

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Hooneühistu Aru

registrikood: 80281763

tänava/talu nimi, Paide tee 17-13

maja ja korteri number:

alevik: Koeru alevik

vald: Koeru vald

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 73001

telefon: +372 5229840

e-posti aadress: tonu.kallasmaa@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Aru moodustati märtsis 2009..aastal.. Ühistul on 10 liiget.

Hooneühistu eesmärgiks on garaaziomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki ühine majandamine ning seoses sellega

ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatusel on 1 liige.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

- Jätkatakse hooneühistu ühist majandamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	477	620
Kokku käibevara	477	620
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 726	2 777
Kokku põhivara	2 726	2 777
Kokku varad	3 203	3 397
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	841	903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-194	-62
Kokku omakapital	3 203	3 397
Kokku kohustused ja omakapital	3 203	3 397

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Muud äritulud	10	210
Mitmesugused tegevuskulud	-153	-221
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-51	-51
Kokku ärikasum (-kahjum)	-194	-62
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-194	-62
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-194	-62

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-194	-62
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	51	51
Kokku korrigeerimised	51	51
Kokku rahavood äritegevusest	-143	-11
Kokku rahavood	-143	-11
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	620	631
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-143	-11
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	477	620

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	903	3 459
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-62	-62
31.12.2013	2 556	841	3 397
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-194	-194
31.12.2014	2 556	647	3 203

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Aru 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse õiglasel väärtusel. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja panga arvelduskontodel olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise ebatõenäolisust või lootusetust hinnatakse jooksvalt. Nõue hinnatakse reeglina ebatõenäoliselt, kui arvet ei ole tasutud kuue kuu jooksul maksmistähtajast, vaatamata meeldetuletustele.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööaeg on üle 1 aasta ja maksumus alates 640 eurost. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Raha	477	620
Kokku raha	477	620

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	617	2 556	3 173
Akumuleeritud kulum	0	-345	-345
Jääkmaksumus	617	2 211	2 828
Amortisatsioonikulu		-51	-51
31.12.2013			
Soetusmaksumus	617	2 556	3 173
Akumuleeritud kulum		-396	-396
Jääkmaksumus	617	2 160	2 777
Amortisatsioonikulu		-51	-51
31.12.2014			
Soetusmaksumus	617	2 160	2 777
Akumuleeritud kulum		-51	-51
Jääkmaksumus	617	2 109	2 726

Lisa 4 Osakapital (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	10	10

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Energia	3	2
Elektrienergia	3	2
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	16
Muud	150	203
Kokku mitmesugused tegevuskulud	153	221

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2015

Hooneühistu Aru (registrikood: 80281763) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU KALLASMAA	Juhatuse liige	26.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	841
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-194
Kokku	647
Jaotamine	
Muu	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5229840
E-posti aadress	tonu.kallasmaa@mail.ee