

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**nimi:** Mittetulundusühing Sõrve Külastuskeskus

**registrikood:** 80276472

**tänava/talu nimi,** Tuletorni linnak

**maja ja korteri number:**

**küla:** Sääre küla

**vald:** Torgu vald

**maakond:** Saare maakond

**postisihthnumber:** 93249

**telefon:** +372 56472104

**e-posti aadress:** sorve.keskus@gmail.com

## Sisukord

|                                                       |          |
|-------------------------------------------------------|----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>                                 | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>                   | <b>4</b> |
| Bilanss                                               | 4        |
| Tulemiaruanne                                         | 5        |
| Rahavoogude aruanne                                   | 6        |
| Netovara muutuste aruanne                             | 7        |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                    | 8        |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                             | 8        |
| Lisa 2 Raha                                           | 8        |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                           | 8        |
| Lisa 4 Laenukohustused                                | 9        |
| Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 9        |
| Lisa 6 Tööjõukulud                                    | 9        |
| Lisa 7 Seotud osapooled                               | 9        |

## Tegevusaruanne

2010 aastal koostasime taotlust /projekti Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusele esitamiseks, et taodelda meetmest piirkondade konkurentsivõime tugevdamine vahendeid Tuletornilinnaku taastamiseks. Meie suureks rõõmuks EAS rahuldas 17.02.2011 meie taotluse (küll vähendatud mahus). Ehitustöödega loodame alustada sügisel 2012.

MTÜ Sõrve Külastuskeskus on asutatud 10.12.2008.a selleks, et taastada Sääre külas Sõrve Tuletorni Linnak külastus-, mere-, ja ornitoloogiakeskusena.

Saaremaal, Sääre tipus asub vana tuletornilinnak, mille üks tuntumaid objekte – Sõrve tuletorn, kaunistab paljusid postkaarte ja Eestit tutvustavate turismitrükiste esikaasi. Tuletornilinnak koosneb 19. sajandi lõpul ehitatud elumajast ja teenindushoonetest. Kuivõrd Sääre tipu jaoks asuvad elementaarsed teenindusstruktuurid (kauplus, side jne.) (paari)kümne kilomeetri kaugusel, on sealne elanikkond liikunud tasapisi lähemale saare tõmbekeskustele.

MTÜ Sõrve Külastuskeskus on loodud, et realiseerida idee, kus eelpoolkirjeldatud ressursi baasil taastatakse vana tuletornilinnak võimalikult autentselt ja luuakse sinna kaasaegne keskus, mis on eeskätt suunatud külastajatele, kes saaksid siit Saaremaa kohta turismiinfot ning vaadata püsiekspositsioone. Väljapanek tuleb Saaremaa tuletornidest ja Sõrve merepäästest ja laevahukkudest.

Arvestades Sõrve sääre jätkuvat populaarsust Saaremaa külastajate seas, aitab MTÜ Sääre Külastuskeskus tegevus tuletornilinnaku taastamisel ja külastajatele avamisel kaotada olukorra, kus ühe Saaremaa populaarseima vaatamisväärsuse juures keegi turistidega ei tegele ja annab võimaluse korda teha unikaalne tuletorni linnak.

Projektile on teostatud tasuvusanalüüs, mille teostamist finantseeris 85% ulatuses EAS Euroopa regionaalarengu fondist.

2010 aastal koostasime taotlust /projekti Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusele esitamiseks, et taodelda meetmest piirkondade konkurentsivõime tugevdamine vahendeid Tuletornilinnaku taastamiseks. Meie suureks rõõmuks EAS rahuldas 17.02.2011 meie taotluse (küll vähendatud mahus). Ehitustöödega loodame alustada sügisel 2012.

Palgalisi töötajaid aruandeaastal ei olnud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                          | 31.12.2010     | 31.12.2009     | Lisa nr |
|------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                    |                |                |         |
| Käibevara                                |                |                |         |
| Raha                                     | 24             | 674            | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                     | 0              | 135 405        | 3,5     |
| <b>Kokku käibevara</b>                   | <b>24</b>      | <b>136 079</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                       | <b>24</b>      | <b>136 079</b> |         |
|                                          |                |                |         |
| Kohustused ja netovara                   |                |                |         |
| Kohustused                               |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                  |                |                |         |
| Laenukohustused                          | 26 000         | 160 000        | 4,7     |
| Võlad ja ettemaksed                      | 0              | 50             |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>     | <b>26 000</b>  | <b>160 050</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                  | <b>26 000</b>  | <b>160 050</b> |         |
| Netovara                                 |                |                |         |
| Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem | -23 971        | 0              |         |
| Aruandeaasta tulem                       | -2 005         | -23 971        |         |
| <b>Kokku netovara</b>                    | <b>-25 976</b> | <b>-23 971</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja netovara</b>      | <b>24</b>      | <b>136 079</b> |         |

