

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Herne 33

registrikood: 80286938

tänavatänu nimi, Herne 33

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51007

telefon: +372 5216986

e-posti aadress: roommart8@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Herne 33 on kümne korteriga ühistu Tartu linnas. Ühistu tööd korraldab kaheliikmeline juhatus. Tööjõukulu ühistul pole. Korterid on ahiküttega ning igakuise teenusepakkujatega on lepingud sõlmitud Tartu Veevärk AS, Eesti Energia AS ja Ragn-Sells AS.

Olulisi tegevusi 2015. aastal ühistu läbi ei viinud. Toimus jooksev remont - krt 5 aknaaluse mädapalgi vahetus (Amatsoon OÜ) ning tormiga kukkunud puu koristuse teenus koos transpordiga (Karimerk OÜ).

2015. aastaks püstitatud plaan parandada maja katus lükkus aasta võrra edasi. Ühistu juhatus teeb 2016. aasta ühistu üldkoosolekul ettepaneku võtta selle toimingu tegemiseks pangast laenu, et hajutada maksekoormust ühistu liikmetel.

Ühistu on jätkusuutlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	6 112	3 524
Nõuded ja ettemaksed	491	1 676
Kokku käibevara	6 603	5 200
Kokku varad	6 603	5 200
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	74	89
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	5 762	4 344
Kokku lühiajalised kohustused	5 836	4 433
Kokku kohustused	5 836	4 433
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	206	206
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	561	561
Kokku netovara	767	767
Kokku kohustused ja netovara	6 603	5 200

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 341	7 796
Kokku tulud	2 341	7 796
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 855	-7 219
Muud kulud	-486	-577
Kokku kulud	-2 341	-7 796
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	4 944	6 999
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 356	-7 839
Kokku rahavood põhitegevusest	2 588	-840
Kokku rahavood	2 588	-840
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 524	4 364
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 588	-840
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 112	3 524

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	206	561	767
31.12.2014	206	561	767
31.12.2015	206	561	767

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatakse raha kirjel arvelduskonto jääki bilansipäeva seisuga 31.12.2015.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed moodustavad ühistu liikmetele esitatud ja tasumata arvete kogusumma seisuga 31.12.2015.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskonto	6 112	3 524
Kokku raha	6 112	3 524

Arvelduskonto jääk 6 111,58 eurot seisuga 31.12.2015.

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	491	1 676
Kokku nõuded ostjate vastu	491	1 676

Nõuded ostjate vastu on esitatud arved detsembrikuu eest summas 395,36 eurot ning ühe korteri (krt 1) võlgnevus varasema perioodi eest summas 95,84 eurot.

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud KÜ-l puudub.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2016

Korteriühistu Herne 33 (registrikood: 80286938) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART RÕÕM	Juhatuse liige	24.05.2016
KARLI KIRSIMÄE	Juhatuse liige	30.05.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5216986
E-posti aadress	roommart8@gmail.com