

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Koidu 12 Narva-Jõesuu

registrikood: 80289983

tänavatalu nimi, Koidu 25

maja ja korteri number:

linn: Narva-Jõesuu linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 29023

telefon: +372 55641413, +372 3577213

e-posti aadress: svet14@bk.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Koidu 12 Narva-Jõesuu tegutseb iseseisvalt alates 28.09.2012.a. Tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud oli 3014 eurot, kulud - 4377 eurot. Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2016 majandustegevuse aastakavale.

Korteriühistu tööd korraldab juhatuse liige. Juhatuse liige esindab KÜ üksinda.

Korteriühistu maksis palkades 1435 eurot juhatuse liikmele ja 2 inimesele, kes töötavad töölepingu alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 803	4 113	2
Nõuded ja ettemaksed	2 360	2 196	3
Kokku käibevarad	5 163	6 309	
Kokku varad	5 163	6 309	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 579	1 362	4
Kokku lühiajalised kohustised	1 579	1 362	
Kokku kohustised	1 579	1 362	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 947	2 672	
Aruandeaasta tulem	-1 363	2 275	
Kokku netovara	3 584	4 947	
Kokku kohustised ja netovara	5 163	6 309	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	3 014	15 290	
Kokku tulud	3 014	15 290	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-2 679	-11 307	
Tööjõukulud	-1 698	-1 708	5
Kokku kulud	-4 377	-13 015	
Põhitegevuse tulem	-1 363	2 275	
Aruandeaasta tulem	-1 363	2 275	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-1 363	2 275
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-164	388
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	217	-1 052
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 310	1 611
Kokku rahavood	-1 310	1 611
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 113	2 502
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 310	1 611
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 803	4 113

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	2 672	2 672
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 672	2 672
Aruandeaasta tulem	2 275	2 275
31.12.2015	4 947	4 947
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	4 947	4 947
Aruandeaasta tulem	-1 363	-1 363
31.12.2016	3 584	3 584

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Koidu 12 Narva-Jõesuu raamatupidamise aastaaruanne 2016 aastal kohta on kooskõlas EV Raamatupidamisseadusega, EV Raamatupidamise Toimkonna juhendite ja protokolliliste otsustega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

2016 aasta tulude ja kulude ning tulemi kirjeldamiseks on kasutatud kasumiaruannet.

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Koidu 12 Narva-Jõesuu vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustulemust ja rahavoogusid.

Korteriühistu Koidu 12 Narva-Jõesuu on jätkuvalt tegutsev.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	2 803	4 113

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 360	2 360
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 360	2 360
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 196	2 196
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 196	2 196

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 543	1 543
Maksuvõlad	36	36
Kokku võlad ja ettemaksed	1 579	1 579
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 307	1 307
Maksuvõlad	36	36
Muud võlad	19	19
Kokku võlad ja ettemaksed	1 362	1 362

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 435	1 392
Sotsiaalmaksud	263	316
Kokku tööjõukulud	1 698	1 708
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2017

Korteriühistu Koidu 12 Narva-Jõesuu (registrikood: 80289983) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA MOISSEJEVA	Juhatuse liige	08.05.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3577213
Mobiiltelefon	+372 55641413
E-posti aadress	svet14@bk.ru