

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 11.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Jõhvi Narva mnt 15 Korteriühistu

registrikood: 80301187

tänava/talu nimi, Narva mnt 15
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Jõhvi vallasisene linn

vald:

postsihtnumber: 41535

maakond: Ida-Viru maakond

telefon: 50 40353

faks:

e-posti aadress: gunnar.aps@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5

Tegevusaruanne

KÜ Narva mnt.15 Jõhvi asutamisaasta on 11.01.2010.
See on kahekorruseline maja, kus on 9 korterit.

KÜ Narva mnt.15 Jõhvi on avatud pangaarve, kuhu tulevad laekumised, arvetasud.

2010. aastal ei olnud KÜ tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Korteriühistu 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ühistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Korteriühistu on jätkuvalt tegutsev mittetulundusühing.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Jõhvi Narva mnt.15 Korterühistu, reg.kood 80301187, aruandeperiood 11.01.2010-31.12.2010a

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

2010a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Tulu

Tulu osutatud teenuste eest kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuse osutamise puhul on tulu tekkimise momendiks teenuse eest maksuteate väljastamine. Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ I4 lisas toodud skeemist. Teenuste ja maksete vahendamisel (kommunaalmakseid) ei kajasta korteriühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	11.01.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	5
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	4

K/ü juhatuse liikmetele tasu ei maksta ning naad ei oma mingisuguseid soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Jõhvi Narva mnt 15 Korterühistu (registrikood: 80301187) 11.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR APS	Juhatuse liige	07.11.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5040353
E-posti aadress	gunnar.aps@mail.ee