

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

korteriühistu nimi: Tallinn, Asunduse tn 9 korteriühistu

täiendav nimi: Korteriühistu Asunduse 9

registrikood: 80309941

telefon: +372 56569974, +372 5159685

e-posti aadress: juhatus@asunduse9.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Laenukohustised	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud	13
Lisa 8 Annetused ja toetused	13
Lisa 9 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Intressikulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Lisa 14 Muud tulud, muud kulud	16
Korteriomandite majandamiskulud	17
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

Tallinn, Asunduse 9 korteriühistu põhilisteks eesmärkideks on elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele eluruumi kasutamise seotud teenuste osutamine.

KÜ kohustused on: elamu kindlustamine elutegevuseks vajalike kommunaalteenustega (soojus, vesi, elekter jne), elamu tehnosüsteemide regulaarne hooldus ning remonttööde läbiviimine ja rikete kõrvaldamine, elamu juurde kuuluva territooriumi ja sellel paiknevate rajatiste, samuti üldkasutatava ala (trepikodade, keldrite) hooldus ja korrashoid.

Korteriühistu Asunduse 9 registreeriti 01.06.2010. a. KÜ tegevust korraldab 3-liikmeline juhatus.

Elamu on kindlustatud Swedbank P&C Insurance AS-is. Kindlustus hõlmab tulekahju, loodusõnnetust, veeavarii ja vandalismi tagajärjel tekkinud kahju hüvitamist, mis on tekkinud elamu üldsüsteemides ja tehnovõrkudes, samuti vastutuskindlustust kolmandate isikute suhtes.

2022. aasta jooksul oli läbi viidud kaks üldkoosolekut:

10.02.2022, kus otsustati:

- ehitada parkimiskohad maja taha ning taotleda selleks „Hoovid korda” toetust,
- uuendada raieluba ehitusele ettejäävate puude raieks.

02.06.2022, kus otsustati:

- kinnitada 2021. aasta aruanne,
- kehtestada 2022. aasta majanduskava.

Juhatuse tasandil arutati ühistuga seotud küsimusi vastavalt vajadusele eraldi protokolle koostamata.

Vastavalt 03.12.2013.a üldkoosoleku otsusele taotleti Swedbankist renoveerimislaenu 260 000 eurot tagasimaksega 20 aastat. Kompleksrenoveerimine viidi läbi 2014.a. Laenu teenindamine toimub KÜ remonditasude arvelt annuiteetgraafiku alusel.

2022. a. majandusaastal teostati remondi- ja hooldustöid remonditasude arvelt kokku summas 44 257 eurot.

Teostati järgmised suuremad tööd:

- ehitati parkimiskohad nn suure parklas, saadud „Hoovid korda” toetus 15 997 eurot,
- paigaldati tõkkepuu.

Kasutamata remonditasude jääk aasta lõpus oli 9 886 eurot.

Majandusaasta lõppes tulemiga summas 502 eurot.

2023.a on kavas korrastada majatagune haljastus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 540	32 915	
Nõuded ja ettemaksed	36 199	22 027	2
Kokku käibevarad	38 739	54 942	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	151 528	162 841	2
Kokku põhivarad	151 528	162 841	
Kokku varad	190 267	217 783	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 744	12 565	3
Võlad ja ettemaksed	8 419	6 799	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	9 886	27 390	6
Kokku lühiajalised kohustised	30 049	46 754	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	151 528	162 841	3
Kokku pikaajalised kohustised	151 528	162 841	
Kokku kohustised	181 577	209 595	
Netovara			
Reservkapital	7 803	7 803	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	385	182	
Aruandeaasta tulem	502	203	
Kokku netovara	8 690	8 188	
Kokku kohustised ja netovara	190 267	217 783	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	64 733	21 040	7
Annetused ja toetused	0	118	8
Muud tulud	6	13	14
Kokku tulud	64 739	21 171	
Kulud			
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-44 257	-1 870	9
Mitmesugused tegevuskulud	-7 301	-7 444	10
Tööjõukulud	-7 206	-7 206	11
Muud kulud	-395	-33	14
Kokku kulud	-59 159	-16 553	
Põhitegevuse tulem	5 580	4 618	
Intressikulud	-5 078	-4 415	12
Aruandeaasta tulem	502	203	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	87 735	69 341	
Laekunud annetused ja toetused	0	118	8
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	135	91	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-93 909	-36 493	
Väljamaksed töötajatele	-7 126	-7 206	
Laekunud intressid	2	2	
Muud rahavood põhitegevusest	0	-7	
Kokku rahavood põhitegevusest	-13 163	25 846	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-12 134	-12 250	3
Makstud intressid	-5 078	-4 415	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-17 212	-16 665	
Kokku rahavood	-30 375	9 181	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	32 915	23 734	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-30 375	9 181	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 540	32 915	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	7 803	182	7 985
Aruandeaasta tulem		203	203
31.12.2021	7 803	385	8 188
Aruandeaasta tulem		502	502
31.12.2022	7 803	887	8 690

