

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hooneühistu Türi Lada

registrikood: 80300963

tänavanimi, Vabaduse tn 1a-29
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 72212

telefon: +372 53731352

e-posti aadress: reiu.sootla@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 4 Revidendi arvamus	8
Lisa 5 Allkirjaleht	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

HÜ Türi Lada eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaks määratud osade ainukasutust.

Majandusaasta pikkus on 12 kuud. Majandusaastal ei olnud palgalisi töötajaid.

HÜ Türi Lada juhatus on kahe liikmeline. Juhatusel liikmetele ei ole makstud tasusid ja neile ei ole nende lahkumisel või tagasi kutsumisel ette nähtud tasusid ega muid soodustusi.

HÜ Türi Lada põhilised tulud kogunevad liikmemaksudest ja neid kasutatakse jooksvate kulude katteks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	319	79	
Kokku käibevarad	319	79	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 450	3 451	2
Kokku põhivarad	3 450	3 451	
Kokku varad	3 769	3 530	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	415	415	
Võlad ja ettemaksed	22	6	
Kokku lühiajalised kohustised	437	421	
Kokku kohustised	437	421	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	552	535	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224	18	
Kokku omakapital	3 332	3 109	
Kokku kohustised ja omakapital	3 769	3 530	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Muud äritulud	464	420	
Mitmesugused tegevuskulud	-239	-250	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1	-150	
Muud ärikulud	0	-2	
Ärikasum (kahjum)	224	18	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	224	18	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224	18	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Türi Lada 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga liikme laekumata arveid eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumustest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Perioodi tuludena kajastatakse laekumised liikmemaksudest.

Seotud osapooled

HÜ Türi Lada loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: HÜ juhatus ja liikmed

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	3 450	1 505	4 955
Akumuleeritud kulum		-1 354	-1 354
Jääkmaksumus	3 450	151	3 601
Amortisatsioonikulu		-150	-150
31.12.2019			
Soetusmaksumus	3 450	1 505	4 955
Akumuleeritud kulum		-1 504	-1 504
Jääkmaksumus	3 450	1	3 451
Amortisatsioonikulu		-1	-1
31.12.2020			
Soetusmaksumus	3 450	1 505	4 955
Akumuleeritud kulum		-1 505	-1 505
Jääkmaksumus	3 450	0	3 450

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	67	64
Elektrienergia	67	64
Mitmesugused bürookulud	86	100
Riiklikud ja kohalikud maksud	86	86
Kokku mitmesugused tegevuskulud	239	250

Revidendi arvamus

Olen revideerinud Hooneühistu Türi Lada, registrikoodiga 803009633, aadressiga Vabaduse 1a-29, Türi, Järva maakond 72212, 31. detsembril 2020 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise korraldamine ja aastaaruande korrektne koostamine on juriidilise isiku juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda revisjoni tulemusele tuginedes omapoolne arvamus 2020 aasta raamatupidamise aastaaruande kohta.

Kontrollisin väljavõtteliselt materjale, millel põhinevad raamatupidamisaruannetes esitatud näitajad. Arvan, et läbi viidud revisjon annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks 01.01.2020 -31.12.2020 majandusaasta tegevuse ja raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja seda täiendavatest Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditest lähtuvalt koostatud 2020.a. majandusaasta aruanne, mille bilansimahuks on seisuga 31.12.2020 3769 eurot ning aruandeaasta kasumiks 224 eurot, kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Türi Lada majandustegevuse tulemust, rahavoogusid ning finantsseisundit seisuga 31.12.2020

..... 2021

..... /allkiri/

Hooneühistu Türi Lada revident

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Revidendi arvamus 2020.pdf	12 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	ÜLLE KOKS	45905274917	07.06.2021 08:51:50 +03:00

ALLKIRJA KEHTIVUS
ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER
7b:9f:f1:cb:c8:01:9f:fd:5b:bd:ba:9e:b9:5a:09:c9

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI	VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR
ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A 08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJA SÕNUMILÜHEND
30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 38 1E E4 9F 75 37 91 3C 60 54 BE 25 09 18 50 21 2F F7 69 D6 DA 54 7C 20 0F B0 E9 A8 5C 29 04 F7

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus **"Allkirjastatud failid"** nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2021

Hooneühistu Türi Lada (registrikood: 80300963) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIU SOOTLA	Juhatuse liige	11.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	552
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224
Kokku	776
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	776
Kokku	776

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53731352
E-posti aadress	reiu.sootla@gmail.com