

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Hooneühistu Paide Mündi 52

registrikood: 80276087

tänavanimi: Põllu 18-9

maja ja korteri number:

linn: Paide

maakond: Järva

postisihthumber: 72712

telefon: +372 5268411

e-posti aadress: meelis.maaslepp@politsei.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Lisa 6 Revidendi arvamus	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

HÜ Paide Mündi 52 eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaks määratud osade ainukasutust.

Majandusaasta pikkus on 12 kuud (01.01.2014 kuni 31.12.2014). 2014 majandusaastal ei olnud ühistul palgalisi töötajaid.

HÜ Paide Mündi 52 juhatus on kolme liikmeline. Juhatuse liikmetele ei ole makstud tasusid ja neile ei ole nende lahkumisel või tagasi kutsumisel ette nähtud tasusid ega muid soodustusi.

HÜ Paide Mündi 52 põhilised tulud kogunevad liikmemaksudest ja neid kasutatakse jooksvate kulude katteks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	334	217	2
Kokku käibevara	334	217	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 526	1 546	3
Kokku põhivara	1 526	1 546	
Kokku varad	1 860	1 763	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6	0	
Kokku lühiajalised kohustused	6	0	
Kokku kohustused	6	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 610	2 610	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-847	-894	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91	47	
Kokku omakapital	1 854	1 763	
Kokku kohustused ja omakapital	1 860	1 763	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	260	200	
Mitmesugused tegevuskulud	-149	-133	4
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20	-20	
Kokku ärikasum (-kahjum)	91	47	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	91	47	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91	47	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	260	200
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-143	-133
Kokku rahavood äritegevusest	117	67
Kokku rahavood	117	67
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	217	150
Raha ja raha ekvivalentide muutus	117	67
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	334	217

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 610	-894	1 716
Aruandeaasta kasum (kahjum)		47	47
31.12.2013	2 610	-847	1 763
Aruandeaasta kasum (kahjum)		91	91
31.12.2014	2 610	-756	1 854

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Paide Mündi 52 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest otsesel meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 192 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 192

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Perioodi tuludena kajastatakse laekumised liikmemaksudest.

Seotud osapooled

HÜ Paide Mündi 52 loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapooled on: HÜ juhatus ja liikmed

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
SEB Pank	334	217
Kokku raha	334	217

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	1 407	251	1 658
Akumuleeritud kulum		-92	-92
Jääkmaksumus	1 407	159	1 566
Amortisatsioonikulu		-20	-20
31.12.2013			
Soetusmaksumus	1 407	251	1 658
Akumuleeritud kulum		-112	-112
Jääkmaksumus	1 407	139	1 546
Amortisatsioonikulu		-20	-20
31.12.2014			
Soetusmaksumus	1 407	251	1 658
Akumuleeritud kulum		-132	-132
Jääkmaksumus	1 407	119	1 526

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Energia	-22	-16
Elektrienergia	-22	-16
Mitmesugused bürookulud	-92	-82
Riiklikud ja kohalikud maksud	-35	-35
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-149	-133

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Aruande perioodil ei ole toimunud tehinguid seotud osapooltega.

Revidendi arvamus

Olen revideerinud Hooneühistu Paide Mündi 52, registrikoodiga 80276087, aadressiga Põllu 18-9 Paide 72712, 31. detsembril 2014 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise korraldamine ja aastaaruande korrektne koostamine on juriidilise isiku juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda revisjoni tulemusele tuginedes omapoolne arvamus 2014 aasta raamatupidamise aastaaruande kohta.

Kontrollisin väljavõtteliselt materjale, millel põhinevad raamatupidamisaruannetes esitatud näitajad. Arvan, et läbi viidud revisjon annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks 01.01.2014-31.12.2014 majandusaasta tegevuse ja raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja seda täiendavatest Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditest lähtuvalt koostatud 2014.a. majandusaasta aruanne, mille bilansimahuks on seisuga 31.12.2014 1 860 eurot ning aruandeaasta kasumiks 91 eurot, kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Paide Mündi 52 majandustegevuse tulemust, rahavoogusid ning finantsseisundit seisuga 31.12.2014

20 mai 2015



..... /allkiri/

Toomas Lõdvig

Hooneühistu Paide Mündi 52 revident

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2015

Hooneühistu Paide Mündi 52 (registrikood: 80276087) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GALINA KANGRO	Juhatuse liige	03.06.2015
MEELIS MAASLEPP	Juhatuse liige	11.06.2015
JANEK TŠELJADINOV	Juhatuse liige	12.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-847
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91
Kokku	-756
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-756
Kokku	-756

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	260	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5268411
E-posti aadress	meelis.maaslepp@politsei.ee