

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: hooneühistu PAIDE ENE

registrikood: 80276555

tänava/talu nimi, Ristiku 6-36
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Paide linn

valid:

postisihnumber: 72715

maakond: Järva maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:



Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	11

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

2

Tegevusaruanne

Hooneühistu Paide Ene asutati 14. novembril 2008. Seega kajastab käesolev aruanne esimest tegevusaastat. Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve kinnisasja ja selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel läbi ühise majandustegevuse, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

[Handwritten signatures and initials in blue ink]
Alti
M7M 3

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu Paide Ene juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu Paide Ene finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Hooneühistu Paide Ene on jätkuvalt tegutsev.

[Handwritten signatures in blue ink]

[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]

Bilanss
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	8 106	
Kokku käibevara	8 106	
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	40 208	
Kokku põhivara	40 208	
Kokku varad	48 314	
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	48 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	314	
Kokku omakapital	48 314	
Kokku kohustused ja omakapital	48 314	

Handwritten signatures and initials:
- Top left: "P" (likely Põhivara)
- Middle left: "Raha" and "Kokku" (likely Raha and Kokku)
- Top right: "Kokku" and "E" (likely Kokku and E)
- Bottom right: "MT" (likely MT)
- Bottom right: "5" (likely page number)

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009
Müügitulu	12 000
Brutokasum (-kahjum)	12 000
Üldhalduskulud	-11 686
Ärikasum (-kahjum)	314
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	314
Aruandeaasta kasum (kahjum)	314

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

R. Kaur
altkõli

[Signature]
[Signature]
[Signature]

6

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009
Rahavood äritegevusest	
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	314
Kokku rahavood äritegevusest	314
Rahavood investeerimistegevusest	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-40 208
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-40 208
Rahavood finantseerimistegevusest	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	48 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	48 000
Kokku rahavood	8 106
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 106
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 106

[Handwritten signatures]

R. Kaur
Alti

7

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2009	48 000	314	48 314

[Handwritten signatures]

R. Põu
Alkale

[Signature]
[Signature]

[Signature]
[Signature]

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Paide Ene 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Sularaha jääk kassas

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnistu koos sellel asuvate garaažiboksidega

Tulud

Tulu moodustus osanike liikmemaksudest

Kulud

Kulusid oli kokku 11687 krooni, millest asutamiskulusid oli 5203 krooni, elektrikulu 5783 krooni ja maamaks 718 krooni. Tööjõukulud ei olnud, sest ühistu ei kasutanud palgatööjõudu.

Hooneühistu Paide Ene juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga; raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaseit hooneühistu Paide Ene finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid; kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud; hooneühistu Paide Ene on jätkuvalt tegutsev.

[Handwritten signatures]

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Tööjõukulusid ei olnud, sest ühistu ei kasutanud palgatööjõudu.

Handwritten signatures and initials in blue ink:
- Top left: *pos*
- Middle left: *Klu*
- Bottom left: *dltvli*
- Center: A large, stylized signature, possibly *J. S.*
- Top right: *amr*
- Middle right: *Zb*
- Bottom right: *MTM*

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooli ei ole

kind
R. Kru
Alti

Alti
Alti

MTM

Aruande elektroonilised kinnitused

hooneühistu PAIDE ENE (registrikood: 80276555) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Liivia Tohvelmann	Sisestaja	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	314
Kokku	314
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	314
Kokku	314

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	12000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3853483
Telefon	+372 56678936
E-posti aadress	liiviatohvelmann@hotmail.ee