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tallinn, Asunduse tn 9 korteriühistu 2022.a majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Põhitegevuse, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on kajastatud otsesel meetodil.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi. Kõik nõuded võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustised

Kõik kohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Varade ja kohustiste jaotamisel lühi- ja pikaajalisteks on lähtutud raamatupidamise toimkonna juhendist RTJ 2, sh :

- lühiajalise kohustisena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates;
- pikaajalise kohustisena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtaeg on pikem kui 12 kuud bilansipäevast arvates.

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta. Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta aruandes, millal intress tasumisele kuulub. Elamu remonti põhivarana bilansis arvele võetud ei ole, on lähtutud asjaolust, et elamu on korteriomanike omand, mis korteriühistu bilansis ei kajastu. Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustisena pangale bilansi passivas ning KÜ nõudena korteriomanike vastu bilansi aktivas. Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust, et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu.

Tulud

Liikmetelt saadud mittesihotstarbelisi tasusid kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud. Sihotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil toimub nende arvelt remontide tegemine. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Laenutehingute vahendamisel remondikulud aruandes ei kajastu, need avalikustatakse aastaaruande lisades. Pikaajalise laenu intresse kajastatakse kuluna selle aasta tulude ja kulude aruandes, millal need tasumisele kuuluvad.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on korteriühistu liikmed, juhatuse liikmed ja revisjonikomisjoni liikmed.

Tulemiaruaande koostamisel on lähtutud RTJ14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete ja muude vahendatud kaupade ja teenuste summasid ei ole kajastatud kuluna ega saadud summasid tuluna, pluss- või miinustulemid vahendusest on esitatud muude tulude või muude kuludena.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	163 272	11 744	66 573	84 955	3
Ettemaksed	363	363			
Nõuded liikmete vastu arvete alusel	8 094	8 094			
Nõue TLV vastu (laekumata toetus)	15 998	15 998			8
Kokku nõuded ja ettemaksed	187 727	36 199	66 573	84 955	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	175 406	12 565	67 547	95 294	3
Ettemaksed	322	322			
Nõuded liikmete vastu arvete alusel	9 140	9 140			
Kokku nõuded ja ettemaksed	184 868	22 027	67 547	95 294	

Nõuded liikmete vastu on hinnatud individuaalselt. Bilansis on kajastatud tõenäoliselt laekuvad nõuded, ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole. Võlgnevuse sees on ka maksed detsembrikuu eest (8 285 eurot), milliste tähtaeg on jaanuaris 2023.a.

Ettemaksetena on kajastatud ettemakstud elamu kindlustusmaksed ja virtuaalserveri rent.

Laenunõuetena liikmete vastu on kajastatud korteriomanikelt saadavad maksed 2014. aastal teostatud renoveerimistööde katteks, mis olid rahastatud Swedbank pikaajalise laenu abil.

