

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu Jõhvi küla Kaasiku 3 Garaaž

registrikood: 80280315

tänava/talu nimi, Jõhvi küla 7- 3

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 41541

telefon: +372 58092894

e-posti aadress: vallma@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ Jõhvi küla Kaasiku 3 Garaaz 16.02.2009 a. Põhiline tegevuse liik koostöö säästlikult hoolduskulud ideaalne jagu sisse ehitustöödeks ja maatükile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Jõhvi küla Kaasiku 3 Garaaz on koostanud 2011 a. raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab korteriühistu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatuse hinnagul on garaaziühistu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	218	231
Kokku käibevara	218	231
Kokku varad	218	231
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	128	128
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	103	210
Aruandeaasta tulem	-13	-107
Kokku netovara	218	231
Kokku kohustused ja netovara	218	231

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-13	-107
Kokku kulud	-13	-107
Põhitegevuse tulem	-13	-107
Aruandeaasta tulem	-13	-107

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-13	-107
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	6
Kokku rahavood põhitegevusest	-13	-101
Kokku rahavood	-13	-101
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	231	332
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-13	-101
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	218	231

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	122	210	332
Aruandeaasta tulem	6	-107	-101
31.12.2010	128	103	231
Aruandeaasta tulem		-13	-13
31.12.2011	128	90	218

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Jõhvi küla Kaasiku 3 Garaaz 31.12.2009. aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest tulud

Seotud osapooled

Juhatuse liikmete tasu ei ole makstud

Tulud

Meetod juurdearvutis

Kulud

Meetod juurdearvutis

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	195	0
Arvelduskontod	23	231
Kokku raha	218	231

Lisa 3 Tööjõukulud (eurodes)

Aruandeperioodil ei olnud ettevõttes töötajaid

Lisa 4 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	19	19
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	0	13	0	107

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Jõhvi küla Kaasiku 3 Garaaž (registrikood: 80280315) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALERI MALAHHOV	Juhatuse liige	26.06.2012
VLADIMIR ŽANDAROV	Juhatuse liige	26.06.2012
Resolutsioon:	ok	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58092894
E-posti aadress	vallma@hot.ee