

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Korterühistu Risti 2D

registrikood: 80316987

tänavatalu nimi, Risti 2D

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11624

telefon: +372 55573236, +372 5129840, +372 53011960

e-posti aadress: ando.arengu@energia.ee, urmo@neti.ee, aksel.palovir@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Risti 2D on asutatud 2010. aastal. Finants- ja majandustegevus algas 20.10.2010. aastal. 2012 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	6 390	6 477
Nõuded ja ettemaksed	82	82
Kokku käibevara	6 472	6 559
Kokku varad	6 472	6 559
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 226	5 226
Kokku pikaajalised kohustused	5 226	5 226
Kokku kohustused	5 226	5 226
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 000	1 000
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	333	0
Aruandeaasta tulem	-87	333
Kokku netovara	1 246	1 333
Kokku kohustused ja netovara	6 472	6 559

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Muud tulud	0	397
Kokku tulud	0	397
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-15	-9
Mitmesugused tegevuskulud	-13	-60
Muud kulud	-64	0
Kokku kulud	-92	-69
Põhitegevuse tulem	-92	328
Finantstulud ja -kulud	5	5
Aruandeaasta tulem	-87	333

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-92	328
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-82
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	5 226
Laekunud intressid	5	5
Kokku rahavood põhitegevusest	-87	5 477
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud sihtkapital	0	1 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	1 000
Kokku rahavood	-87	6 477
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 477	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-87	6 477
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 390	6 477

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	0	0	0
Aruandeaasta tulem		333	333
Asutajate ja liikmete sissemaksed	1 000		1 000
31.12.2011	1 000	333	1 333
Aruandeaasta tulem		-87	-87
31.12.2012	1 000	246	1 246

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Korteriühistu Risti 2D on koostanud 2012.a.raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seadus § 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.Arvestus põhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja EV Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtuses.

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid,rühmitatuna põhitegevuse,investeeringutegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Põhitegevuse rahavood on kajastatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja kohustused on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses,mis lühiajaliste nõuste ja kohustuse puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.Nõuded kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduse põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud.Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt,tulude ja kulude printsiibist lähtuvalt.Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kirjastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna,neid kajastatakse bilansis vastavalt nõudete ja kohustustena.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	98	98

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.12.2014

Korteriühistu Risti 2D (registrikood: 80316987) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMO PETERSON	Juhatuse liige	22.12.2014
ANDO ARENGU	Juhatuse liige	22.12.2014
AKSEL PALOVIR	Juhatuse liige	22.12.2014

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55573236
Mobiiltelefon	+372 53011960
Mobiiltelefon	+372 5129840
E-posti aadress	urmo@neti.ee
E-posti aadress	aksel.palovir@mail.ee
E-posti aadress	ando.arengu@energia.ee