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Renoveerimislaen	163 272	11 744	66 573	84 955	4,093%	EUR	28.02.2034
Pikaajalised laenud kokku	163 272	11 744	66 573	84 955			
Laenukohustised kokku	163 272	11 744	66 573	84 955			
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Renoveerimislaen	175 406	12 565	67 547	95 294	2,37%	EUR	28.02.2034
Pikaajalised laenud kokku	175 406	12 565	67 547	95 294			
Laenukohustised kokku	175 406	12 565	67 547	95 294			

Laenuandja: Swedbank AS
 Laenu otstarve: elamu kompleksrenoveerimine
 Laenuleping allkirjastatud 2014.a
 Intress 2,9% + 6 kuu euribor
 Lepingusumma 260 000 €
 Tasutud 2021.a -12 250 €
 Võlg 31.12.2021.a 175 406 €
 Tasutud 2022.a -12 134 €
 Võlg 31.12.2022.a 163 272 €

Pikaajalise pangalaenu tagasimaksed järgmisel perioodil on kajastatud hinnanguliselt lähtudes aruandekuupäeval kehtinud laenuintressist.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 778	5 778	
Võlad seotud osapooltele	51	51	
Maksuvõlad	251	251	5
Muud võlad	3	3	
Liikmete ettemaksed arvete alusel	2 281	2 281	
Ettemaksed teenuste eest	55	55	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 419	8 419	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 784	5 784	
Maksuvõlad	171	171	5
Muud võlad	3	3	
Liikmete ettemaksed arvete alusel	780	780	
Ettemaksed teenuste eest	61	61	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 799	6 799	

31.12.2022 on ühistul tasumata arved mis olid esitatud teenindajate poolt 2022.a detsembrikuus osutatud teenuste eest, sh arved soojusenergia, vee ja kanalisatsiooni, elektrienergia, gaasi, prügiveo ning hoolduse eest. Nimetatud arvete maksetähtaeg on 2023.a jaanuaris.

Kirjel "Võlad seotud osapooltele" on näidatud võlg juhatuse liikmetele KÜ kasuks isiklikest vahenditest tehtud kulutuste eest. Kirjel "Muud võlad" on Swedbanki poolt detsembris edastatud e-arvete teenustasud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	87	7
Sotsiaalmaks	149	149
Kohustuslik kogumispension	9	9
Töötuskindlustusmaksed	6	6
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	251	171

Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2021	Lisa nr
	Kohustised				Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Kasutamata remonditasud	17 956	27 969			45 925	
Remonditasude arvelt teostatud tööd				-1 870	-1 870	9
Remonditasude arvelt tagastatud laenud			-12 250		-12 250	3
Remonditasude arvelt tasutud laenuintressid				-4 415	-4 415	12
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	17 956	27 969	-12 250	-6 285	27 390	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	17 956	27 969	-12 250	-6 285	27 390	
	31.12.2021	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2022	Lisa nr
	Kohustised				Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Kasutamata remonditasud	27 390	27 968			55 358	
Remonditasude arvelt teostatud tööd				-44 257	-44 257	9
Remonditasude arvelt tagastatud laenud			-12 134		-12 134	3
Remonditasude arvelt tasutud laenuintressid				-5 078	-5 078	12
Toetused		15 997			15 997	8
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	27 390	43 965	-12 134	-49 335	9 886	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	27 390	43 965	-12 134	-49 335	9 886	

Kirjel "Kasutamata remonditasud" on näidatud korteriomanike poolt tasutud kuid ühistu poolt veel kasutamata remondivahendid. Korteriühistule laekuvad remonditasud kajastatakse tuluna perioodis, mil toimub nende arvelt remontide tegemine.

Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Mittesihotstarbelised tasud			
Hooldustasud	4 004	3 618	
Haldustasud	6 774	6 646	
Heakorrasud	4 620	4 491	
Sihotstarbelised tasud			
Remonditasud	44 257	1 870	9
Laenuintressi katteks	5 078	4 415	12
Kokku liikmetelt saadud tasud	64 733	21 040	

Lisa 8 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Sihofinantseerimine tegevuskuludeks	15 997	118	
Toetus kantud remonditasudesse	-15 997	0	6
Kokku annetused ja toetused	0	118	
sh eraldas kohaliku omavalitsuse eelarvest	15 997	118	

2022.a Tallinna Linnavalitsus eraldas projekti "Hoovid korda" raames 15 997 eurot majataguse parkla ehituse finantseerimiseks. Toetus laekus 2023.a.

2021.a oli saadud Tallinna Linnavalitsuselt projekti "Roheline õu" raames 118 eurot.

Lisa 9 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2022	2021
Remonditööd	43 275	1 870
Hooldustööd	982	0
Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	44 257	1 870

2022.a

Remonditööd: tsirkulatsioonipumba vahetus 422 €, parkla ehitus, tõkkepuu paigaldus, parkla ehituse omanikujärelevalve 42 853 €. Hooldustööd: eluruumide gaasipaigaldise ja gaasitorustiku kontroll.

