

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 12.08.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korteriühistu Kalda 19 Narva-Jõesuu

registrikood: 80289486

tänavatalu nimi, Kalda 19-1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Narva-Jõesuu linn

vald:

postisihtnumber: 29022

maakond: Ida-Viru maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kalda 19 Narva-Jõesuu tegutseb iseseisvalt alates 12.08.2009.a. Teguvuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud oli 33426 krooni, kulud - 3238 krooni. Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2009.a. majandustegevuse aastakavale.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 1 liikmest. Korteriühistu ei maksa juhatuse liikmele töötasu ja kellelegi töötasu ei maksa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korteriühistu Kalda 19 Narva-Jõesuu juhatus deklareerib oma vastutust 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et.

* raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindaamisalused on kooskõlas EEsti hea raamatupidamistavaga;

* raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Korteriühistu Kalda 19 narva-Jõesuu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

* korteriühistu Kalda 19 Narva-Jõesuu on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	12.08.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	27 428		2
Nõuded ja ettemaksed	4 366		3
Kokku käibevara	31 794		
Kokku varad	31 794		
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	856		4
Kokku lühiajalised kohustused	856		
Kokku kohustused	856		
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	750		
Aruandeaasta tulem	30 188		
Kokku netovara	30 938		
Kokku kohustused ja netovara	31 794		

Tulemiaruanne

(kroonides)

	12.08.2009 - 31.12.2009
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	33 426
Kokku tulud	33 426
Kulud	
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 180
Muud kulud	-58
Kokku kulud	-3 238
Kokku põhitegevuse tulem	30 188
Aruandeaasta tulem	30 188

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	12.08.2009 - 31.12.2009
Rahavood põhitegevusest	
Põhitegevuse tulem	30 188
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 510
Kokku rahavood põhitegevusest	26 678
Rahavood finantseerimistegevusest	
Laekunud sihtkapital	750
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	750
Kokku rahavood	27 428
Raha ja raha ekvivalentide muutus	27 428
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	27 428

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem		30 188	30 188
Asutajate ja liikmete sissemaksed	750		750
31.12.2009	750	30 188	30 938

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kalda 19 Narva-Jõesuu raamatupidamise aastaaruanne 2009.a. kohta on koostatud kooskõlas EV Raamatupidamisseadusega, EV Raamatupidamise Toimkonna juhendite ja protokolliliste otsusega.

raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadustest, millega reglemeteeritakse aruannete kosstamist.

2009 aasta tulude, kulude ning tulemi kirjendamiseks on kasumiaruannet. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust.

Juhatuse hinnangul on KÜ Kalda 19 Narva-Jõesuu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009
Sularaha kassas	1 559
Arvelduskontod	25 869
Kokku raha	27 428

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	4 366
Kokku Nõuded ja ettemaksed	4 366

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009
Võlad tarnijatele	856
Kokku võlad ja ettemaksed	856

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

Korteriühistu Kalda 19 Narva-Jõesuu juhatus koosneb 1 liikmest. Töötasu juhatuse liikmele KÜ ei maksa. KÜ kellelegi töötasu ei maksa.

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

Juhatusel liikmele töötasu ei maksa.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Kalda 19 Narva-Jõesuu (registrikood: 80289486) 12.08.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRANIK DANIELJAN	Juhatuse liige	15.06.2010

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3576108
E-posti aadress	svet14@bk.ru