192
Elekter	5 418 001	4 174 764
Kütus	13 578 549	12 352 096
Lõhketööd	8 098 813	6 522 035
Tooraine ja valmistoodangu transport	47 784 794	44 320 061
Katenditööd	2 199 116	1 315 091
Laadimisteenus	1 202 339	2 930 406
Kaevandamisõiguse tasu	5 319 566	4 453 422
Remondimaterjal- ja teenus	8 009 585	7 118 695
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	92 202 232	83 507 762

Lisa 13. Mitmesugused tegevuskulud

Kululiik	2004	2003
Valvekulu	519 876	507 789
Kindlustus	599 842	571 654
Liising	521 710	467 251
Veokulu	5 231 072	6 222 865
Sadamakulu	3 005 152	3 515 493
Sideteenused	406 528	407 140
Geoloogia	895 637	272 756
Pakendamine	1 374 471	921 080
Kontorikulu	358 322	454 008
Komisjonitasud	661 912	1 163 849
Kontsernikulu	296 754	463 461
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	58 266	124 023
Muud	3 853 084	3 971 838
Kokku Mitmesugused tegevuskulud	17 782 626	19 063 207

Raunoff

04.01.2005

Lisa 14. Muud äritulud

Tululiik	2004	2003
Kasum põhivara müügist	54 944	37 039
Laekunud ebatöenäoliselt laekuvaks kantud arved	30 513	
Saadud viivised	15 000	36 831
Kursikasum deebitoridest ja kreditoridest	43 196	41 315
Muud	115 881	12 243
Kokku muud äritulud	259 534	127 428

Lisa 15. Muud ärikulud

Kululiik	2004	2003
Kahjum põhivara likvideerimisest	65 036	
Riigilõiv	5 693	56 200
Ühingute ja liitude liikmemaks	47 560	47 398
Kursikahjum deebitoridest ja kreditoridest	82 581	187 471
Aruandeaastal selgunud eelmiste perioodide kulu	40 067	
Muud	742 875	132 620
Kokku Muud ärikulud	983 812	423 689

Initialled for identification purposes only
Juhatusel liigestatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 31.01.2005
Signature/allkiri..... [Signature]
KPMG, Tallinn

[Signature]

04-01-2005

Lisa 16. Äritehingud seotud osapooltega

Nordkalk AS on sõlminud seotud osapooltega kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Nordkalk Corporation	emaettevõte	43 579	
Nordkalk AB	kontserni ettevõte	274 930	14 632 543
Nordkalk Oyj Abp	kontserni ettevõte	1 555 496	5 289 781
Nordkalk GmbH	kontserni ettevõte	455 379	
Nordkalk Sp.z.o.o.	kontserni ettevõte		426 013
OOO Kamennõi Lev	tütarettevõte		3 064 585
Kokku		2 329 384	23 412 922

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Kohustus	Nõue
Nordkalk Oyj Abp	kontserni ettevõte	82 395	
Nordkalk GmbH	kontserni ettevõte	25 263	
Nordkalk AB	kontserni ettevõte		314 750
Kokku		107 658	314 750

Aruandeaastal maksti emaettevõttele laenuintresse summas 3 147 751 krooni.

Nõuded ja kohustused kontserniettevõtetele on bilansis kajastatud eraldi kirjetel.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte võlakohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Kohustus
Nordkalk Oyj Abp	kontserni ettevõte	lühiajaline võlakohustus
Nordkalk Oyj Abp	kontserni ettevõte	pikaajaline võlakohustus
Nordkalk Oyj Abp	kontserni ettevõte	intressikohustus
Kokku		71 991 030

Initialled for identification purposes only

Juhatuselge

Date/kuupäev..... 31.01.2005

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

[Handwritten signature]

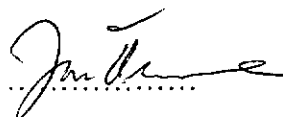
Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004. majandusaasta aruandele

04.11.2005

Nordkalk AS juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

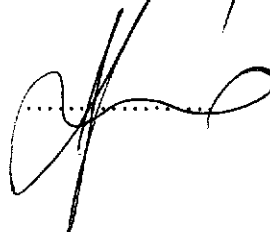
Juhatusesimees: Jan-Erik Österlund

 31.01.2005

Juhatuseliige: Andres Rammul

 31.01.2005

Juhatuseliige: Jüri Luud

 31.01.2005

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

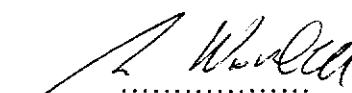
Nõukogu esimees: Christer Sundström

 22.05.2005

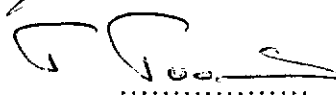
Nõukogu liikmed: Olav Sjövall

 22.6.2005

Kim Nordell

 27.5.2005

Tarmo Tuominen

 22.6.2005



04.01.2005

Audiitori järeldusotsus

Nordkalk AS aktsionäridele

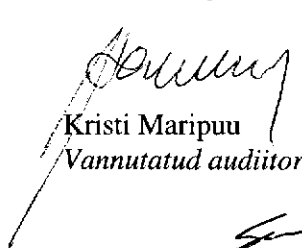
Oleme auditeerinud Nordkalk AS (edaspidi "ettevõte") 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6 kuni 24. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

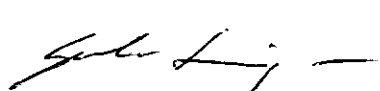
Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhime tähelepanu asjaolule, et põhivarad ja varud on bilansis kajastatud väärtusega, mille tõepärasus sõltub juhtkonna müügiproгноoside realiseerumisest tulevikus. Juhul kui ettevõtte müügitegevus ning äritegevuse netorahavood püsiksid senisega võrreldaval tasemel, siis põhivarade kaetav väärtus oleks hinnanguliselt ca 8-12 mln krooni võrra madalam ning varude realiseerimisväärtus ca 5-10 mln krooni võrra madalam.

Tallinn, 31. jaanuaril 2005



Kristi Maripuu
Vannutatud audiitor



KPMG: Sulev Luiga
Partner

Kasumi jaotamise ettepanek

14.01.2005

Eelmiste perioodide jaotamata kahjum -16 114 887

2004. aasta puhaskasum 2 756 541

Eelmiste perioodide kahjum kokku 31.12.2004: -13 358 346

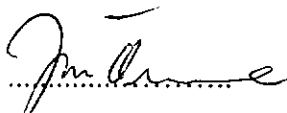
Juhatus teeb ettepaneku 2004. aasta kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali 1 386 193

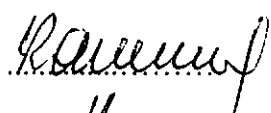
Eelmiste perioodide kahjumi katmiseks 1 370 348

Eelmiste perioodide kahjumi jääk peale kasumi jaotamist -14 744 539

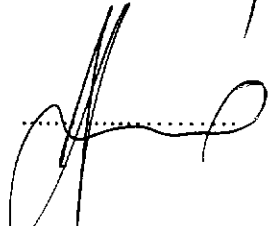
Jan-Erik Österlund juhatuse esimees

 31.01.2005

Andres Rammul juhatuse liige

 31.01.2005

Jüri Luud juhatuse liige

 31.01.2005



04.07.2005

Aksionäride nimekiri

Nordkalk AS üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri on alljärgnev:

1. Nordkalk Corporation

Isiku- või registrikood:	476664
Aadress:	21600 Parainen Finland
Aksia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	15 000
Aksia nimiväärtus:	1000 kr
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	27.06.1996

