

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 15.04.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Vasula 11

registrikood: 80286128

tänavatänu nimi, Maja 11

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Vasula küla

vald: Tartu vald

postisihthumber: 60535

maakond: Tartu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemlaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

MTÜ KÜ Vasula 11 on loodud 2009.a. aprilli kuus Tartu vallas Vasula külas asuva maja nr.11 korteriomnike poolt maja ühiseks haldamiseks .

Oleme renoveerinud koridoride aknad, vahetanud välisüksed uute vastu, teinud uued trepid ja varikatused. See toimus juba enne KÜ moodustamist. 2009.a. suvel tehti meie majale uus katus mille maksumus oli 76512.-EEK. Plaanime jõudumööda soojustada maja väljast mille tarbeks on tehtud juba energiaaudit ja maja välispiirete ehitusprojekt. Peale kõiki neid töid rajame maja ümber uue haljastuse koos puhkenurgaga aias.

Juhatuse tegevust 2009.a. ei tasustatud, samuti ei kasutatud palgalist tööjõudu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Vasula 11 juhatus deklareerib oma vastutust 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Vasula 11 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

3.KÜ Vasula 11 on jätkuvalt tegutsev.

4.MTÜ KÜ Vasula 11 kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, bilansist, tulude-kulude aruandest, rahavoogude aruandest ja netovara muutuste aruandest.

2009.a. majandusaasta aruanne kinnitati 28.06.2010.a. KÜ Vasula 11 üldkoosoleku poolt.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	15.04.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	9 372	0
Nõuded ja ettemaksed	2 191	0
Kokku käibevara	11 563	0
Kokku varad	11 563	
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	760	0
Kokku lühiajalised kohustused	760	
Kokku kohustused	760	
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	1 600	
Aruandeaasta tulem	9 203	
Kokku netovara	10 803	0
Kokku kohustused ja netovara	11 563	0

Tulemiaruanne

(kroonides)

	15.04.2009 - 31.12.2009
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	12 800
Annetused ja toetused	800
Tulu ettevõtlusest	-69
Kokku tulud	13 531
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	4 342
Kokku kulud	4 342
Kokku põhitegevuse tulem	17 873
Finantstulud ja -kulud	14
Aruandeaasta tulem	17 887

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	15.04.2009 - 31.12.2009
Rahavood põhitegevusest	
Põhitegevuse tulem	17 873
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 191
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	760
Laekunud Intressid	14
Muud rahavood põhitegevusest	1 600
Kokku rahavood põhitegevusest	18 056
Kokku rahavood	18 056
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 372
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 372

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem		9 203	9 203
Asutajate ja liikmete sissemaksed	1 600		1 600
31.12.2009	1 600	9 203	10 803

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Vasula 11 majandusaasta aruanne kajastab majandustegevust 15.04.2009-31.12.2009. Majandusaastas aruanne on esitatud Eesti kroonides ja vastab Eesti raamatupidamise heale tavale.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse KÜ Vasula 11 liikmeid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

KÜ Vasula 11 ei ole kasutanud palgalist tööjõudu, samuti ei tasustata juhatuse tööd.

Lisa 3 Seotud osapooled
(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	8

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009
	Nõuded
Asutajad ja liikmed	2 191

KÜ Vasula 11 juhatuse liikmete tööd ei tasustatud.

juhatuse liige Miis Murel
juhatuse liige Andrus Poolakese
juhatuse liige Ruth Zeiger

KORTERIÜHISTU VASULA 11

Revidendi otsus

9.juuni 2010.a.

Mittetulundusühistu KÜ Vasula11 üldkoosolekul valiti revidendiks H.Sihvart,kelle ülesandeks on KÜ juhatuse liikmete poolt koostatud ja ühistu liikmetele kinnitamiseks esitatud 2009.a.majandusaasta aruandes sisalduvate andmete kontrollimine ja tegeliku olukorra väljaselgitamine.

Revidendile esitati kontrollimiseks 2009.a.majandusaasta aruanne,mis koosneb
Tegevusaruandest
Bilansist
Tulude-kulude aruandest
Rahavoogude aruandest
Netovara muutuste aruandest.

Selgitusi esitatud materjali kohta andis KÜ juh.esimees M.Murd.
Kontrollimisel vaatas revident läbi esitatud materjalide koostamise aluseks olnud dokumendid.

Revident otsustas :

1.2009.a.majandusaasta aruanne,mis koosneb tegevusaruandest ,tulude-kulude aruandest,bilansist ,rahavoogude aruandest ja netovara muutuste aruandest,on koostatud vastavalt kehtivatele nõuetele ja vastab tegelikule olukorrale.

2.2009.a.majandusaasta tulem on 9203,00 EEK

H.Sihvart
KÜ Vasula11 revident



Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Vasula 11 (registrikood: 80286128) 15.04.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Miia Murd	Juhatuse liige	28.06.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5258791
E-posti aadress	vasula11@hotmail.ee