

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

nimi: Mittetulundusühing Käli tee 1

registrikood: 80292063

postiaadress: Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Käli tee 1
postisihthnumber: 74609

telefon: +372 53984627, +372 53401204, +372 53327500

e-posti aadress: kalitee1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

MTÜ Käli tee 1 juhatuse tegevuse eesmärk on aadressil Harjumaa, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Käli tee 1 kaasomandis oleva ridaelamu ja selle juurde kuuluva maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja liikmete ühiste huvide esindamine. Elamu ehitati 2007. aastal ja on nelja ridaelamu boksiga. MTÜ on registreeritud 03.09.2009, reaalse tegevusega alustati 2012 septembris.

MTÜ tööd korraldab juhatus, mis on 3-liikmeline. MTÜ tegutseb ühiskondlikel alustel, juhatuse liikmetele töötasu ei maksta. Palgalisi töötajaid MTÜ'l ei ole.

MTÜ rahaline olukord on kontrolli all, MTÜ'l ei ole võlgnevusi teenuste tasumisel ega pangalaenu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 458	3 773
Nõuded ja ettemaksed	1 887	2 647
Kokku käibevarad	12 345	6 420
Kokku varad	12 345	6 420
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	529	1 538
Kokku lühiajalised kohustised	529	1 538
Pikaajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	12 110	5 185
Kokku pikaajalised kohustised	12 110	5 185
Kokku kohustised	12 639	6 723
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-303	-108
Aruandeaasta tulem	9	-195
Kokku netovara	-294	-303
Kokku kohustised ja netovara	12 345	6 420

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	205	23
Kokku tulud	205	23
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-196	-218
Kokku kulud	-196	-218
Põhitegevuse tulem	9	-195
Aruandeaasta tulem	9	-195

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	205	23
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	326	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-296	-846
Muud rahavood põhitegevusest	-475	-25
Kokku rahavood põhitegevusest	-240	-848
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	6 925	3 668
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 925	3 668
Kokku rahavood	6 685	2 820
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 773	953
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 685	2 820
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 458	3 773

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	-107	-107
Aruandeaasta tulem	-195	-195
Muud muutused netovaras	-1	-1
31.12.2022	-303	-303
Aruandeaasta tulem	9	9
31.12.2023	-294	-294

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Käli tee 1 2023. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatakse vajadusel tegevuskuludes.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ühingu üldkoosoleku ja juhatuse liikmeid ning nende lähedasi sugulasi ning nimetatud isikute olulise kontrolli all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 887	1 887
Ostjatelt laekumata arved	1 887	1 887
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 887	1 887
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 317	1 317
Ostjatelt laekumata arved	1 317	1 317
Esitatud ja esitamata tuluarved liikmetele	1 330	1 330
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 647	2 647

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	420	420
Saadud ettemaksed	109	109
Muud saadud ettemaksed	109	109
Kokku võlad ja ettemaksed	529	529
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 538	1 538
Kokku võlad ja ettemaksed	1 538	1 538

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Heakorrakulud	0	23
Riigilõiv	0	10
Raamatupidamine	192	180
Pangateenused	4	5
Kokku mitmesugused tegevuskulud	196	218

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2024

Mittetulundusühing Käli tee 1 (registrikood: 80292063) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERTU PRIILINN	Juhatuse liige	29.06.2024
ERIK PROOS	Juhatuse liige	29.06.2024
RODION SOROKIN	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah