

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

nimi: KORTERIÜHISTUTE JUHTIDE ASSOTSIATSIION

registrikood: 80280350

tänava/talu nimi, Põhja allee 12-23

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 30324

telefon: +372 5072093

e-posti aadress: raissav9@list.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

KORTERIÜHISTUTE JUHTID ASSOTSIATSIOON asutati 19.02.2009 aastal.

Peamisekstegevusaladeks on:

- huvide kaitsmine ja arendamine rahvusvahelisel, riiklikul ja kohalikul tasandil
- majandustegevuse, haldamine ja perspektiivse majandamise praktika ühtlustamine ning koordineerimine
- tugi elamufondi kasutamise-, haldamise-, hooldamise ja muude ülesannete täitmisel
- informatsiooni kogumine ja süstematiseerimine ülalnimetatud tegevusest, lähtuvalt ning ühenduses statistiliste-, sotsioloogiliste- ja teiste uurimuste ning vastavate materjalide väljaandmisega.
- abi osutamine Assotsiatsiooni Liikmetele nende tegevuses ühistute ning muude haldamis-ja majandamisstruktuuride loomisel ja majandamisel.
- ühistegevuslike ja elamumajandust käsitlevate üldriiklike-ja kohaliku tähendusega arendusprojekte ja koolitusprogrammide koostamine ning elluviimine, täiskasvanute koolituse sh elukestvaõppe korraldamine

Muu mujal liigitamata koolitus EMTAK 85599

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	115	63
Kokku käibevarad	115	63
Kokku varad	115	63
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	63	68
Aruandeaasta tulem	52	-5
Kokku netovara	115	63
Kokku kohustised ja netovara	115	63

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	96	48
Kokku tulud	96	48
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-44	-53
Kokku kulud	-44	-53
Põhitegevuse tulem	52	-5
Aruandeaasta tulem	52	-5

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	96	48
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-44	-53
Kokku rahavood põhitegevusest	52	-5
Kokku rahavood	52	-5
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	63	68
Raha ja raha ekvivalentide muutus	52	-5
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	115	63

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	68	68
Aruandeaasta tulem	-5	-5
31.12.2019	63	63
Aruandeaasta tulem	52	52
31.12.2020	115	115

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Korterühiustute Juhtide Assotsiatsiooni 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt EFSile.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutusi 2019.a. ei ole toimunud.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimist ei ole teostatud 2019.a. majandusaasta aruandes.

Finantsvarad

Ei ole

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes olevat raha arvelduskontodel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ei ole

Finantsinvesteeringud

Ei ole

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ei ole

Varud

Ei ole

Bioloogilised varad

Ei ole

Kinnisvarainvesteeringud

Ei ole

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmisest eeldatavast kasulikust elueast: muu inventar ja IT seadmed – 3-5 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320 euri

Rendid

Ei ole

Tulud

TULUDE JA KULUDE ARUANNE

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 skeemist.

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes

Seotud osapooled

Juhatuse liikmed

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Swedbabk	115	63
Kokku raha	115	63

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Muud teenused	0	0
Pankateenus	0	0
Lilled	0	0
Veebikeht www.asso.ee	44	53
raamarupidamisteenus	0	0
Delovõe novosti+novõi kommentirovannõi zakon KT vene keelis	0	0
Transportteenus	0	0
põhivara langus	0	0
Juridiline teenused	0	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	44	53

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Töötuskindlustuskulu	0	0
Kokku tööjõukulud	0	0

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	50	50

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

KORTERIÜHISTUTE JUHTIDE ASSOTSIATSIOON (registrikood: 80280350) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAISSA VARES	Juhatuse liige	29.06.2021

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5072093
E-posti aadress	raissav9@list.ru