

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Mittetulundusühing Lõimise tänav

registrikood: 80277796

tänav/talu nimi, Lõimise 5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 13516

maakond: Harju maakond

telefon: 5235583

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Lisa 6 Sündmused pärast bilansipäeva	10

Tegevusaruanne

Mittetulundusühing Lõimise tänav on asutatud 2008.aasta detsembris.

Mittetulundusühingu eesmärgiks on hallata Lõimise tänavaga piirnevate kinnistute 1 kuni 10 juurdepääsuteed.

31.12.2010.a. seisuga on mittetulundusühistel neli liiget. Vastavalt kruntidel olevate elamute valmimisele liitub ühistuga uusi liikmeid, et tagada tänava lõplik väljaehitus ja heakord.

Ülevaade suhtarvudes:

Võlakordaja (kohustused kokku/ aktiva kokku) on 2010.a. 0 (2009.a. 0,03).

Lühiajalise võla kattekordaja (käibevara kokku/lühiajalised kohustused kokku) on 2010.a. 0 (2009 17,86).

MTÜ Lõimise tänav on jätkuvalt tegutsev mittetulundusühing.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	21 118	24 393	
Kokku käibevara	21 118	24 393	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	20 000	20 000	2
Kokku põhivara	20 000	20 000	
Kokku varad	41 118	44 393	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	1 366	
Kokku lühiajalised kohustused	0	1 366	
Kokku kohustused	0	1 366	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	43 027	20 000	
Aruandeaasta tulem	-1 909	23 027	
Kokku netovara	41 118	43 027	
Kokku kohustused ja netovara	41 118	44 393	

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	0	20 000	
Annetused ja toetused	0	10 000	
Kokku tulud		30 000	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-2 016	-7 416	3
Kokku kulud	-2 016	-7 416	
Kokku põhitegevuse tulem	-2 016	22 584	
Finantstulud ja -kulud	107	443	
Aruandeaasta tulem	-1 909	23 027	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-2 016	22 584
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 366	1 366
Laekunud intressid	107	443
Kokku rahavood põhitegevusest	-3 275	24 393
Kokku rahavood	-3 275	24 393
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 393	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 275	24 393
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 118	24 393

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	20 000	20 000
Aruandeaasta tulem	23 027	23 027
31.12.2009	43 027	43 027
Aruandeaasta tulem	-1 909	-1 909
31.12.2010	41 118	41 118

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

MTÜ-s Lõimise tänav 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri stavisulistes määrustes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki ja lühiajalist deposiithoiust.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud ja mittetagastatavad maksud.

Varad hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimis-maksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 5000 krooni.

Põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4
Inventar	5

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Tulud

Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmisele

Lisa 2 Materiaalne põhivara (kroonides)

		Kokku
	Maa	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	20 000	20 000
31.12.2009		
Soetusmaksumus	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	20 000	20 000
31.12.2010		
Soetusmaksumus	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	20 000	20 000

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	4	955
Maamaks	2 012	2 012
Liikluskorralduse kulud	0	4 449
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 016	7 416

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

MTÜ Lõimise tänav ei ole 2009. ja 2010.aastal tööjõukuluga seotud tasusid maksnud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4

MTÜ-s Lõimise tänav loetakse seotud osapoolteks olulise osalusega liikmeid, nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid. 2010.majandusaastatel seotud osapooltega tehinguid pole sõlmitud.

Lisa 6 Sündmused pärast bilansipäeva

Eurole üleminekul tuleb aruande lisas avalikustada arvestusvaluuta ja esitusvaluuta muutmise põhjus näiteks järgnevalt: 1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Mittetulundusühing Lõimise tänav (registrikood: 80277796) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE ALVIK	Juhatuse liige	21.05.2011
TATJANA KLEIMOVA	Juhatuse liige	14.06.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6088723
Mobiiltelefon	+372 525583
Mobiiltelefon	+372 51942928
E-posti aadress	ene.alvik@gmail.com
E-posti aadress	kleimov@inbox.ru