

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Korterühistu Tuuliku

registrikood: 80309622

e-posti aadress: vello.vahesaar@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Tuuliku on asustatud 25.06.2011.a Tsirgumäe külas, Taheva vallas, Valgamaal , 12 korteriomaniku poolt .

Korteriühistu Tuuliku uus postiaadress on: Tsirgumäe küla, Valga vald, 68012 Valgamaa.

Korteriühistu on mittetuludusühistu, mille eesmärgiks on elamu ja maa ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistute liikmed teevad sageli meeleldi vabatahtlikku tööd oma elamu, aia või hoovi seisukorra parendamiseks ja korrashoidmiseks.

2014.a. märtsikuus lõpetati kortermajas küttesüsteemi renoveerimine.

2017.aastal investeringuid ei tehtud.

Korteriühistut juhib 3-liikmeline juhatus koosseisus Kalev Raudsepp, Kalev Kulla, Vaiko Helemets.

Plaanitavad tööd 2018 aastal.

1. Hinnapakumiste küsimine elektrisüsteemi renoveerimiseks.

Korteriühistul Tuuliku ei ole palgalisi töötajaid ja ka juhatuse liikmed ei saa oma töö eest tasu.

Juhatus liige : Kalev Raudsepp

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	2	295
Nõuded ja ettemaksed	2 834	1 771
Kokku käibevarad	2 836	2 066
Kokku varad	2 836	2 066
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 249	1 729
Kokku lühiajalised kohustised	2 249	1 729
Kokku kohustised	2 249	1 729
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	337	186
Aruandeaasta tulem	250	151
Kokku netovara	587	337
Kokku kohustised ja netovara	2 836	2 066

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	10 694	11 115
Kokku tulud	10 694	11 115
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-10 444	-10 964
Kokku kulud	-10 444	-10 964
Põhitegevuse tulem	250	151
Aruandeaasta tulem	250	151

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	9 655	12 439
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-9 948	-13 176
Kokku rahavood põhitegevusest	-293	-737
Kokku rahavood	-293	-737
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	295	1 032
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-293	-737
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	295

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	186	186
Aruandeaasta tulem	151	151
31.12.2016	337	337
Aruandeaasta tulem	250	250
31.12.2017	587	587

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Tuuliku aastaaruande koostamisel on lähtutud Raamatupidamisest ja Heast Raamatupidamistavast, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Raha

Raamatupidamisaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Müügitulud kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	2	295

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlg kütte ja vee eest	1 868	1 470
Kokku võlad tarnijatele	1 868	1 470

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Energia	8 592	9 082
Elektrienergia	119	130
Soojusenergia	8 473	8 952
Kommunaalkulud (vesi, kanalisats.)	1 088	1 099
Teenustasu	744	756
Pangateenus	20	18
Juriidilised kulud, lepingutasud	0	0
Muud halduskulud	0	9
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 444	10 964

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.04.2018

Korteriühistu Tuuliku (registrikood: 80309622) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV KULLA	Juhatuse liige	05.04.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vello.vahesaar@mail.ee