

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hooneühistu Paide Mündi 52

registrikood: 80276087

tänavanimi: Põllu tn 18-9

maja ja korteri number:

linn: Paide linn, Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 72712

telefon: +372 5268411

e-posti aadress: galina.kangro@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 5 Revidendi arvamus	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

HÜ Paide Mündi 52 eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaks määratud osade ainukasutust.

Majandusaasta pikkus on 12 kuud (01.01.2019 kuni 31.12.2019). 2019 majandusaastal ei olnud ühistul palgalisi töötajaid.

HÜ Paide Mündi 52 juhatus on kolme liikmeline. Juhatuse liikmetele ei ole makstud tasusid ja neile ei ole nende lahkumisel või tagasi kutsumisel ette nähtud tasusid ega muid soodustusi.

HÜ Paide Mündi 52 põhilised tulud kogunevad liikmemaksudest ja neid kasutatakse jooksvate kulude katteks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	314	308	2
Kokku käibevarad	314	308	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 425	1 446	3
Kokku põhivarad	1 425	1 446	
Kokku varad	1 739	1 754	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 610	2 610	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-856	-709	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15	-147	
Kokku omakapital	1 739	1 754	
Kokku kohustised ja omakapital	1 739	1 754	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Muud äritulud	230	60	
Mitmesugused tegevuskulud	-224	-187	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21	-20	
Ärikasum (kahjum)	-15	-147	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15	-147	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15	-147	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Paide Mündi 52 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 192 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 192

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Perioodi tuludena kajastatakse laekumised liikmemaksudest.

Seotud osapooled

HÜ Paide Mündi 52 loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on: HÜ juhatus ja liikmed

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
SEB Pank	314	308
Kokku raha	314	308

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	1 407	251	1 658
Akumuleeritud kulum		-192	-192
Jääkmaksumus	1 407	59	1 466
Amortisatsioonikulu		-20	-20
31.12.2018			
Soetusmaksumus	1 407	251	1 658
Akumuleeritud kulum		-212	-212
Jääkmaksumus	1 407	39	1 446
Amortisatsioonikulu		-21	-21
31.12.2019			
Soetusmaksumus	1 407	251	1 658
Akumuleeritud kulum		-233	-233
Jääkmaksumus	1 407	18	1 425

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Energia	15	20
Elektrienergia	15	20
Mitmesugused bürookulud	13	13
Riiklikud ja kohalikud maksud	35	35
Kopp-ekskavaatori teenus	84	42
Raamatupidamisteenus	77	77
Kokku mitmesugused tegevuskulud	224	187

Revidendi arvamus

Olen revideerinud Hooneühistu Paide Mündi 52, registrikoodiga 80276087, aadressiga Põllu 18-9 Paide 72712, 31. detsembril 2019 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise korraldamine ja aastaaruande korrektne koostamine on juriidilise isiku juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda revisjoni tulemusel tuginedes omapoolne arvamus 2019 aasta raamatupidamise aastaaruande kohta.

Kontrollisin väljavõtteliselt materjale, millel põhinevad raamatupidamisaruannetes esitatud näitajad. Arvan, et läbi viidud revisjon annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks 01.01.2019-31.12.2019 majandusaasta tegevuse ja raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja seda täiendavatest Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditest lähtuvalt koostatud 2019.a. majandusaasta aruanne, mille bilansimahuks on seisuga 31.12.2019 1739 eurot ning aruandeaasta kahjumiks 15 eurot, kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Paide Mündi 52 majandustegevuse tulemust, rahavoogusid ning finantsseisundit seisuga 31.12.2019

25. mai 2020

Tommas Lutsiõja /allkiri/



Hooneühistu Paide Mündi 52 revident

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2020

Hooneühistu Paide Mündi 52 (registrikood: 80276087) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GALINA KANGRO	Juhatuse liige	22.09.2020
MEELIS MAASLEPP	Juhatuse liige	30.09.2020
JANEK TŠELJADINOV	Juhatuse liige	09.10.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-856
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15
Kokku	-871
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-871
Kokku	-871

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5268411
E-posti aadress	galina.kangro@hotmail.com