

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 20.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Hooneühistu Türi Lada

registrikood: 80300963

tänavanimi: Vabaduse 1a-29

maja ja korteri number:

linn: Türi

vald: Türi

maakond: Järva

postisihthumber: 72212

telefon: +372 53731352

e-posti aadress: antsveere@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	9

Tegevusaruanne

HÜ Türi Lada eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaks määratud osade ainukasutust.

Majandusaasta pikkus on 12 kuud. Majandusaastal ei olnud palgalisi töötajaid.

HÜ Türi Lada juhatus on kolme liikmeline. Juhatuse liikmetele ei ole makstud tasusid ja neile ei ole nende lahkumisel või tagasi kutsumisel ette nähtud tasusid ega muid soodustusi.

HÜ Türi Lada põhilised tulud kogunevad liikmemaksudest ja neid kasutatakse jooksvate kulude katteks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	20.01.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	38	40 000	
Kokku käibevara	38	40 000	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	75 176	0	2
Kokku põhivara	75 176	0	
Kokku varad	75 214	40 000	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 214	0	
Kokku omakapital	75 214	40 000	
Kokku kohustused ja omakapital	75 214	40 000	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	20.01.2010 - 31.12.2010	Lisa nr
Muud äritulud	53 860	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 291	3
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 355	
Ärikasum (kahjum)	35 214	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 214	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 214	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	20.01.2010 - 31.12.2010	20.01.2010 - 20.01.2010
Rahavood äritegevusest		
Muud äritegevuse tulude laekumised	53 860	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-16 110	0
Muud rahavood äritegevusest	-181	0
Kokku rahavood äritegevusest	37 569	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-77 531	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-77 531	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	40 000
Kokku rahavood	-39 962	40 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-39 962	40 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38	40 000

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
20.01.2010	40 000		40 000
20.01.2010	40 000		40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		35 214	35 214
31.12.2010	40 000	35 214	75 214

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Türi Lada 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga liikme laekumata arveid eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumustest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Seotud osapooled

HÜ Türi Lada loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: HÜ juhatus ja liikmed

Tulud

Perioodi tuludena kajastatakse laekumised liikmemaksudest.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
20.01.2010			
Soetusmaksumus	0	0	
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	0	0	
Ostud ja parendused	53 981	23 550	77 531
Amortisatsioonikulu		-2 355	-2 355
31.12.2010			
Soetusmaksumus	53 981	23 550	77 531
Akumuleeritud kulum		-2 355	-2 355
Jääkmaksumus	53 981	21 195	75 176

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	20.01.2010 - 31.12.2010
Energia	49
Elektrienergia	49
Mitmesugused bürookulud	501
Elektri taastamise kulu	10 058
Notarikulud	5 683
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 291

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.01.2014

Hooneühistu Türi Lada (registrikood: 80300963) 20.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIU SOOTLA	Juhatuse liige	21.01.2014
EDUARD IRMANN	Juhatuse liige	22.01.2014
ANTS VEERE	Juhatuse liige	28.01.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 214
Kokku	35 214
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	35 214
Kokku	35 214

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53731352
E-posti aadress	antsveere@hotmail.ee