

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 09.06.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: KORTERIÜHISTU KOIDU 14 NARVA-JÕESUU

registrikood: 80289150

tänavatalu nimi, Koidu 14-1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Narva-Jõesuu linn

vald:

postisihthnumber: 29022

maakond: Ida-Viru maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress: koidu14@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Koidu 14 Narva-Jõesuu tegutseb iseseisvalt alates 06.2009.a. Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid - 1039 krooni, kulud - 510 krooni. Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks vastavalt majandustegevuse aastakavale.

Korteriühistu juhatus koosneb 3 liikmest. Juhatuse liikmele töötasu ei maksa.

Aruandeaasta jooksul remonditööd ei teostati.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korteriühistu Koidu 14 Narva-Jõesuu juhatus deklareerib oma vastutust 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

* raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;

* raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Koidu 14 Narva-Jõesuu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

* KÜ Koidu 14 Narva-Jõesuu on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	09.06.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 609		2
Nõuded ja ettemaksed	24 046		3
Kokku käibevara	39 655		
Kokku varad	39 655		
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	19 287		4
Kokku lühiajalised kohustused	19 287		
Kokku kohustused	19 287		
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	19 339		
Reservid	500		
Aruandeaasta tulem	529		
Kokku netovara	20 368		
Kokku kohustused ja netovara	39 655		

Tulemiaruanne

(kroonides)

	09.06.2009 - 31.12.2009	Lisa nr
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 039	
Kokku tulud	1 039	
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-510	
Kokku kulud	-510	
Kokku põhitegevuse tulem	529	
Aruandeaasta tulem	529	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	09.06.2009 - 31.12.2009
Rahavood põhitegevusest	
Põhitegevuse tulem	529
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 759
Kokku rahavood põhitegevusest	5 288
Rahavood finantseerimistegevusest	
Laekunud sihtkapital	19 339
Muud laekumised finantseerimistegevusest	500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	19 839
Kokku rahavood	25 127
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 609
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 609

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem			529	529
Asutajate ja liikmete sissemaksed	19 339	500		19 839
31.12.2009	19 339	500	529	20 368

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu raamatupidamise aastaaruanne 2009 aasta kohta on koostatud kooskõlas EV Raamatupidamisega, EV Raamatupidamise Toimkonna juhendite ja protokolliliste otsustega. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadustest, millega reglementeeritakse aruanne koostamist.

2009 aasta tulude ja kulude ning tulemi kirjendamiseks on kasutatud kasumisarannet. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, kulude ja tulude printsiibist lähtudes.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust.

Juhatuse hinnangul on KÜ Koidu 14 Narva-Jõesuu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009
Arvelduskontod	15 609
Kokku raha	15 609

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	24 046
Kokku Nõuded ja ettemaksed	24 046

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009
Võlad tarnijatele	19 287
Kokku võlad ja ettemaksed	19 287

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

Korteriühistu Koidu 14 Narva-Jõesuu koosneb 3 liikmest. Töötasu juhatuse liikmele ei tasu. KÜ kellelegi töötasu ei maksa.

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

Juhatuse liikmele töötasu ei maksa.

Aruande digitaalallkirjad

KORTERIÜHISTU KOIDU 14 NARVA-JÕESUU (registrikood: 80289150) 09.06.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR KISSELJOV	Juhatuse liige	15.06.2010
ALEKSEI KUROTŠKIN	Juhatuse liige	16.06.2010
LJUDMILA LAVROVSKAJA	Juhatuse liige	20.06.2010

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58068412
Mobiiltelefon	+372 5096760
E-posti aadress	koidu14@hotmail.ee