2021.a remonditööd: rõdude varikatuste korrastamine.

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Koolituskulud	175	95
Halduskulud	2 856	2 747
Tehnosüsteemide hoolduskulud	3 718	3 369
Heakorrakulud	184	838
Elamu kindlustuskulu	368	395
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 301	7 444

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	5 400	5 400
Sotsiaalmaksud	1 806	1 806
Kokku tööjõukulud	7 206	7 206
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	5 078	4 415
Kokku intressikulud	5 078	4 415

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga			
	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Füüsilisest isikust liikmete arv	67	69	
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	3	

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Asutajad ja liikmed	19 838	21 705	
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 838	21 705	
Võlad ja ettemaksed			
Asutajad ja liikmed	12 273	28 231	
Kokku võlad ja ettemaksed	12 273	28 231	

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Asutajad ja liikmed	151 528	162 841	
Kokku nõuded ja ettemaksed	151 528	162 841	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Lisa nr
Asutajad ja liikmed	187 656	-12 250	175 406	2
Kokku antud laenud	187 656	-12 250	175 406	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Lisa nr
Asutajad ja liikmed	175 406	-12 134	163 272	2
Kokku antud laenud	175 406	-12 134	163 272	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	5 400	5 400

Lisa 14 Muud tulud, muud kulud

(eurodes)

	2022			2021
	Määratud maksed	Tarnijate arved	Tulem	Tulem
Soojusenergia	30 634	-30 633	1	0
Vesi ja kanalisatsioon	6 033	-6 033	0	0
Üldelekter	722	-722	0	0
Gaas	2 673	-2 673	0	0
Prügivedu	1 612	-1 609	3	3
Muud vahendatud kaubad ja teenused	286	-295	-9	-36
Tulem vahendustegevusest			-5	-33
Saadud viivised	3		3	11
Pangakonto intressid	3		3	2
Muud kulud		-390	-390	0
Kokku muud tulud			6	13
Kokku muud kulud			-395	-33

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	1217 EUR
korter 2	1488 EUR
korter 3	1406 EUR
korter 4	1647 EUR
korter 5	1212 EUR
korter 6	1270 EUR
korter 7	1218 EUR
korter 8	1451 EUR
korter 9	1078 EUR
korter 10	1502 EUR
korter 11	1535 EUR
korter 12	1399 EUR
korter 13	1005 EUR
korter 14	1356 EUR
korter 15	1665 EUR
korter 16	1171 EUR
korter 17	991 EUR
korter 18	1325 EUR
korter 19	1991 EUR
korter 20	1513 EUR
korter 21	1074 EUR
korter 22	1225 EUR
korter 23	1844 EUR
korter 24	1469 EUR
korter 25	1566 EUR
korter 26	1445 EUR
korter 27	1675 EUR
korter 28	1357 EUR
korter 29	1386 EUR
korter 30	1353 EUR
korter 31	1694 EUR
korter 32	1321 EUR
korter 33	1615 EUR
korter 34	1444 EUR
korter 35	1661 EUR
korter 36	1992 EUR
korter 37	1281 EUR
korter 38	2108 EUR
korter 39	1710 EUR
korter 40	1302 EUR
korter 41	1613 EUR
korter 42	1809 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 43	1568 EUR
korter 44	1048 EUR
korter 45	1458 EUR
korter 46	1541 EUR
korter 47	1207 EUR
korter 48	950 EUR
korter 49	1201 EUR
korter 50	1342 EUR
korter 51	1529 EUR
korter 52	871 EUR
korter 53	1875 EUR
korter 54	1313 EUR
korter 55	1338 EUR
korter 56	1742 EUR
korter 57	1254 EUR
korter 58	1265 EUR
korter 59	1354 EUR
korter 60	953 EUR
Kokku:	85193 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

Tallinn, Asunduse tn 9 korteriühistu (registrikood: 80309941) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAI TUTS	Juhatuse liige	27.06.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56569974
Mobiiltelefon	+372 5159685
E-posti aadress	juhatus@asunduse9.ee