

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Jõhvi Narva mnt 15 Korterühistu

registrikood: 80301187

tänava/talu nimi, Narva mnt 15

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41535

telefon: +372 5040353

e-posti aadress: gunnar.aps@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Narva mnt.15 Jõhvi on asutatud 11.01.2010.

Tegemist on kahekorruselise kortermajaga, kus on 9 korterit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 036	3	
Nõuded ja ettemaksed	6 559	1 281	
Kokku käibevara	9 595	1 284	
Kokku varad	9 595	1 284	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 271	2 081	
Kokku lühiajalised kohustused	1 271	2 081	
Kokku kohustused	1 271	2 081	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	58	58	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-855	-30	
Aruandeaasta tulem	9 121	-825	
Kokku netovara	8 324	-797	
Kokku kohustused ja netovara	9 595	1 284	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	9 380	20	
Kokku tulud	9 380	20	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-845	
Mitmesugused tegevuskulud	-259	0	
Kokku kulud	-259	-845	
Põhitegevuse tulem	9 121	-825	
Aruandeaasta tulem	9 121	-825	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	11 580	4 010	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-8 547	-4 007	
Kokku rahavood põhitegevusest	3 033	3	
Kokku rahavood	3 033	3	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 033	3	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 036	3	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	58	-30	28
Aruandeaasta tulem		-825	-825
31.12.2014	58	-855	-797
Aruandeaasta tulem		9 121	9 121
31.12.2015	58	8 266	8 324

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

2015a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Tulu

Tulu osutatud teenuste eest kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuse osutamise puhul on tulu tekkimise momendiks teenuse eest maksuteate väljastamine. Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ l4 lisas toodud skeemist. Teenuste ja maksete vahendamisel (kommunaalmakseid) ei kajasta korteriühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

K/ü juhatuse liikmetele tasu ei maksta ning nad ei oma mingisuguseid soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2016

Jõhvi Narva mnt 15 Korterühistu (registrikood: 80301187) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR APS	Juhatuse liige	27.09.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5040353
E-posti aadress	gunnar.aps@mail.ee