

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Jõeoti 19A

registrikood: 80282461

tänavatänu nimi, Jõeoti tn 19a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13516

telefon: +372 5130468

e-posti aadress: pottsepp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Jõeoti 19a tegutseb iseseisvalt alates 20 veebruarist 2009. a. Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2015. a. majandustegevuse aastakavale.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 1 liikmest. Korteriühistu juhatuse liikmele tasu ei maksnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	774	1 402
Nõuded ja ettemaksed	1 391	1 772
Kokku käibevara	2 165	3 174
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	3 500	2 500
Kokku põhivara	3 500	2 500
Kokku varad	5 665	5 674
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	659	1 073
Eraldised	4 692	4 287
Kokku lühiajalised kohustused	5 351	5 360
Kokku kohustused	5 351	5 360
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	314	314
Kokku netovara	314	314
Kokku kohustused ja netovara	5 665	5 674

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 443	7 826
Muud tulud	150	58
Kokku tulud	7 593	7 884
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-7 593	-7 884
Kokku kulud	-7 593	-7 884
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	8 228	7 911
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-7 856	-7 371
Kokku rahavood põhitegevusest	372	540
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-1 000	-2 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 000	-2 500
Kokku rahavood	-628	-1 960
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 402	3 362
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-628	-1 960
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	774	1 402

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2013	314	314
31.12.2014	314	314
31.12.2015	314	314

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Jõeoti19A 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.07.2016

Korteriühistu Jõeoti 19A (registrikood: 80282461) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO POTTSEPP	Juhatuse liige	18.07.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5130468
E-posti aadress	pottsepp@gmail.com