

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Tallinn, Tehnika tn 61 korteriühistu

registrikood: 80287671

telefon: +372 5091576, +372 5088963, +372 5114000

e-posti aadress: eno.juul71@gmail.com, rasmusad@gmail.com, transport9@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Tehnika 61 on moodustatud 23.04.2009.a.

KÜ Tehnika 61 on mittetulundusühing. Põhitegevuseks on maja heaperemehelik haldamine ning korrashoid.

2017.a. KÜ Tehnika 61 ei kasutanud lepingulist tööjõudu, seega puuduvad ka tööjõukulud.

2017. a. juhatuse liikmetele mingeid väljamakseid ei teostatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 258	13 181
Nõuded ja ettemaksed	2 296	2 438
Varud	54 071	54 071
Kokku käibevarad	66 625	69 690
Kokku varad	66 625	69 690
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 889	7 941
Kokku lühiajalised kohustised	2 889	7 941
Kokku kohustised	2 889	7 941
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	504	504
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	61 245	13 634
Aruandeaasta tulem	1 987	47 611
Kokku netovara	63 736	61 749
Kokku kohustised ja netovara	66 625	69 690

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Muud tulud	4 382	50 176
Kokku tulud	4 382	50 176
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-168	-504
Muud kulud	-2 227	-2 061
Kokku kulud	-2 395	-2 565
Põhitegevuse tulem	1 987	47 611
Aruandeaasta tulem	1 987	47 611

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 987	47 611
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	141	71
Varude muutus	0	8 000
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-5 051	-43 512
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 923	12 170
Kokku rahavood	-2 923	12 170
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 181	1 011
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 923	12 170
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 258	13 181

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	504	13 634	14 138
Aruandeaasta tulem		47 611	47 611
31.12.2016	504	61 245	61 749
Aruandeaasta tulem		1 987	1 987
31.12.2017	504	63 232	63 736

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Tehnika 61 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa olevat sularaha ning nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Seotud osapooled

2017.aasta aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: - omanikke; - tegev- ja kõrgemat juhtkonda; - eelpool loetletud lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid. 2017.a. tehiguid seotud osapooltega ei toimunud.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	10
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

Korteriühistu Tehnika 61 (registrikood: 80287671) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES ADUSSON	Juhatuse liige	02.07.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5088963
Mobiiltelefon	+372 5091576
Mobiiltelefon	+372 5114000
E-posti aadress	transport9@gmail.com
E-posti aadress	eno.juul71@gmail.com
E-posti aadress	rasmusad@gmail.com