

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hooneühistu Türi Lada

registrikood: 80300963

tänavanimi, Vabaduse tn 1a-29
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 72212

telefon: +372 53731352

e-posti aadress: reiu.sootla@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 4 Revidendi arvamus	8
Lisa 5 Täiendav lisa 1	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

HÜ Türi Lada eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaks määratud osade ainukasutust.

Majandusaasta pikkus on 12 kuud. Majandusaastal ei olnud palgalisi töötajaid.

HÜ Türi Lada juhatus on kolme liikmeline. Juhatusel ei ole makstud tasusid ja neile ei ole nende lahkumisel või tagasi kutsumisel ette nähtud tasusid ega muid soodustusi.

HÜ Türi Lada põhilised tulud kogunevad liikmemaksudest ja neid kasutatakse jooksvate kulude katteks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	79	0	
Kokku käibevarad	79	0	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 451	3 601	2
Kokku põhivarad	3 451	3 601	
Kokku varad	3 530	3 601	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	415	415	
Võlad ja ettemaksed	6	95	
Kokku lühiajalised kohustised	421	510	
Kokku kohustised	421	510	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	535	782	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18	-247	
Kokku omakapital	3 109	3 091	
Kokku kohustised ja omakapital	3 530	3 601	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Muud äritulud	420	78	
Mitmesugused tegevuskulud	-250	-169	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-150	-150	
Muud ärikulud	-2	-6	
Ärikasum (kahjum)	18	-247	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18	-247	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18	-247	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Türi Lada 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga liikme laekumata arveid eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumustest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Perioodi tuludena kajastatakse laekumised liikmemaksudest.

Seotud osapooled

HÜ Türi Lada loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: HÜ juhatus ja liikmed

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	3 450	1 505	4 955
Akumuleeritud kulum		-1 204	-1 204
Jääkmaksumus	3 450	301	3 751
Amortisatsioonikulu		-150	-150
31.12.2018			
Soetusmaksumus	3 450	1 505	4 955
Akumuleeritud kulum		-1 354	-1 354
Jääkmaksumus	3 450	151	3 601
Amortisatsioonikulu		-150	-150
31.12.2019			
Soetusmaksumus	3 450	1 505	4 955
Akumuleeritud kulum		-1 504	-1 504
Jääkmaksumus	3 450	1	3 451

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	64	55
Elektrienergia	64	55
Mitmesugused bürookulud	100	23
Riiklikud ja kohalikud maksud	86	86
Muud	0	5
Kokku mitmesugused tegevuskulud	250	169

Revidendi arvamus

Olen revideerinud Hooneühistu Türi Lada, registrikoodiga 803009633, aadressiga Vabaduse 1a-29, Türi, Järva maakond 72212, 31. detsembril 2019 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise korraldamine ja aastaaruande korrektne koostamine on juriidilise isiku juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda revisjoni tulemusele tuginedes omapoolne arvamus 2019 aasta raamatupidamise aastaaruande kohta.

Kontrollisin väljavõtteliselt materjale, millel põhinevad raamatupidamisaruannetes esitatud näitajad. Arvan, et läbi viidud revisjon annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks 01.01.2019 -31.12.2019 majandusaasta tegevuse ja raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja seda täiendavatest Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditest lähtuvalt koostatud 2019.a. majandusaasta aruanne, mille bilansimahuks on seisuga 31.12.2019 3529 eurot ning aruandeaasta kasumiks 18 eurot, kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Türi Lada majandustegevuse tulemust, rahavoogusid ning finantsseisundit seisuga 31.12.2019

..... 2020

..... /allkiri/

Hooneühistu Türi Lada revident

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Revidendi arvamus 2019.pdf	12 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	ÜLLE KOKS	45905274917	12.07.2020 14:41:28 +03:00

ALLKIRJA KEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

--

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

--

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

164325522887982126828333620422973721033

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A 08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51
----------------	---

ALLKIRJA SÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 E6 80 DB B5 B2 83 CB DE F2 50 8C CB 43 E3 99 91 67 29 EE 70 98 B0 71 FE 14 AF 13 78 A2 EC 41 A3
--

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

--

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Hooneühistu Türi Lada (registrikood: 80300963) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIU SOOTLA	Juhatuse liige	15.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	535
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18
Kokku	553
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	553
Kokku	553

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53731352
E-posti aadress	reiu.sootla@gmail.com