

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Hooneühistu Türi Lada

registrikood: 80300963

tänav a nimi, Vabaduse tn 1a-29

maja ja korteri number:

linn: Türi

vald: Türi

maakond: Järva

postisihthnumber: 72212

telefon: +372 53731352

e-posti aadress: reiu.sootla@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 4 Revidendi arvamus	8
Lisa 5 Allkirjaleht	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

HÜ Türi Lada eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaks määratud osade ainukasutust.

Majandusaasta pikkus on 12 kuud. Majandusaastal ei olnud palgalisi töötajaid.

HÜ Türi Lada juhatus on kolme liikmeline. Juhatuse liikmetele ei ole makstud tasusid ja neile ei ole nende lahkumisel või tagasi kutsumisel ette nähtud tasusid ega muid soodustusi.

HÜ Türi Lada põhilised tulud kogunevad liikmemaksudest ja neid kasutatakse jooksvate kulude katteks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	0	1
Kokku käibevarad	0	1
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	3 601	3 751
Kokku põhivarad	3 601	3 751
Kokku varad	3 601	3 752
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	415	414
Võlad ja ettemaksed	95	0
Kokku lühiajalised kohustised	510	414
Kokku kohustised	510	414
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	782	743
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-247	39
Kokku omakapital	3 091	3 338
Kokku kohustised ja omakapital	3 601	3 752

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Muud äritulud	78	340
Mitmesugused tegevuskulud	-169	-150
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-150	-151
Muud ärikulud	-6	0
Ärikasum (kahjum)	-247	39
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-247	39
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-247	39

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Türi Lada 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga liikme laekumata arveid eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumustest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Perioodi tuludena kajastatakse laekumised liikmemaksudest.

Seotud osapooled

HÜ Türi Lada loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: HÜ juhatus ja liikmed

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	3 450	1 505	4 955
Akumuleeritud kulum		-1 053	-1 053
Jääkmaksumus	3 450	452	3 902
Amortisatsioonikulu		-151	-151
31.12.2017			
Soetusmaksumus	3 450	1 505	4 955
Akumuleeritud kulum		-1 204	-1 204
Jääkmaksumus	3 450	301	3 751
Amortisatsioonikulu		-150	-150
31.12.2018			
Soetusmaksumus	3 450	1 505	4 955
Akumuleeritud kulum		-1 354	-1 354
Jääkmaksumus	3 450	151	3 601

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	55	45
Elektrienergia	55	45
Mitmesugused bürookulud	23	19
Riiklikud ja kohalikud maksud	86	86
Muud	5	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	169	150

Revidendi arvamus

Olen revideerinud Hooneühistu Türi Lada, registrikoodiga 803009633, aadressiga Vabaduse 1a-29, Türi, Järva maakond 72212, 31. detsembril 2018 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise korraldamine ja aastaaruande korrektne koostamine on juriidilise isiku juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda revisjoni tulemusele tuginedes omapoolne arvamus 2018 aasta raamatupidamise aastaaruande kohta.

Kontrollisin väljavõtteliselt materjale, millel põhinevad raamatupidamisaruannetes esitatud näitajad. Arvan, et läbi viidud revisjon annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks 01.01.2018 -31.12.2018 majandusaasta tegevuse ja raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja seda täiendavatest Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditest lähtuvalt koostatud 2018.a. majandusaasta aruanne, mille bilansimahuks on seisuga 31.12.2018 3601 eurot ning aruandeaasta kahjumiks 247 eurot, kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Türi Lada majandustegevuse tulemust, rahavoogusid ning finantsseisundit seisuga 31.12.2018

..... 2019

..... /allkiri/

Hooneühistu Türi Lada revident

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Revidendi arvamus 2018.pdf	12 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	ÜLLE KOKS	45905274917	26.06.2019 12:16:26 +03:00

ALLKIRJA KEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

--

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

--

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

164325522887982126828333620422973721033

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A 08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51
----------------	---

ALLKIRJA SÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 A2 2D B9 92 F3 6A 35 45 E6 8B E3 07 28 1A E8 B9 33 93 7D AB 30 0E D E 59 36 2D CD 35 4D 9F D6 17

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

--

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Hooneühistu Türi Lada (registrikood: 80300963) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIU SOOTLA	Juhatuse liige	23.08.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-247
Kokku	535
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	535
Kokku	535

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53731352
E-posti aadress	reiu.sootla@gmail.com