

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: KORTERIÜHISTU KOIDU 14 NARVA-JÕESUU

registrikood: 80289150

tänavatänu nimi, Koidu tn 14-8

maja ja korteri number:

linn: Narva-Jõesuu linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 29022

telefon: +372 55641413, +372 3577213

e-posti aadress: svet14@bk.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Koidu 14 Narva-Jõesuu tegutseb iseseisvalt alates 06.2009.a. Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitise ja maatüki mõttele osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud oli 2570 eurot, kulud - 3320 eurot.

Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks vastavalt 2016 majandustegevuse aastakavale.

Korteriühistu juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatuse liige töötasu ei saa.

Korteriühistu maksis palkades 720 eurot 2 inimesele, kes töötavad lepingu alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 147	6 122	2
Nõuded ja ettemaksed	1 469	1 024	3
Kokku käibevarad	6 616	7 146	
Kokku varad	6 616	7 146	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 103	883	4
Kokku lühiajalised kohustised	1 103	883	
Kokku kohustised	1 103	883	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 236	1 236	
Reservid	32	32	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 995	5 531	
Aruandeaasta tulem	-750	-536	
Kokku netovara	5 513	6 263	
Kokku kohustised ja netovara	6 616	7 146	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	961	1 201	
Muud tulud	1 609	0	
Kokku tulud	2 570	1 201	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 357	-733	
Tööjõukulud	-963	-1 004	5
Kokku kulud	-3 320	-1 737	
Põhitegevuse tulem	-750	-536	
Aruandeaasta tulem	-750	-536	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-750	-536
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	220	372
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-445	-450
Kokku rahavood põhitegevusest	-975	-614
Kokku rahavood	-975	-614
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 122	6 736
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-975	-614
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 147	6 122

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	1 236	32	5 531	6 799
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	1 236	32	5 531	6 799
Aruandeaasta tulem			-536	-536
31.12.2015	1 236	32	4 995	6 263
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	1 236	32	4 995	6 263
Aruandeaasta tulem			-750	-750
31.12.2016	1 236	32	4 245	5 513

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Koidu 14 Narva-Jõesuu raamatupidamise aastaaruanne 2015 aasta kohta on koostatud kooskõlas EV Raamatupidamisega, EV Raamatupidamise Toimkonna juhendite ja protokolliliste otsustega. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadustest, millega reglementeeritakse aruanne koostamist.

2016 aasta tulude ja kulude ning tulemi kirjendamiseks on kasutatud kasumisaruanne.

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, kulude ja tulude printsiibist lähtudes.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust.

Juhatuse hinnangul on KÜ Koidu 14 Narva-Jõesuu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	5 147	6 122

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 469	1 469
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 469	1 469
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 024	1 024
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 024	1 024

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 070	1 070
Maksuvõlad	33	33
Kokku võlad ja ettemaksed	1 103	1 103
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	850	850
Maksuvõlad	33	33
Kokku võlad ja ettemaksed	883	883

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	720	750
Sotsiaalmaksud	243	254
Kokku tööjõukulud	963	1 004
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2017

KORTERIÜHISTU KOIDU 14 NARVA-JÕESUU (registrikood: 80289150) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI KUROTŠKIN	Juhatuse liige	19.06.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3577213
Mobiiltelefon	+372 55641413
E-posti aadress	svet14@bk.ru