

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**nimi:** Kehala Mittetulundusühing

**registrikood:** 80313183

**tänavatalu nimi,** Salimäe

**maja ja korteri number:**

**küla:** Kehala küla

**vald:** Vinni vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihnumber:** 46624

**telefon:** +372 5034589

**e-posti aadress:** juhatus@ogelektra.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Tulemiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Netovara muutuste aruanne               | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 8  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed              | 10 |
| Lisa 6 Võlad tarnijatele                | 10 |
| Lisa 7 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |

## Tegevusaruanne

Kehala Mittetulundusühing on loodud 02.08.2010. MTÜ eesmärgiks on arendada välja Lääne-Virumaal, Vinni vallas, Kehalas asuv motospordi ja vabaajakeskus, mis hõlmab endas võimalust nii kohalikul kui ka rahvusvahelisel tasemel auto-, kardi- ja muude tehnikaspordi võistluste ja treeninglaagrite korraldamiseks. Oktoobris 2010.a esitati EAS-le taotlus projekti "Kehala motospordi ja vabaajakeskuse väljaarendamine" rahastamiseks, kuid kahjuks seda ei rahuldatud. Seose sellega otsustati 2,54 miljonit euort maksev projekti külmutada kuni järgmise EAS taotluste vooruni. Vaatamata, et senini pole õnnestunud saada vabaajakeskuse väljaarendamiseks rahastust, on radade hooldust ja parendust omanike finantseeringute ja vabatahtlike entusiastide kaasabil siiski pidevalt teostatatud, et radadel treenijate ja võistlejate ning raja ääres viibivate pealtvaatajate ohutus oleks igati tagatud.

Ühing on alates 2011. aastast Eesti Autospordi liidu liige.

2019. aastal said soovijad oma treeningute läbiviimiseks koos võistlusradadega kasutada võistlusautot Subaru Impreza, kartautot Speedcar Xtrem ja aruandeaasta esimesel poolel ka võidusõiduautot Ford Fiesta RS WRC.

2017. aastal teostati rallikrossi radade suuremahulisi ümberehituslikke töid, millega suurendati asfaltkattega radade mahtu, et ringrada vastaks ka rahvusvahelise driftingu võistluse reeglitele. MTÜ on investeerinud Kehala motospordi ja vabaajakeskusesse kokku 64,2 tuhat eurot, mis kajastub lõpetamata põhivara maksumuses. Keskuse väljaehitamisele on tegutsemise aastate jooksul suure rahalise panuse andnud ka ühingu omanikud ning tööjõuga on aidanud kaasa vabatahtlikud motospordi entusiastid, mis ühingu raamatupidamises ja vabaajakeskuse soetusmaksumuses küll ei kajastu.

Tänu 2017. aastal teostatud suuremahulistele töödele ja 2018. majandusaastal jätkatud radade parandus-, ümber- ja juurdeehitustega on Kehala kompleks erinevate motospordi alade spetsialistide poolt maailma meistrivõistluste korraldamise tingimustele vastavaks tunnistatud.

Nagu ka eelnevatel aastatel toimusid 2019. aastal Kehala kompleksis EMV Rallikrossi etapid, juunis said pealtvaatajad nautida Viru Ralli põnevaid hetki. Samuti Driftile kaasaelajatele pakkus Kehala eelmisel aastal mitu korda elamusi The Drift Jupm ja NEZ Drift võistluse raames.

Töö vabaajakeskuse arendamisega toimub pidevalt. Toetusrahadeta keskuse arendamisele on pidevalt suureks abiks omanike finantseeringud ja motospordi entusiastide töö. Radade ehitamiseks sobilik materjal saadakse kinnistul asuvast kruusakarjäärist, mida kasutatakse vastavalt hoonestusõiguse ja vara kasutamise lepingule.