## Tulemiaruanne

(kroonides)

|                                                            | 2010          | 2009            | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|---------|
| Tulud                                                      |               |                 |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 0             | 135 405         | 5       |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>0</b>      | <b>135 405</b>  |         |
|                                                            |               |                 |         |
| Kulud                                                      |               |                 |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 0             | -159 300        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -2 006        | -76             |         |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-2 006</b> | <b>-159 376</b> |         |
|                                                            |               |                 |         |
| <b>Kokku põhitegevuse tulem</b>                            | <b>-2 006</b> | <b>-23 971</b>  |         |
| Finantstulud ja -kulud                                     | 1             | 0               |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>-2 005</b> | <b>-23 971</b>  |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                   | 2010            | 2009            | Lisa nr |
|---------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| <b>Rahavood põhitegevusest</b>                    |                 |                 |         |
| Laekunud annetused ja toetused                    | 135 405         | 0               | 5       |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest  | 0               | -159 300        |         |
| Muud rahavood põhitegevusest                      | -2 056          | -26             |         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>              | <b>133 349</b>  | <b>-159 326</b> |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |                 |                 |         |
| Laekunud intressid                                | 1               | 0               |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     | <b>1</b>        | <b>0</b>        |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |                 |                 |         |
| Saadud laenud                                     | 0               | 160 000         |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                       | -134 000        | 0               |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    | <b>-134 000</b> | <b>160 000</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>-650</b>     | <b>674</b>      |         |
|                                                   |                 |                 |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <b>674</b>      | <b>0</b>        |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>-650</b>     | <b>674</b>      |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>24</b>       | <b>674</b>      |         |

## Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

|                    |                     | Kokku netovara |
|--------------------|---------------------|----------------|
|                    | Akumuleeritud tulem |                |
| Aruandeaasta tulem | -23 971             | -23 971        |
| <b>31.12.2009</b>  | -23 971             | -23 971        |
|                    |                     |                |
| Aruandeaasta tulem | -2 005              | -2 005         |
| <b>31.12.2010</b>  | -25 976             | -25 976        |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas ja arveldusarvel olevat raha ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|-------------------|------------|------------|
| Arvelduskontod    | 24         | 674        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>24</b>  | <b>674</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                   | 31.12.2010 | 31.12.2009     |
|-----------------------------------|------------|----------------|
| Muud nõuded                       |            | 135 405        |
| Nõuded sihtfinantseerimisest      |            | 135 405        |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b> |            | <b>135 405</b> |

2009.aasta lõpu seisuga oli laekumata sihtfinantseering EAS poolt Euroopa regionaalarengu fondist Sõrve Tuletornilinnaku tasuvusanalüüsi koostamiseks.

Summa laekus 2010 aasta veebruaris.

## Lisa 4 Laenukohustused

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu<br>jooksul                | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                        |             |              |             |
| Omanikulaen                      | 26 000     | 26 000                           |                        |             | 0%           | 2011        |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 26 000     | 26 000                           |                        |             |              |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 26 000     | 26 000                           |                        |             |              |             |
|                                  |            |                                  |                        |             |              |             |
|                                  | 31.12.2009 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|                                  |            | 12 kuu<br>jooksul                | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                        |             |              |             |
| Omanikulaen                      | 160 000    | 160 000                          |                        |             | 0%           | 2010        |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 160 000    | 160 000                          |                        |             |              |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 160 000    | 160 000                          |                        |             |              |             |

## Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(kroonides)

| Brutomeetod                                                 |         |                         |            |
|-------------------------------------------------------------|---------|-------------------------|------------|
|                                                             | Saadud  | Tulu/<br>Amortisatsioon | 31.12.2009 |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                         |         |                         |            |
| EAS regionaalarengu fondi toetus                            | 135 405 | -135 405                | 0          |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>            | 135 405 | -135 405                | 0          |
| <b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b> | 135 405 | -135 405                | 0          |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslasel aruandaastal töötajaid ei olnud.

## Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

|                                         |                   |                   |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |                   |                   |
|                                         | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 2                 | 2                 |
|                                         |                   |                   |

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

|                     | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
|---------------------|-------------------|-------------------|
|                     | <b>Kohustused</b> | <b>Kohustused</b> |
| Asutajad ja liikmed | 26 000            | 160 000           |

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

## Aruande digitaalallkirjad

Mittetulundusühing Sõrve Külustuskeskus (registrikood: 80276472) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRO ROOSILEHT    | Juhatuse liige     | 31.07.2011           |
| MARGUS KÕND        | Juhatuse liige     | 07.10.2011           |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56472104          |
| E-posti aadress | sorve.keskus@gmail.com |