

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu Türi Lada

registrikood: 80300963

tänava/talu nimi, Vabaduse 1a-29

maja ja korteri number:

linn: Türi vallasisene linn

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 72212

telefon: +372 53731352

e-posti aadress: antsveere@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	9

Tegevusaruanne

HÜ Türi Lada eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaks määratud osade ainukasutust.

Majandusaasta pikkus on 12 kuud. Majandusaastal ei olnud palgalisi töötajaid.

HÜ Türi Lada juhatus on kolme liikmeline. Juhatusel ei ole makstud tasusid ja neile ei ole nende lahkumisel või tagasi kutsumisel ette nähtud tasusid ega muid soodustusi.

HÜ Türi Lada põhilised tulud kogunevad liikmemaksudest ja neid kasutatakse jooksvate kulude katteks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	0	1	
Kokku käibevara	0	1	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 353	4 504	2
Kokku põhivara	4 353	4 504	
Kokku varad	4 353	4 505	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	202	405	
Võlad ja ettemaksed	10	10	
Kokku lühiajalised kohustused	212	415	
Kokku kohustused	212	415	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 534	1 957	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51	-423	
Kokku omakapital	4 141	4 090	
Kokku kohustused ja omakapital	4 353	4 505	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Muud äritulud	400	49	
Mitmesugused tegevuskulud	-198	-322	3
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-151	-150	
Kokku ärikasum (-kahjum)	51	-423	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51	-423	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51	-423	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Muud äritegevuse tulude laekumised	400	49
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-198	-312
Muud rahavood äritegevusest	0	-9
Kokku rahavood äritegevusest	202	-272
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	270
Saadud laenude tagasimaksed	-203	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-203	270
Kokku rahavood	-1	-2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	3
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1	-2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0	1

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	1 957	4 513
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-423	-423
31.12.2012	2 556	1 534	4 090
Aruandeaasta kasum (kahjum)		51	51
31.12.2013	2 556	1 585	4 141

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Türi Lada 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga liikme laekumata arveid eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumustest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Tulud

Perioodi tuludena kajastatakse laekumised liikmemaksudest.

Seotud osapooled

HÜ Türi Lada loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: HÜ juhatus ja liikmed

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	3 450	1 505	4 955
Akumuleeritud kulum		-301	-301
Jääkmaksumus	3 450	1 204	4 654
Amortisatsioonikulu		-150	-150
31.12.2012			
Soetusmaksumus	3 450	1 505	4 955
Akumuleeritud kulum		-451	-451
Jääkmaksumus	3 450	1 054	4 504
Amortisatsioonikulu		-151	-151
31.12.2013			
Soetusmaksumus	3 450	1 505	4 955
Akumuleeritud kulum		-602	-602
Jääkmaksumus	3 450	903	4 353

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	108	95
Elektrienergia	108	95
Mitmesugused bürookulud	4	17
Riiklikud ja kohalikud maksud	86	86
Lume lükkamine	0	48
Prügivedu	0	76
Kokku mitmesugused tegevuskulud	198	322

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2014

Hooneühistu Türi Lada (registrikood: 80300963) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS VEERE	Juhatuse liige	01.04.2014
REIU SOOTLA	Juhatuse liige	03.04.2014
EDUARD IRMANN	Juhatuse liige	04.04.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 534
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51
Kokku	1 585
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 585
Kokku	1 585

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53731352
E-posti aadress	antsveere@hotmail.ee