Alates 2014. aastast on MTÜ intensiivselt tegelenud ka retroautode kogumisega, mida vajadusel taastatakse. Aruandeaastal täienes kogu kolme eksemplari võrra. Peaaegu kõik soetatud retrosõidukid on originaalvärviga ning sõidukite soetamisel on valikute tegemisel väga oluliseks faktoriks ka väike läbisõit. Retroautode kogumise eesmärgiks on neid erinevatel üritustel eksponeerida ja soovijatele välja rentida.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2019     | 31.12.2018     |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                   |                |                |
| Käibevarad                              |                |                |
| Raha                                    | 6 332          | 7 372          |
| Nõuded ja ettemaksed                    | 83 328         | 3 609          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                 | <b>89 660</b>  | <b>10 981</b>  |
| Põhivarad                               |                |                |
| Nõuded ja ettemaksed                    | 224 000        | 0              |
| Materiaalsed põhivarad                  | 219 464        | 606 342        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                  | <b>443 464</b> | <b>606 342</b> |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>533 124</b> | <b>617 323</b> |
| Kohustised ja netovara                  |                |                |
| Kohustised                              |                |                |
| Lühiajalised kohustised                 |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                     | 13 970         | 6 847          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>    | <b>13 970</b>  | <b>6 847</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>                 | <b>13 970</b>  | <b>6 847</b>   |
| Netovara                                |                |                |
| Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses    | 410 598        | 410 598        |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 199 878        | 213 083        |
| Aruandeaasta tulem                      | -91 322        | -13 205        |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>519 154</b> | <b>610 476</b> |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>     | <b>533 124</b> | <b>617 323</b> |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                     | 2019            | 2018           |
|-------------------------------------|-----------------|----------------|
| Tulud                               |                 |                |
| Tulu ettevõtlusest                  | 53 100          | 0              |
| Muud tulud                          | 325 103         | 7              |
| <b>Kokku tulud</b>                  | <b>378 203</b>  | <b>7</b>       |
| Kulud                               |                 |                |
| Mitmesugused tegevuskulud           | -73 300         | -2 147         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus | -4 071          | -9 553         |
| Muud kulud                          | -392 433        | -1 513         |
| <b>Kokku kulud</b>                  | <b>-469 804</b> | <b>-13 213</b> |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>           | <b>-91 601</b>  | <b>-13 206</b> |
| Muud finantstulud ja -kulud         | 279             | 1              |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>           | <b>-91 322</b>  | <b>-13 205</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                  | 2019          | 2018          |
|------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Rahavood põhitegevusest                                          |               |               |
| Põhitegevuse tulem                                               | -91 601       | -13 206       |
| Korrigeerimised                                                  |               |               |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                              | 4 071         | 9 553         |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                                | 77 333        | 0             |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                     | <b>81 404</b> | <b>9 553</b>  |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | -4 719        | -227          |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | 7 123         | 3 955         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                             | <b>-7 793</b> | <b>75</b>     |
| Rahavood investeerimistegevusest                                 |               |               |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel       | -19 350       | -1 813        |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist         | 315 100       | 0             |
| Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest | 10 000        | 0             |
| Antud laenud                                                     | -325 000      | 0             |
| Antud laenude tagasimaksed                                       | 26 000        | 0             |
| Laekunud intressid                                               | 3             | 1             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                    | <b>6 753</b>  | <b>-1 812</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                            | <b>-1 040</b> | <b>-1 737</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                       | 7 372         | 9 109         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                         | <b>-1 040</b> | <b>-1 737</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                         | 6 332         | 7 372         |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |                                                         |                     | Kokku netovara |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------|----------------|
|                                           | Sihtkapital/ Osakapital<br>nimiväärtuses/ Reservkapital | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2017</b>                         | 410 598                                                 | 213 083             | 623 681        |
| Aruandeaasta tulem                        |                                                         | -13 205             | -13 205        |
| <b>31.12.2018</b>                         | 410 598                                                 | 199 878             | 610 476        |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2018</b> | 410 598                                                 | 199 878             | 610 476        |
| Aruandeaasta tulem                        |                                                         | -91 322             | -91 322        |
| <b>31.12.2019</b>                         | 410 598                                                 | 108 556             | 519 154        |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Kehala MTÜ aruandeperiood on 01.01.-31.12.2019.a 2019.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, ümardatud euro täpsuseni, kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuldesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete korrigeerimisena ja kulu vähendamisena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansis välja kantud. Muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 130 eurost. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 130

