

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Korterühistu Jõhvi küla Kaasiku 3 Garaaž

registrikood: 80280315

tänava/talu nimi, Jõhvi küla 7- 3

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41541

telefon: +372 58092894

e-posti aadress: vallma@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ Jõhvi küla Kaasiku 3 Garaaz 16.02.2009 a. Põhiline tegevuse liik koostöö säästlikult hoolduskulud ideaalne jagu sisse ehitustöödeks ja maatükile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Jõhvi küla Kaasiku 3 Garaaz on koostanud 2012 a. raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab korteriühistu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatuse hinnagul on garaaziühistu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	274	218
Kokku käibevara	274	218
Kokku varad	274	218
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	7	0
Kokku lühiajalised kohustused	7	0
Kokku kohustused	7	0
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	128	128
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	90	103
Aruandeaasta tulem	49	-13
Kokku netovara	267	218
Kokku kohustused ja netovara	274	218

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	95	0
Kokku tulud	95	0
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-46	-13
Kokku kulud	-46	-13
Põhitegevuse tulem	49	-13
Aruandeaasta tulem	49	-13

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	49	-13
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7	0
Kokku rahavood põhitegevusest	56	-13
Kokku rahavood	56	-13
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	218	231
Raha ja raha ekvivalentide muutus	56	-13
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	274	218

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	128	103	231
Aruandeaasta tulem		-13	-13
31.12.2011	128	90	218
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	128	90	218
Aruandeaasta tulem		49	49
31.12.2012	128	139	267

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Jõhvi küla Kaasiku 3 Garaaz 31.12.2012. aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest tulud

Seotud osapooled

Juhatuse liikmete tasu ei ole makstud

Tulud

Meetod juurdearvutis

Kulud

Meetod juurdearvutis

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	230	195
Arvelduskontod	44	23
Kokku raha	274	218

Lisa 3 Tööjõukulud (eurodes)

Aruandeperioodi ei olnud ettevõttes töötajaid

Lisa 4 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	19	19
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	0	49
2011	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	0	13

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2013

Korteriühistu Jõhvi küla Kaasiku 3 Garaaž (registrikood: 80280315) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALERI MALAHHOV	Juhatuse liige	18.06.2013
VLADIMIR ŽANDAROV	Juhatuse liige	18.06.2013
Resolutsioon:	ok	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58092894
E-posti aadress	vallma@hot.ee