

04-07-2005

KERSTI VALMA 13

TELLURIID OÜ

2004. a. majandusaasta aruanne

Äriregistrikood	11039117
Juriidiline aadress	Telliskivi 1 10611 Tallinn Eesti Vabariik
Telefon	503 1483
Majandusaasta algus	27.05.2004
Majandusaasta lõpp	31.12.2004
Juhataja	Urmas Hiie

Majandusaasta aruandele on lisatud

1. majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
2. osanike nimekiri



Juhatusel liige Urmas Hiie

04 -07- 2005

TELLURIID OÜ

2004. a. majandusaasta aruanne

Sisukord:

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2. Sidusettevõtja osad	10
Lisa 3. Lühiajalised võlakohustused.....	10
Lisa 4. Müügitulu	10
Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega	10
Juhatuse allkiri 2004. majandusaasta aruandele	11



juhatuse liige Urmas Hiie

04-07-2005

TELLURIID OÜ

2004. a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Telluriid OÜ põhitegevusaladeks on holding-tegevus, investeerimistegevus, konsultatsioonid, ärikontaktide vahendamine, kinnisvaratehingud, kinnisvara hooldamine, haldamine, arendamine, üürimine. Telluriid OÜ asutati 27. mail 2004. aastal.

2004. aastal aktiivset majandustegevust ei teostatud. Aruandeaasta kahjumiks kujunes 7 tuhat krooni. 2004. aastal põhivarasse ei investeeritud. Prognoositav käive 2005. aastaks on 2 000 tuhat krooni, prognoositav kasum on 500 tuhat krooni. Põhivaradesse 2005. aastal ei ole plaanis investeerida.

Seisuga 31.12.2004 omati sidusettevõtet Bonvivant OÜ (osalus 50%).

Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatusel liikmetele tasu ei makstud. Juhatusel liikmete tagasikutsumisel või ametist lahkumisel ei maksta neile lahkumishüvitist.



04 -07- 2005

TELLURIID OÜ

2004. a. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

27.05.2004 – 31.12.2004

Juhatuse deklaratsioon

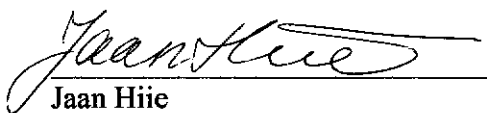
Telluriid OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2004. a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Telluriid OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (31.05.2005), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Telluriid OÜ on jätkuvalt tegutsev.

30.06.2005. a



Urmas Hiie
juhatuse liige



Jaan Hiie
juhatuse liige

04 -07- 2005

TELLURIID OÜ

2004. a. majandusaasta aruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2004	27.05.2004	Lisa nr
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	13 363	40 000	
Käibevara kokku	13 363	40 000	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Investeering sidusettevõtjasse	200 000	0	2
Põhivara kokku	200 000	0	
VARAD KOKKU	213 363	40 000	
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
lühiajalised võlakohustused	180 000	0	3
Lühiajalised võlakohustused kokku	180 000	0	
Kohustused kokku	180 000	0	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 637	0	
Omakapital kokku	33 363	40 000	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	213 363	40 000	



juhatuse liige Urmas Hiie

04 -07- 2005

TELLURIID OÜ

2004. a. majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM 2

27.05.2004-31.12.2004

Üldhalduskulud	-6 657
Brutokahjum	-6 657
Muud äritulud	20
Ärikahjum	-6 637
Kahjum majandustegevusest	-6 637
Aruandeaasta puhaskahjum	-6 637



juhatuse liige Urmas Hiie

04 -07- 2005

TELLURIID OÜ

2004. a. majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

27.05.2004-31.12.2004 27.05.2004 Lisa nr

Rahavood äritegevusest

Ärikahjum

-6 637

0

Äritegevusega seotud kohustuste muutus

180 000

0

3

Rahavood äritegevusest kokku

173 363

0

Rahavood investeerimistegevusest

Sidusettevõtja soetus

-200 000

0

2

Rahavood investeerimistegevusest kokku

-200 000

0

Rahavood finantseerimistegevusest

Osakapitali sissemaks

0

40 000

Rahavood finantseerimistegevusest kokku

0

40 000

RAHAVOOD KOKKU

-26 637

40 000

Raha perioodi alguses

40 000

0

Raha perioodi lõpus

13 363

40 000

RAHA MUUTUS

-26 637

40 000



juhatuse liige Urmas Hiie

04 -07- 2005

TELLURIID OÜ

2004. a. majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Jaotamata kasum	KOKKU
27.05.2004	40 000		40 000
Aruandeperioodi kahjum		-6 637	-6 637
31.12.2004	40 000	-6 637	33 363



juhatuse liige Urmas Hiie

04 -07- 2005

TELLURIID OÜ

2004. a. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Telluriid OÜ 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Telluriid OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Sidusettevõtja