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

#### Tulud

Tulu kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Seotud osapooled

Kehala MTÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikku ja omanikuga seotud ettevõtteid, juhatuse ja nõukogu liikmeid ja nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2019   | 31.12.2018   |
|-------------------|--------------|--------------|
| arvelduskonto     | 6 321        | 7 358        |
| kassa             | 11           | 14           |
| <b>Kokku raha</b> | <b>6 332</b> | <b>7 372</b> |



### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2019   | 31.12.2018   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Ettemaks     |
| Käibemaks                                     | 8 050        | 3 609        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>8 050</b> | <b>3 609</b> |

### Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                          |                    |                      | Kokku          |
|--------------------------|--------------------|----------------------|----------------|
|                          | Transpordivahendid | Lõpetamata projektid |                |
| <b>31.12.2017</b>        |                    |                      |                |
| Soetusmaksumus           | 477 946            | 147 421              | 625 367        |
| Akumuleeritud kulum      | -11 285            |                      | -11 285        |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>466 661</b>     | <b>147 421</b>       | <b>614 082</b> |
|                          |                    |                      |                |
| Ostud ja parendused      |                    | 1 813                | 1 813          |
| Amortisatsioonikulu      | -9 553             |                      | -9 553         |
|                          |                    |                      |                |
| <b>31.12.2018</b>        |                    |                      |                |
| Soetusmaksumus           | 477 946            | 149 234              | 627 180        |
| Akumuleeritud kulum      | -20 838            |                      | -20 838        |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>457 108</b>     | <b>149 234</b>       | <b>606 342</b> |
|                          |                    |                      |                |
| Ostud ja parendused      |                    | 9 625                | 9 625          |
| Muud ostud ja parendused |                    | 9 625                | 9 625          |
| Amortisatsioonikulu      | -4 071             |                      | -4 071         |
| Müügid (jääkmaksumuses)  | -392 332           | -100                 | -392 432       |
|                          |                    |                      |                |
| <b>31.12.2019</b>        |                    |                      |                |
| Soetusmaksumus           | 66 461             | 158 759              | 225 220        |
| Akumuleeritud kulum      | -5 756             |                      | -5 756         |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>60 705</b>      | <b>158 759</b>       | <b>219 464</b> |

#### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                                    | 2019    | 2018 |
|------------------------------------|---------|------|
| Masinad ja seadmed                 | 315 000 |      |
| Transpordivahendid                 | 315 000 |      |
| Lõpetamata projektid ja ettemaksed | 100     |      |

|                      |                |  |
|----------------------|----------------|--|
| Lõpetamata projektid | 100            |  |
| <b>Kokku</b>         | <b>315 100</b> |  |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 5 564         | 5 564          |
| Muud võlad                       | 8 406         | 8 406          |
| Muud viitvõlad                   | 8 406         | 8 406          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>13 970</b> | <b>13 970</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 2 563         | 2 563          |
| Muud võlad                       | 4 284         | 4 284          |
| Muud viitvõlad                   | 4 284         | 4 284          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>6 847</b>  | <b>6 847</b>   |

## Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2019   | 31.12.2018   |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| võlad tarnijatele              | 5 564        | 2 563        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>5 564</b> | <b>2 563</b> |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 2          | 2          |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        |            | 0          |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 5 556      | 2 577      |

**Laenud**

| 2019                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 250 000      | 26 000                     |

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

|                                                                                                                                                         | 2019                      |                            | 2018                      |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                                         | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 89                        | 63 720                     | 136                       | 0                          |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 74 054                    | 0                          | 2 577                     | 0                          |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2020

**Kehala Mittetulundusühing (registrikood: 80313183) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| OLEG GROSS         | Juhatuse liige     | 01.07.2020           |

## Tegevusalad

| Tegevusala                                                  | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Spordi alaliitude, spordiliitude ja spordiühenduste tegevus | 93191      | Jah            |
| Maastiku hooldus ja korrashoid                              | 81301      | Ei             |
| Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused      | 93299      | Ei             |

## Sidevahendid

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Liik            | Sisu                 |
| Mobiiltelefon   | +372 5034589         |
| E-posti aadress | juhatus@ogelektra.ee |