

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Kalda 19 Narva-Jõesuu

registrikood: 80289486

tänavatänu nimi, Kalda 19-4

maja ja korteri number:

linn: Narva-Jõesuu linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 29022

telefon: +372 55641413

e-posti aadress: svet14@bk.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kalda 19 Narva-Jõesuu tegutseb iseseisvalt alates 12.08.2009.a.

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud oli 2945 eurot, kulud - 3393 (s.h. makstud intressid - 482 ja laenude tagasimaksed - 1429) eurot .

Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2015.a. majandustegevuse aastakavale.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 1 liikmest. Korteriühistu ei maksa juhatuse liikmele töötasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	80	707	2
Nõuded ja ettemaksed	6 508	7 788	3
Kokku käibevara	6 588	8 495	
Kokku varad	6 588	8 495	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 530	1 384	
Võlad ja ettemaksed	0	30	
Kokku lühiajalised kohustused	1 530	1 414	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 641	6 216	
Kokku pikaajalised kohustused	4 641	6 216	
Kokku kohustused	6 171	7 630	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	58	58	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	807	1 299	
Aruandeaasta tulem	-448	-492	
Kokku netovara	417	865	
Kokku kohustused ja netovara	6 588	8 495	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	2 945	3 187
Muud tulud	0	7 000
Kokku tulud	2 945	10 187
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 911	-10 323
Kokku kulud	-2 911	-10 323
Põhitegevuse tulem	34	-136
Intressikulud	-482	-356
Aruandeaasta tulem	-448	-492

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	34	-136
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 280	-6 135
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-30	95
Makstud intressid	-482	-356
Kokku rahavood põhitegevusest	802	-6 532
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	7 000
Saadud laenude tagasimaksed	-1 429	-865
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 429	6 135
Kokku rahavood	-627	-397
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	707	1 104
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-627	-397
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	80	707

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	58	1 299	1 357
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	58	1 299	1 357
Aruandeaasta tulem		-492	-492
31.12.2014	58	807	865
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	58	807	865
Aruandeaasta tulem		-448	-448
31.12.2015	58	359	417

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kalda 19 Narva-Jõesuu raamatupidamise aastaaruanne 2015 aasta kohta on koostatud kooskõlas EV Raamatupidamise seadusega, EV Raamatupidamise Toimkonna juhendite ja protokolliliste otsusega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadustest, millega reglementeeritakse aruanne- te koostamist.

2015 aasta tulude, kulude ning tulemi kirjendamiseks on kasumiaruannet. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust.

Juhatuse hinnangul on KÜ Kalda 19 Narva-Jõesuu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	80	707

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	337	337
Muud nõuded	6 171	6 171
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 508	6 508
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	188	188
Muud nõuded	7 600	7 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 788	7 788

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	30	30
Kokku võlad ja ettemaksed	30	30

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2016

Korteriühistu Kalda 19 Narva-Jõesuu (registrikood: 80289486) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANŽELIKA VAINO-KESKKÜLA	Juhatuse liige	27.06.2016
Resolutsioon:	Kinnitan	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55641413
E-posti aadress	svet14@bk.ru