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle investorettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Telluriid OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- sidusettevõtjat;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda, nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aruande koostamiskuupäeva 31.05.2005 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.



juhatuse liige Urmas Hiie

04 -07- 2005

TELLURIID OÜ

2004. a. majandusaasta aruanne

Lisa 2. Sidusettevõtja osad

(kroonides)

Asukohamaa	Bonvivant OÜ*
Osaluse % 27.05.2004	0
Osaluse % 31.12.2004	50
Soetusmaksumus aasta alguses	0
Bilansiline maksumus aasta alguses	0
Aruandeaasta kapitaliosaluse kahjum	0
Bilansiline maksumus aasta lõpus	200 000
Soetusmaksumus aasta lõpus	200 000
Sidusettevõtja omakapital 31.12.2004	200 000

* Bonvivant OÜ majandusaastaks on juuli-juuni.

Sidusettevõtja omakapital seisuga 31.12.2004

	Bonvivant OÜ
Osakapital	400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0
Aruandeaasta kahjum	0
Omakapital kokku	400 000
Investeeriija osa omakapitalist	200 000

Lisa 3. Lühiajalised võlakohustused

(kroonides)

31.12.2004

	Laenu- saldo	sh pika- ajaline	sh lühi- ajaline	Makse- tähtaeg	Intressi määr
Võlakohustused	180 000	0	180 000	31.12.2005	0%

Intressikulu 2004. a ei olnud.

Seisuga 31.12.2004 oli Telluriid OÜ võlgu osanikule Urmas Hiiele 180 000 krooni.

Lisa 4. Müügitulu

(kroonides)

2004. aastal Telluriid OÜ müüki ei teostanud.

Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega

2004. aastal ostu-müügitehinguid seotud osapooltega ei teostatud.

2004. aastal andis osanik Urmas Hiie Telluriid OÜ-le lühiajalist laenu summas 180 000 krooni, saldo seisuga 31.12.2004 oli 180 000 krooni.



juhatuse liige Urmas Hiie

04-07-2005

TELLURIID OÜ

2004. a. majandusaasta aruanne

Juhatuse allkiri 2004. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku ning need heaks kiitnud osanike üldkoosolekule esitamiseks.

30. 06. 2005. a



Urmas Hiie
juhatuse liige



Jaan Hiie
juhatuse liige



juhatuse liige Urmas Hiie

04 -07- 2005

TELLURIID OÜ

2004. a. majandusaasta aruanne

Kasumi jaotamise ettepanek

Aruandeaasta kahjum	6 637 krooni
Jaotamata kasum/-kahjum perioodi lõpus	−6 637 krooni.

Aruandeperioodil esines kahjum, seetõttu kasumi jaotamist ei toimu.



Juhatuse liige Urmas Hiie

04 -07- 2005

.....

TELLURIID OÜ OSANIKE NIMEKIRI

Tallinn

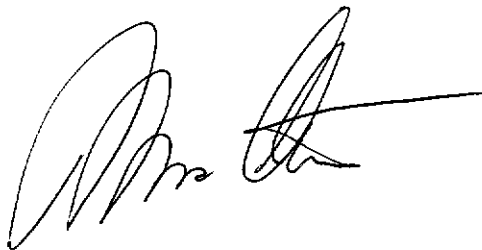
31.05.2005

URMAS HIIE, isikukood 36406090261, elukoht Tallinn, Läike 14:
1 osa nimiväärtusega kolmkümmend kaks tuhat seitsesada (32 700.-) krooni.

JAAN HIIE, isikukood 33908140218, elukoht Tallinn, Tedre põik 21:
1 osa nimiväärtusega seitse tuhat kolmsada (7 300.-) krooni.

Juhatuse liige

Urmas Hiie

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.