

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: KORTERIÜHISTU KOIDU 14 NARVA-JÕESUU

registrikood: 80289150

tänavatänu nimi, Koidu tn 14-8

maja ja korteri number:

linn: Narva-Jõesuu linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 29022

telefon: +372 55641413, +372 3577213

e-posti aadress: svet14@bk.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Koidu 14 Narva-Jõesuu tegutseb iseseisvalt alates 06.2009.a. Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitise ja maatüki mõttele osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud oli - 3800 eurot, kulud -2157(s.h. töötasu) eurot. Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks vastavalt 2014 majandustegevuse aastakavale.

Korteriühistu juhatus koosneb 1 liikmest. Korteriühistu maksis palkades 750 eurot 2 inimesele, kes töötavad lepingu alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 736	4 727	2
Nõuded ja ettemaksed	1 396	1 768	3
Kokku käibevara	8 132	6 495	
Kokku varad	8 132	6 495	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 333	1 339	4
Kokku lühiajalised kohustused	1 333	1 339	
Kokku kohustused	1 333	1 339	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 236	1 236	
Reservid	32	32	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 888	2 019	
Aruandeaasta tulem	1 643	1 869	
Kokku netovara	6 799	5 156	
Kokku kohustused ja netovara	8 132	6 495	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	3 617	3 484	
Tulu ettevõtlusest	26	136	
Muud tulud	157	24	
Kokku tulud	3 800	3 644	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 133	-1 179	
Mitmesugused tegevuskulud	-19	-11	
Tööjõukulud	-1 005	-586	5
Kokku kulud	-2 157	-1 776	
Põhitegevuse tulem	1 643	1 868	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Aruandeaasta tulem	1 643	1 869	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 643	1 868
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	372	202
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6	-352
Kokku rahavood põhitegevusest	2 009	1 718
Kokku rahavood	2 009	1 718
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 727	3 009
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 009	1 718
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 736	4 727

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	1 236	32	2 019	3 287
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	1 236	32	2 019	3 287
Aruandeaasta tulem			1 869	1 869
31.12.2013	1 236	32	3 888	5 156
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	1 236	32	3 888	5 156
Aruandeaasta tulem			1 643	1 643
31.12.2014	1 236	32	5 531	6 799

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu raamatupidamise aastaaruanne 2014 aasta kohta on koostatud kooskõlas EV Raamatupidamisega, EV Raamatupidamise Toimikonna juhendite ja protokolliliste otsustega. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadustest, millega reglementeeritakse aruanne koostamist.

2014 aasta tulude ja kulude ning tulemi kirjendamiseks on kasutatud kasumisaruanne.

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, kulude ja tulude printsiibist lähtudes.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust.

Juhatuse hinnangul on KÜ Koidu 14 Narva-Jõesuu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	6 736	4 727

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 396	1 396
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 396	1 396
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 768	1 768
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 768	1 768

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 317	1 317
Maksuvõlad	16	16
Kokku võlad ja ettemaksed	1 333	1 333
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 271	1 271
Maksuvõlad	68	68
Kokku võlad ja ettemaksed	1 339	1 339

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	750	440
Sotsiaalmaksud	255	145
Kokku tööjõukulud	1 005	585
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2015

KORTERIÜHISTU KOIDU 14 NARVA-JÕESUU (registrikood: 80289150) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI KUROTŠKIN	Juhatuse liige	05.06.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3577213
Mobiiltelefon	+372 55641413
E-posti aadress	svet14@bk.ru