

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Tallinn, Uueristi tn 8 korteriühistu

registrikood: 80316987

telefon: +372 55573236, +372 5129840, +372 53011960

e-posti aadress: urmo.mobiil@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Risti 2D on asutatud 2010. aastal. Finants- ja majandustegevus algas 20.10.2010. aastal. 2016 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi ei olnud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 263	5 605	5 649
Nõuded ja ettemaksed	82	82	82
Kokku käibevarad	4 345	5 687	5 731
Kokku varad	4 345	5 687	5 731
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5 215	5 215	5 215
Kokku lühiajalised kohustised	5 215	5 215	5 215
Kokku kohustised	5 215	5 215	5 215
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 000	1 000	1 000
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-528	-484	0
Aruandeaasta tulem	-1 342	-44	-484
Kokku netovara	-870	472	516
Kokku kohustised ja netovara	4 345	5 687	5 731

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 431	1 768
Kokku tulud	1 431	1 768
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-974	-15
Mitmesugused tegevuskulud	-1 599	-1 797
Muud kulud	-200	0
Kokku kulud	-2 773	-1 812
Põhitegevuse tulem	-1 342	-44
Aruandeaasta tulem	-1 342	-44

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-1 342	-44
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 342	-44
Kokku rahavood	-1 342	-44
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 605	5 649
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 342	-44
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 263	5 605

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	1 000	-484	516
Aruandeaasta tulem		-44	-44
31.12.2015	1 000	-528	472
Aruandeaasta tulem		-1 342	-1 342
31.12.2016	1 000	-1 870	-870

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Risti 2D on asutatud 2010. aastal.

Finants- ja majandustegevus algas 20.10.2010.aastal.

2016. majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi ei olnud.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Korteriühistu Risti 2D on koostanud 2016.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse § 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.

Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja EV Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel.

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja kohustused on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõuded kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude printsiibist lähtuvalt. Makstud kommunaalimaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena (eurodes).

Liikmete poolt ühistule laekuvad summad on tasutud elektrienergia kasutamise kulude katteks.

Kulud

Kulud moodustuvad peamiselt elektrienergia ostmise kuludest ja ühistu tööks vajalike seadmete ostmise kuludest.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Ühistu ei kasutanud palgalist tööjõudu.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	98	98

Korteriühistu liikmete arv on kajastatud vastavalt liikmete poolt juhatusele laekunud kirjalikes avaldustes toodule.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.10.2018

Korteriühistu Risti 2D (registrikood: 80316987) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AHTI MÄNNAMA	Juhatuse liige	17.10.2018
ANDRUS BERGMANN	Juhatuse liige	17.10.2018
ANDER TOODE	Juhatuse liige	17.10.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55573236
Mobiiltelefon	+372 53011960
Mobiiltelefon	+372 5129840
E-posti aadress	urmo.mobiil@gmail.com